



MĚSTYS FRYMBURK

Obecně závazná vyhláška městyse Frymburk

č. 3/2025

o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo městyse Frymburk se na svém zasedání dne 24. března 2025 usnesení č. 39/2025 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

Městys Frymburk touto vyhláškou stanovuje:

- a) místní koeficient pro obec,
- b) místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

Čl. 2

Místní koeficient pro obec

- (1) Městys Frymburk stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2.
- (2) Místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého městyse Frymburk s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch¹.
- (3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije².

Čl. 3

Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

- (1) Městys Frymburk stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
 - a) obytné budovy ve výši 2,
 - b) rekreační budovy ve výši 4,
 - c) garáže ve výši 4.
- (2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého městyse Frymburk³.

¹ § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí

² § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí

³ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí

Čl. 4
Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2024, o stanovení místního koeficientu pro obec, ze dne 29. dubna 2024.

Čl. 5
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2026.

Oto Řezáč v. r.
starosta

Mgr. Antonín Labaj, MBA v. r.
místostarosta