



## **Zápis z 19. zasedání Zastupitelstva městyse Frymburk dne 25. 5. 2020**

### **1) Zahájení**

Zasedání zahájil starosta městyse v 17:00 hodin konstatováním, že je přítomno 9 zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Přítomní zastupitelé: Kučera Bedřich, Labaj Antonín, Řezáč Martin, Řezáč Oto, Šauer Václav, Luboš Krejza, Lukáš Mrázik, Adrian Szöke, Martin Nekola.

Před projednáním jednotlivých bodů programu byli určeni ověřovatelé zápisu: Martin Nekola, Lukáš Mrázik.

#### **Navržený program:**

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva
3. ZŠ a MŠ – navýšení kapacity
4. Nemovitosti – nákup, prodej, věcná břemena
5. Smlouva o poskytování výtěžku z přírodního léčivého zdroje peloidu Blatná
6. Různé – diskuse

### **2) Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva**

Byla provedena kontrola plnění usnesení ze zasedání ZM dne 27. 4. 2020. Zastupitelstvo městyse Frymburk bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání dne 27. 4. 2020.

Bez připomínek.

### **3) ZŠ a MŠ – navýšení kapacity**

Starosta městyse informoval zastupitele o změnu počtu žáků z důvodu velkého zájmu žáků z okolních malotřídních škol do II. stupně a zároveň požádal o schválení navýšení počtu žáků. Rozšíření 6. ročníku o jednu třídu.

Náměty, připomínky, dotazy:

Bedřich Kučera

Doplnil slova starosty městyse. Doplnění prostoru pro dvě třídy (příprava projektové dokumentace) v současném areálu školy z důvodu zajištění povinné školní docházky pro více žáků z okolních obcí.

Luboš Krejza

Investice městyse do školy a jejího zařízení se vyplácí, týká se i personálního zajištění. Škola má v okolí velmi dobré jméno.

Martin Řezáč

Vynaložená investice cca 50 mil. do školského zařízení (zateplení, vybavení apod.) za posledních 6 let, doplnil slova Luboše Krejzy, se zúčtuje.

Martin Nekola

Vyzdvihnul mimoškolní aktivity – kroužky a zdůraznil význam jejich zachování.

Antonín Labaj

Doplnil slova svých kolegů o velmi dobré úrovni školy ve Frymburku.

Hlasování o navýšení počtu žáků pro školní rok 2020/2021.

Pro: 9 Proti: Zdržel:

**Usn. č. 63/2020** Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje zvýšení kapacity základní školy o 20 žáků na 230 žáků pro školní rok 2020/2021.

#### 4) Nemovitosti – nákup, prodej, věcná břemena

Tajemník úřadu městyse požádal o zrušení usnesení ZM č. 91/2019 ze dne 23. 9. 2019 týkající se prodeje p. č. 778/305 v k. ú. Frymburk. Žadatelka nereaguje na odeslaný návrh smlouvy dne 20. 1. 2020 a dále na email ze dne 25. 3. 2020.

Náměty, připomínky, dotazy: nebyly.

Hlasování o zrušení usnesení č. 91/2019 ze dne 23. 9. 2019.

Pro: 9 Proti: Zdržel:

**Usn. č. 64/2020** Zastupitelstvo městyse Frymburk ruší usnesení č. 91/2019 ze dne 23. 9. 2019.

Zároveň požádal o zrušení usnesení č. 38/2020 ze dne 17. 2. 2020 z důvodu velikosti pozemku a rodinného stavu [redacted], původně schválený pozemek p. č. 778/353 v k. ú. Frymburk. Zároveň mají zájem o menší pozemek p. č. 778/305, jehož koupi už potvrdili.

Náměty, připomínky, dotazy: nebyly

Hlasování o zrušení usnesení č. 38/2020.

Pro: 9 Proti: Zdržel:

**Usn. č. 65/2020** Zastupitelstvo městyse Frymburk ruší usnesení č. 38/2020 ze dne 17. 2. 2020.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje

Zároveň bylo přistoupeno k projednání prodeje p. č. 778/305.

Náměty, připomínky, dotazy: nebyly.

Hlasování o prodeji p. č. 778/305.

Pro: 9 Proti: Zdržel:

**Usn. č. 66/2020** Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje prodej p. č. 778/305 v k. ú. Frymburk manželům [redacted], nar. [redacted] a [redacted], nar. [redacted], oba bytem Frymburk č. p. [redacted], za částku 890 000 Kč vč. DPH a úhrady dalších nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje

O koupi p. č. 778/353 požádal [redacted].

Náměty, připomínky, dotazy: nebyly.

Hlasování o prodeji p. č. 778/353.

Pro: 9 Proti: Zdržel:

**Usn. č. 67/2020** Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje prodej p. č. 778/353 v k. ú. Frymburk [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], za částku 1 298 550 Kč vč. DPH a úhrady dalších nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje

[redacted] požádal o prodej části p. č. 351/1 v k. ú. Frymburk, od které byla oddělená nová p. č. 351/10 o výměře 32 m<sup>2</sup> (záměr prodat p. č. 351/10 byl zveřejněn v termínu od 1. 4. 2020 do 17. 4.

2020).

Náměty, připomínky, dotazy: nebyly.

Hlasování o prodeji p. č. 351/10.

Pro: 8 Proti: Zdržel: 1

**Usn. č. 68/2020** Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje prodej p. č. 351/10 v k. ú. Frymburk o výměře 32 m<sup>2</sup> panu [redacted], nar. [redacted] bytem [redacted], za částku 1 100 Kč bez DPH za m<sup>2</sup> a úhrady dalších nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

[redacted] zastupující [redacted] a [redacted] požádal o prodej části p. č. 145/1 a 30/6 v k. ú. Frymburk (záměr prodat částí nemovitostí byl zveřejněn v termínu od 24. 3. do 9. 4. 2020). Na uvedenou nemovitost byl zpracován odhad ceny obvyklé, která činí částku 2 000 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH. Zároveň je nutné podotknout, že v roce 2018 byl uskutečněn převod části sousedního pozemku za částku 2 100 Kč bez DPH.

Náměty, připomínky, dotazy: nebyly.

Hlasování o prodeji p. č. 30/6 a 145/7 v k. ú. Frymburk.

Pro: 9 Proti: Zdržel:

**Usn. č. 69/2020** Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje prodej p. č. 145/7 v k. ú. Frymburk o výměře 22 m<sup>2</sup> a p. č. 30/6 v k. ú. Frymburk o výměře 55 m<sup>2</sup> podle GP č. 3104-96/2020 za částku 2 100 Kč bez DPH a úhrady dalších nákladů spojených s převodem nemovitosti [redacted] nar. [redacted] bytem [redacted] a [redacted] nar. [redacted] bytem [redacted].

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

## 5) Smlouva o poskytování výtěžku z přírodního léčivého zdroje peloidu Blatná

Starosta městyse detailně sdělil a popsal přítomným postup v projektu „Lázně Frymburk“ a předložil ke schválení smlouvu o poskytování výtěžku z přírodního léčivého zdroje peloidu Blatná mezi městysem Frymburk a Wellness Hotel, a. s.

Náměty, připomínky, dotazy:

Lukáš Mrázik

Jednoznačná podpora projektu lázeňského městečka.

Martin Řezáč

Nutnost uzavření smlouvy, podpora a zachování značky městyse Frymburk, zachování původní myšlenky v součinnosti s Wellnessem.

Bedřich Kučera

Podpora projektu lázeňského městečka, požádal o pověření starosty nadále jednat a konat v zájmu vybudování lázní ve Frymburku.

Hlasování o uzavření smlouvy s Wellness Hotel.

Pro: 9 Proti: Zdržel:

**Usn. č. 70/2020** Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje uzavření smlouvy o poskytování výtěžku z přírodního léčivého zdroje peloidu Blatná mezi městysem Frymburk a Wellness Hotel, a. s., 382 79 Frymburk č. p. 140, IČ 26761131, DIČ CZ26761131.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje	
-------------------	-------	---------	-----------	-----------	--

Hlasování o pověření starosty.

Pro: 9 Proti: Zdržel:

**Usn. č. 71/2020**

Zastupitelstvo městyse Frymburk v návaznosti na projednávaný bod a usnesení č. 70/2020 pověřuje starostu městyse k přípravě návrhu smlouvy s Wellness Hotel, a. s., 382 79 Frymburk č. p. 140, IČ 26761131, DIČ CZ26761131 ve věci zpracování léčivého zdroje pro účely městyse a dalších subjektů ve Frymburku.

**6) Různé – diskuse**

Martin Řezáč

Představil projekt MTB traily městyse Frymburk – nové sportovní vyžití na Frymbursku. Předložil zastupitelům přehlednou situační mapku s MTB trailu v okolí městyse včetně návštěvního řádu.

Lukáš Mrázik

Podpora projektu MTB traily, zároveň podotknul, že je nutno zajistit vhodnou propagaci.

Luboš Krejza

Tlumočil poděkování ze Svatoniny Lhoty ve věci opravy komunikace.

Lukáš Mrázik

Doplnil slova Luboše Krejzy ve věci Svatoniny Lhoty. Dále požádal o oplocení vodních zdrojů-vrtů prostřednictvím správce společnosti ČEVAK. Upozornil na nebezpečné nášlapy v domě č. p. 3, nutnost provedení opravy.

Martin Nekola

Informoval o vyhoření připojení přímotopu v č. p. 3, nutnost provedení oprav elektroinstalace.

Antonín Labaj

Informoval o opravě naučné stezky na Vřesné za finanční pomoci městyse Frymburk.



ZTV pod školkou – poděkování POSTAVPO za provedené práce, zároveň uvedl, že se dala do pohybu přeložka kabelu CETIN a po několika měsíčním úsilí může začít se stavbou rodinného domu.

Na závěr poděkoval starosta městyse přítomným za pozornost a ukončil zasedání v 18:10 hodin.

Zapsal Roman Bravenec.

Funkce	Datum podpisu	Podpis
Ověřovatelé		
Martin Nekola		
Lukáš Mrázik		
Starosta městyse		
Oto Řezáč		