

Zápis z 1.veřejného zasedání ZM ve Frymburku dne 26.listopadu 2018

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Přítomni: Řezáč O., Labaj, Řezáč M., Krejza, Nekola, Szöke, Mrázik, Šauer, Kučera

Nepřítomni:

Občané: dle prezenční listiny

Hosté: Mgr.Minaříková

Ověřovatelé zápisu: Labaj, Szöke

Program:

- 1.) zahájení
- 2.) ZŠ a MŠ Frymburk
 - projednání výroční zprávy ZŠ a MŠ Frymburk
 - projednání odpisového plánu ZŠ a MŠ Frymburk pro rok 2018
- 3.) projednání výsledků výběrového řízení na zhotovení ZTV Blatenská
- 4.) projednání výsledků výběrového řízení na zhotovení přechodu pro chodce u Hotelu Leyla
- 5.) schválení kupních smluv na nákup pozemků a infrastruktury od Frymburk EU s.r.o. v lokalitě Blatenská
- 6.) projednání poskytnutí finančního daru pro Domov důchodců Horní Planá
- 7.) projednání složení finančního a kontrolního výboru
- 8.) projednání složení inventarizačních komisí pro inventarizaci majetku městyse za rok 2018
- 9.) prezentace spolku FČAS
- 10.) projednání návrhu rozpočtu městyse na rok 2019 a střednědobého výhledu na roky 2020 a 2021
- 11.) projednání přijetí finančního daru od společnosti SOLARPARK Frymburk
- 12.) prodej, nákup a pronájem movitého i nemovitého majetku městyse
- 13.) různé

Zahájeno v 17,01 hodin

AD 1.)

Starosta přivítal přítomné zastupitele, občany i hosty. Na základě žádosti p.Toušková navrhl přesunout bod programu č.9 za bod č.2. Zastupitelé s tímto návrhem souhlasili.

AD 2.)

Starosta přivítal Mgr.Minaříkovou, ředitelku ZŠ a MŠ Frymburk. Ta stručně přednesla výroční zprávu o činnosti ZŠ a MŠ Frymburk za školní rok 2017 – 2018. Tuto zprávu obdržel každý ze zastupitelů v elektronické podobě v souladu s jednacím řádem. Zároveň zastupitelé obdrželi i návrh skutečných odpisů majetku ZŠ a MŠ Frymburk za rok 2018. ZŠ a MŠ Frymburk byla v uplynulém roce velmi úspěšná i při získávání dotací. Podařilo se jim získat téměř 3 miliony korun. V závěru svého vystoupení pozvala přítomné na tradiční adventní jarmark a na rozsvícení vánočního stromu dne 30.11.2018 od 16,30 hodin před budovou školy. Místostarosta p.Kučera, jako člen školské rady, kladně ohodnotil úroveň školy nejen po stránce stavební, ale i pedagogické. P.Krejza se dotázal na současný stav spolupráce školy se SKIPARKEM Frymburk a Wellness Hotelem Frymburk. P.ředitelka odpověděla, že již několik let mají velmi dobrou spolupráci s lipenským zimním areálem a stát jim přispívá i na dopravu. Co se týká plavání, jednájí s majitelem Wellness Hotelu Frymburk a jednání jsou na dobré cestě. P.M.Řezáč požádal p.ředitelku o podporu při případném konání závodu Frymburská stopa 2019. P.Nekola se dotázal, zda mají ve škole ještě nějaký nesplněný sen. P.V. R. by chtěla ve škole vybudovat dílny pro nejmenší. P.Kučera navrhl opětovně zvolit dva zastupitele do školské rady. Zastupitelé konstatovali, že současní zástupci se osvědčili.

ZM Frymburk schvaluje výroční zprávu o činnosti ZŠ a MŠ Frymburk za školní rok 2017-2018. Zpráva je součástí listinného zápisu ze zasedání ZM.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 112/2018

ZM Frymburk schvaluje odpisový plán ZŠ a MŠ Frymburk za rok 2018 ve výši 875.090,40Kč bez transferů a 1.723.233,-Kč včetně transferů.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 113/2018

ZM Frymburk deleguje do Školské rady ZŠ a MŠ Frymburk zastupitele Bedřicha Kučeru a Antonína Labaje.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 114/2018

AD 9.)

P.Toušková, formou elektronické prezentace, seznámila přítomné s činností spolku FČAS. Prezentaci obdržel každý ze zastupitelů elektronickou cestou. Na příští rok by požadovali finanční příspěvek od městyse ve výši 100.000,-Kč. Tuto částku by chtěli i na další dva roky s tím, že by z tohoto příspěvku zaměstnali jednu osobu na ¼ úvazku v prostorách spolku. Proběhla diskuse k přednesené prezentaci. P.M.Řezáč upozornil, že díky FČASu šetří městys finanční prostředky na dopravu dětí. FČAS získal částečnou dotaci na tuto dopravu ještě na další dva roky. Navrhl tento návrh podpořit. P.Labaj potvrdil názor p.M.Řezáče. P.Mrázik také podpořil výši příspěvku a kladně ohodnotil činnost spolku. P.Nekola poděkoval za činnost, kterou spolek provádí. Pokud by ji nedělali, musel by si městys na některé akce objednávat jejich provedení jako službu. P.Krejza plně podpořil myšlenku ¼ pracovního úvazku. P.Kučera upozornil, že se v současné době plánuje další využití areálu a bylo by dobré, aby se seznámili s projektem. P.Toušková odpověděla, že projekt znají a snaží se svou činnost s tímto projektem koordinovat.

AD 3.)

Starosta krátce zrekapituloval výběrová řízení, která byla schválena na zasedání ZM Frymburk v měsíci září 2018. První výběrové řízení proběhlo na zhotovení ZTV v lokalitě Blatenská. Přihlášily se dvě firmy, nejnižší cenu nabídl firma P.OstavPO s.r.o., Vyšší Brod. P.Mrázik podpořil nejnižší cenu a dotázal se na termín zhotovení. Termín je stanoven nejpozději do konce příštího roku. P.M.Řezáč se dotázal o kolik stavebních parcel se jedná. Starosta odpověděl, že jde o cca 12 parcel.

Na základě výsledků výběrového řízení na akci „ZTV Frymburk – lokalita Blatenská – III.etapa“ ZM Frymburk souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s firmou P.OstavPO s.r.o., IČ 26024721, se sídlem Česká 184, Vyšší Brod za celkovou vysoutěženou cenu 10.100.000,-Kč bez DPH a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy o dílo.
9 hlasů pro číslo usnesení: 115/2018

AD 4.)

Druhé výběrové řízení proběhlo na zhotovení přechodu pro chodce u Hotelu Leyla. Do tohoto řízení se přihlásila pouze jedna firma. Starosta stručně zrekapituloval zhruba dvouleté úsilí při získávání stavebního povolení i získání dotace na stavbu za aktivní účasti p.Labaj. P.Labaj zdůraznil, že oficiální rozpočet na tuto akci byl kolem jednoho milionu korun. Vysoutěžená cena je necelých 700 tisíc korun. P.M.Řezáč plně podpořil schválení výsledků výběrového řízení. P.Mrázik také podporuje tuto nabídku. Firma AŽD Praha je pro něj zárukou kvalitního provedení akce. P.Nekola rovněž podpořil výsledek výběrového řízení. P.Kučera seznámil přítomné s dalšími souvislostmi s plánováním parkoviště v této části městyse. Ale je to na delší dobu, a proto plně podporuje co nejrychlejší vybudování přechodu.

Na základě výsledků výběrového řízení na akci „Přechod pro chodce přes sil.II/163, Frymburk“ ZM Frymburk souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s firmou AŽD Praha s.r.o., IČ 48029483, se sídlem Žirovnická 3146/2, Praha 10 za celkovou vysoutěženou cenu 695.325,51,-Kč bez DPH a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy o dílo.
9 hlasů pro číslo usnesení: 116/2018

AD 5.)

Starosta krátce zrekapituloval předložené materiály. Jedná se o finální podoby kupních smluv, jejichž smlouvy s smlouvách budoucích byly schváleny na zasedání ZM v září.2018. P.Krejza připomenul principální stanovisko městyse vlastnit infrastrukturu. P.Kučera upozornil, že současně s infrastrukturou kupuje městys i příslušné pozemky.

ZM Frymburk schvaluje kupní smlouvy na odkoupení infrastruktury a pozemků od firmy Frymburk EU s.r.o., IČ 26114143, se sídlem Černá v Pošumaví 18. Kupní smlouvy jsou součástí listinné podoby zápisu ze zasedání ZM.
9 hlasů pro číslo usnesení: 117/2018

AD 6.)

Starosta přednesl žádost Domova důchodců v Horné Plané. P.Labaj seznámil přítomné s tím, že se tam byl podívat a že je zde opravdu kvalitní péče a objekt je po rekonstrukci. Navrhuje schválit finanční dar. P.Mrázik souhlasí s předloženým návrhem.

ZM Frymburk souhlasí s vyplacením finančního daru ve výši 10.000,-Kč ve prospěch Domova důchodců Horní Planá, IČ 00665746, se sídlem Komenského 6, Horní Planá.
9 hlasů pro číslo usnesení: 118/2018

AD 7.)

ZM Frymburk schvaluje složení výborů:

finanční výbor – předseda Luboš Krejza, členové Martin Nekola, Martin Řezáč

kontrolní výbor- předseda Antonín Labaj, členové Adrian Szöke, Kamil Krol

9 hlasů pro

číslo usnesení: 119/2018

AD 8.)

ZM Frymburk schvaluje složení komisí pro inventarizaci majetku městyse Frymburk za rok 2018.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 120/2018

AD 10.)

Starosta provedl krátký úvod, ve kterém zdůraznil základní principy přípravy a tvorby návrhu rozpočtu. Tajemník, správce rozpočtu, okomentoval plánovaný návrh příjmů i výdajů, včetně investičních akcí na rok 2019. P.Krejza, předseda finančního výboru, zdůraznil, že v rozpočtu je hodně věcí, co měla jednotlivá volební sdružení ve svých programech. P.M.Řezáč, člen finančního výboru, osvětlil návrh rozpočtu z hlediska čísel a investic. Navržené mandatorní výdaje jsou nutné a je v nich již obsažena i řada rozsáhlejších akcí. Je možné v diskusi se bavit o drobných úpravách. P.Mrázík zdůraznil, že podpora organizací se za poslední léta zvedla ze 600 tisíc na 800 tisíc korun za rok. Návrhy na úpravu rozpočtu:

- Pěvecký sbor Harmonie navýšit na 20.000,-Kč

- FC Šumava Frymburk navýšit na 370.000,-Kč

P.Mrázík vyzval zástupce fotbalistů, aby při přípravě dalšího rozpočtu opravy, které požadují, vyčíslili finančně.

P.Matuš za fotbalisty zdůraznil nárůst počtu mládeže, což považuje za velký úspěch.

- Florbal Frymburk navýšit na 40.000,-Kč s tím, že ve vyúčtování za rok nebude položka za nákup přenosného PC

- Spolek FČAS navýšit na 100.000,-Kč

- na údržbu veřejných prostranství v osadách vyčlenit částku 300.000,-Kč

ZM Frymburk schvaluje návrh rozpočtu městyse Frymburk a ZŠ a MŠ Frymburk na rok 2019 a návrh střednědobého výhledu na roky 2020 a 2021 ve znění pozměňovacích návrhů. Návrhy je možné vyvěsit na úřední desky městyse.
9 hlasů pro číslo usnesení: 121/2018

AD 11.)

ZM Frymburk schvaluje přijetí finančního daru ve výši 100.000,-Kč od společnosti SOLARPARK Frymburk.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 122/2018

AD 12.)

Starosta pozastavil prodej pozemků do konce letošního roku a vyzval zastupitele k předložení návrhů, jak postupovat při prodeji pozemků od ledna 2019.

ZM Frymburk schvaluje směnu pozemků mezi městysem Frymburk a vlastníky pozemků parc.č.778/311 a 778/312. Městys Frymburk smění pozemek 778/3 o výměře 122 m², oceněný znaleckým posudkem na hodnotu 19.000,-Kč za pozemek parc.č.778/311 o výměře 25 m² a pozemek 778/312 o výměře 35 m². Oba pozemky jsou oceněny znaleckým posudkem na částku 10.500,-Kč. Městys Frymburk získá finanční doplatek ve výši 8.500,-Kč. ZM Frymburk pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 123/2018

ZM Frymburk souhlasí s převodem pozemku parc.č.98/4 o výměře 117 m² v k.ú.Frymburk od SPÚ ČR do vlastnictví městyse Frymburk.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 124/2018

ZM Frymburk souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům parc.č.119/3, 119/1 a 119/2 vše v k.ú.Frymburk, ve prospěch firmy E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400 za účelem umístění distribuční soustavy zemní kabel NN a kabelový pilíř. VB bude uzavřeno za jednorázovou úplatu 4.700,-Kč bez DPH.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 125/2018

ZM Frymburk souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům parc.č.778/7, 778/85, 778/84 a 778/225 vše v k.ú.Frymburk, ve prospěch firmy E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400 za účelem umístění distribuční soustavy zemní kabel NN a kabelový pilíř. VB bude uzavřeno za jednorázovou úplatu 7.000,-Kč bez DPH.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 126/2018

ZM Frymburk souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č.2333 v k.ú.Frymburk, ve prospěch firmy E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400 za účelem umístění distribuční soustavy zemní kabel NN a kabelový pilíř. VB bude uzavřeno za jednorázovou úplatu 2.000,-Kč bez DPH.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 127/2018

AD 13.)

p.Mrázík

- poukázal na výtok vody ve směru na Plískov, na hranici našeho a lipenského katastru a požádal, zda by bylo možné se pokusit tuto situaci vhodně vyřešit pro jímání tohoto zdroje. Proběhla diskuse, starosta zjistí, jaké by byly možnosti a bude informovat.

p.Labaj

- navrhl při řešení rozšíření domu č.p.86 řešit situaci vhodně i s okolím. Starosta se tomu bude věnovat.

p.T

vznesl dotaz na odstupné vzdálenosti od elektrického vedení při stavbě rodinného v areálu staré MŠ. P.Kučera informoval, že městys již požádal firmu EON o přeložení VN. Ti slíbili, že to dají do plánu, ale přesný termín zatím není znám.

ukončeno v 19,03 hodin, **zapsal:** Flígr, **ověřili:** Řezáč O., Labaj, Szöke