

Zápis z 28.veřejného zasedání ZM ve Frymburku dne 22.března 2017

Přítomni: Řezáč O., Mrázik, Řezáč M., Krejza, Kučera, Dvořák, Labaj, Szöke, Šauer
Nepřítomni:

Občané: Augustin, Frantál, Markovič, Mai, Karafiát, Mártlová, Mártl, Trávníček, Malák, Toušek, Fraj,

Hosté: p.Součková, p.Procházka, p.Kaška

Ověřovatelé zápisu: Kučera, Šauer

Program:

- 1.) zahájení, kontrola plnění usnesení
- 2.) ČEVAK – projednání návrhu cen vodného a stočného na hospodářský rok 2017
- 3.) dopravní stavby – studie chodníku podél hlavní komunikace, autobusové zastávky u ZŠ a MŠ a přechodu pro chodce do areálu Marta
- 4.) informace o průběhu a údržbě ledové magistrály 2017
- 5.) informace o údržbě lyžařských běžeckých stop v zimní sezoně 2016/2017
- 6.) projednání odpisového plánu ZŠ a MŠ Frymburk na rok 2017
- 7.) projednání závěrečného účtu městyse Frymburk za rok 2016
- 8.) projednání realizace rozpočtovaných akcí na rok 2017
 - vrtvy HV 5, HV 6
 - výměna výtahu v domě č.p.86
 - oprava cyklostezky u mostu
 - výměna balkonů na domech č.p.137, 138, 139
 - výměna oken v domě č.p.74
 - oprava kabin ve sportovním areálu
- 9.) prodej, nákup a pronájem movitého i nemovitého majetku městyse
- 10.) různé

Zahájeno v 17,02 hodin

AD 1.)

Starosta přivítal přítomné zastupitele, hosty a občany. Provedl kontrolu plnění usnesení. Většina usnesení ze zasedání ZM byla splněna, část z nich se plní průběžně. Starosta informoval přítomné o plnění usnesení č.36/2017, o jednání s majitelem Wellness Hotelu Frymburk a o současném stavu jednání o rekonstrukci kuchyně ZŠ a MŠ Frymburk.

AD 2.)

Starosta přivítal p.Součkovou a p.Procházku, zástupce společnosti ČEVAK, která hospodaří s vodohospodářským majetkem městyse. P.Součková krátce rozebrala materiály k tomuto tématu, které zastupitelé obdrželi elektronickou cestou v souladu s jednací řádem zastupitelstva. Starosta informoval přítomné o některých akcích, které nás čekají letos v této oblasti. V diskusi p.Procházka objasnil současný stav v dodávce vody v místní části Milná. Informace doplnil, že se plánuje posílení vrtů a další náročné akce v tomto roce. Kladně ohodnotil úsilí p.Frantála v oblasti legalizace přírodních vodních zdrojů. P.Kučera se dotázal na průběh zimy, p.Procházka objasnil, jaké poruchy řešili ve Frymburku v průběhu letošní zimy. Starosta zdůraznil, že firma ČEVAK je obstaravatelská firma, ale veškerý majetek je ve vlastnictví městyse. P.Frantál se dotázal na množství vody, které dodáváme sousedním obcím. P.Procházka dotaz zodpověděl. Proběhla další diskuse k otázkám vodohospodářské problematiky. P.Frantál požádal o provedení oprav oplocení a o opravu uzávěru v části Rybízárna II.

ZM schvaluje pro hospodářský rok 2017 – 2018 cenu vodného ve výši 23,71 Kč a cenu stočného ve výši 41,87 Kč. Uvedené ceny jsou bez DPH.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 38/2017

AD 3.)

Starosta provedl krátký úvod do této otázky. Přivítal Ing.Kašku, který formou elektronické prezentace seznámil přítomné s připravovanými projekty na akce chodník podél hlavní komunikace, autobusová zastávka u ZŠ a MŠ Frymburk a přechod pro chodce do areálu Marta. Proběhla diskuse k odprezentovaným akcím. Starosta provedl krátkou rekapitulaci, zdůraznil důležitost posouzení úměrnosti finančních nákladů. Navrhl dotáhnout akce do fáze stavebního povolení a až po tom, na základě nutných finančních prostředků, řešit další realizaci. P.Labaj doplnil informace o vlastní postřehy, protože se těmito otázkami zabývá již delší dobu.

ZM Frymburk souhlasí s realizací projektových dokumentací na akce chodník podél hlavní komunikace č.163 a autobusová zastávka u ZŠ a MŠ Frymburk, až do fáze stavebního povolení a pověřuje starostu podpisem potřebných smluv.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 39/2017

AD 4.)

Starosta předal slovo p.Labajovi. Ten formou elektronické prezentace představil přítomným průběh letošní ledové magistrály. V závěru prezentace seznámil přítomné s celkovými finančními náklady na provoz a údržbu ledové magistrály a požádal zastupitele o odsouhlasení finančního příspěvku na pokrytí nákladů a poděkoval všem, kteří s údržbou a provozem letošní ledové magistrály pomohli. Proběhla diskuse. M.Řezáč poděkoval všem za obětavost při údržbě ledové magistrály. Podpořil uhradit finanční částku na tuto činnost. Dotázal se na autorská práva na pěkné fotografie, které byly v prezentaci použity. Starosta navrhl osobní projednání výše podpory p.Labajem se správcem rozpočtu městyse. Dále informoval, že Přední Výtoň, na základě žádosti starosty, odsouhlasila přispět na ledovou magistrálu částkou cca 30.000,-Kč. Poděkoval všem za obětavost a apeloval na stálou prezentaci městyse v souvislosti s provozem ledové magistrály. P.Mrázík se dotázal, zda odpracované hodiny byly původně zamýšleny jako dar nebo s tím, že budou odpracované hodiny zaplacený. P.Labaj odpověděl, že zadarmo by to již nebylo možné dělat. Dále p.Mrázík podpořil návrh starosty, že by v budoucnosti mohl městys tyto služby nakupovat přímo od SDH Frymburk. P.Kučera tento návrh rovněž podpořil a kladně ohodnotil průběh letošní sezony. ZM vzalo informace na vědomí, děkuje všem, kteří se podíleli na údržbě a provozu ledové magistrály 2017 a pověřuje p.Labaje přípravou podkladů pro úhradu finančního vyrovnání na příští zasedání ZM.

AD 5.)

M.Řezáč, rovněž formou elektronické prezentace, seznámil přítomné s letošní běžeckou sezónou ve Frymburku. Sezónu hodnotil kladně, při údržbě běžeckých stop najeli celkem 543 km. Dále v prezentaci zrekapituloval akce za loňský rok a představil i plánované akce na letošní rok. P.Krejza informace doplnil. Kladně ohodnotil pomoc majitele SKIPARKU Frymburk projetím stop rolbou. Ocenil též možnost využití kabin ve sportovním areálu při pořádání různých akcí. P.Kučera, v diskusi, navrhl zaměřit se i na propojení běžeckých tras se sousedním Lípem. P.Krejza objasnil, že spolupráce sice není vidět, ale probíhá. P.Labaj ocenil údržbu lyžařských stop v okolí ledové magistrály. P.Mrázík poděkoval všem za obětavost. Starosta přednesl návrh na usnesení a M.Řezáč objasnil, proč je to usnesení nutné. V případě zpracované koncepce rozvoje je potom možné žádat o dotaci.

ZM Frymburk bere na vědomí zprávu o údržbě a provozu lyžařských běžeckých stop za zimní sezónu 2016/2017. Vzhledem ke vzrůstající prestiži i významu běžeckého lyžování ve Frymburku ve smyslu významné zimní volnočasové aktivity, pověřuje ZM Frymburk členy oddělu SK Lyžaři-běžci Frymburk ke zpracování koncepce rozvoje lyžařských běžeckých tratí v katastru městyse Frymburk.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 40/2017

AD 6.)

ZM Frymburk schvaluje odpisový plán ZŠ a MŠ Frymburk na rok 2017 ve výši 1.620.462,-Kč, včetně transferů a 789.234,27 Kč bez transferů.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 41/2017

AD 7.)

Zastupitelstvo městyse ve Frymburku schvaluje:

1. zprávu o výsledku hospodaření městyse Frymburk za rok 2016 bez výhrad. Přezkoumání provedla auditorská společnost Plan Control s.r.o. Český Krumlov.
2. závěrečný účet městyse Frymburk za rok 2016.
3. že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných dle § 4 vyhlášky č.220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace městyse a účetní závěrku schvaluje. Zastupitelstvo městyse zároveň souhlasí s převodem hospodářského výsledku ve výši 9 997 204,67 Kč na účet nerozděleného zisku.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 42/2017

AD 8.)

Starosta krátce představil předložené dokumenty na jednotlivé akce schválené rozpočtem pro realizaci v tomto roce.

Na základě malého výběrového řízení ZM schvaluje realizaci akce „Vybudování vrtů HV – 5 a HV – 6“ firmou ČEVAK a.s., se sídlem Severní 8/2264, České Budějovice, IČ 60849657 za celkovou cenu 665.000,-Kč bez DPH a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy o dílo.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 43/2017

ZM schvaluje smlouvu o dílo č.5197495 mezi městysem Frymburk a firmou Schindler CZ a.s., se sídlem Řevnická 170/4, Praha 5, IČ 27127110, na výměnu výtahu ve Frymburku v domě č.p.86 za celkovou cenu 774.600,-Kč bez DPH a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 44/2017

ZM schvaluje smlouvu o dílo č.4/2017 mezi městysem Frymburk a firmou Milan Ertl, Samota 962, Kaplice, IČ 12884090, na opravu cyklostezky na mostě za celkovou cenu 133.040,94 Kč bez DPH a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 45/2017

ZM schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi městysem Frymburk a firmou Ocelové konstrukce s.r.o., se sídlem U Pily 591, N.Vráto, České Budějovice, IČ 25153595, na výměnu balkonů ve Frymburku v domě č.p.137 za celkovou cenu 399.735,- Kč bez DPH a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 46/2017

ZM schvaluje smlouvu o dílo č.33843 mezi městysem Frymburk a firmou TETRAGON s.r.o., se sídlem Antala Staška 1951, České Budějovice, IČ 25165968 na výměnu oken ve Frymburku v domě č.p.74 za celkovou cenu 179.621,- Kč bez DPH a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 47/2017

Na základě malého výběrového řízení ZM schvaluje realizaci akce „Stavební úpravy ve sportovním areálu Frymburk 2017“ za nejnižší nabídnutou cenu firmou STAVTRIO s.r.o., se sídlem U Výstaviště 510/12, České Budějovice, IČ 26071304 za celkovou cenu 246.316,94Kč bez DPH a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy o dílo.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 48/2017

Starosta objasnil nabídku na zpracování projektové dokumentace na stavbu parkoviště, kterou obdržel dnes. Proběhla krátká diskuse.

ZM schvaluje smlouvu o dílo mezi městysem Frymburk a firmou Brůha a Krampera, architekti s.r.o., se sídlem Riegrova 59, České Budějovice, IČ 03184439 na akci „Stavební úpravy parkoviště Marta Frymburk“ za celkovou cenu 190.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 49/2017

AD 9.)

ZM schvaluje záměr prodeje části pozemku par.č.320/1 o výměře cca 110 m² v k.ú.Frymburk. Pozemek je možné zaměřit.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 50/2017

ZM schvaluje záměr prodeje části pozemku par.č.320/1 o výměře cca 200 m² a část pozemku p.č.317/1 o výměře cca 200 m² vše v k.ú.Frymburk. Pozemek je možné zaměřit.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 51/2017

ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení k pozemkům parc.č.778/159 a 778/86 v k.ú.Frymburk, ve prospěch firmy E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400 za účelem umístění distribuční soustavy kabelu NN, plastového pilíře s kabelovou skříní, včetně uzemnění. VB bude uzavřeno za jednorázovou úplatu 500,-Kč bez DPH.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 52/2017

ZM souhlasí s pronájmem zemědělských pozemků za účelem provozování zemědělské činnosti p.č.PK 468/00 o výměře 557 m², PK 476/00 o výměře 5 988 m², PK 477/01 o výměře 593 m² a PK 479/02 o výměře 2 266 m² firmě JMS Agroles s.r.o., se sídlem Švermova 286, Horní Planá, IČ 28159829 za cenu 3.100,-Kč za 1 ha a rok.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 53/2017

ZM souhlasí s pronájmem zemědělských pozemků za účelem provozování zemědělské činnosti dle přiloženého seznamu bez pozemků p.č.PK 468/00, PK 476/00, PK 477/01 a PK 479/02 firmě Eco Farm CZ s.r.o., se sídlem Frymburk 390, IČ 25183362 za cenu 3.100,-Kč za 1 ha a rok.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 54/2017

Starosta seznámil přítomné se žádostí p.Podhůrského, aby městys odkoupil dřevěné sochy, které byly vytvořeny v rámci předchozích ročníků Frymburkfestu. P.Podhůrský navrhl částku 150.000,-Kč. Proběhla diskuse, ze které vyplynul závěr, aby starosta zjistil právní podklad pro vlastnictví soch ze strany p.Podhůrského a ZM pověřilo starostu k dalšímu jednání.

AD 10.)

p.Labaj - podal informaci o přidělení bytu v domě č.p.3, bylo použito přidělení bytu ve veřejném zájmu (pro ZŠ)

- poděkoval p.Zámečnickovi za finanční příspěvek pro mladé hasiče (10.000,-Kč pro rok 2016 a 10.000,-Kč pro rok 2017)

p.Mrázik - otevřel opětovně otázku prodeje pozemku p.Faturovi s tím, že p.Kučera informoval, že zaměření proběhne dne 3.4.2017. P.Kučera objasnil další postup v této otázce. P.Mrázik požádal, aby p.Aleš dal písemné vyjádření k tomuto prodeji. Starosta vysvětlil další principiální postup městys.

ukončeno v 20,03 hodin

zapsal: Flígr

ověřili: Řezáč O., Kučera, Šauer