



Zápis z 25. zasedání Zastupitelstva městyse Frymburk dne 1. 2. 2021

1) Zahájení

Zasedání zahájil starosta městyse v 17:00 hodin konstatováním, že je přítomno 9 zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zároveň upozornil přítomné na dodržování hygienických pravidel v souvislosti s přijatými krizovými opatřeními.

Přítomní zastupitelé: Oto Řezáč, Bedřich Kučera, Martin Řezáč, Václav Šauer, Adrian Szöke, Lukáš Mrázik, Martin Nekola, Luboš Krejza.

Před projednáním jednotlivých bodů programu byli určeni ověřovatelé zápisu: Martin Řezáč, Luboš Krejza.

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva
- 3) Finanční příspěvky spolkům a organizacím
- 4) Farní kostel sv. Bartoloměje – stav věže
- 5) ZŠ a MŠ Frymburk - odepsání majetku, finanční dar
- 6) Nemovitosti – nákup, prodej, věcná břemena
- 7) Rozpočtové opatření
- 8) Různé – diskuse (informace o převodu majetku)

2) Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva

Byla provedena kontrola plnění usnesení ze zasedání ZM dne 14. 12. 2020. Zastupitelstvo městyse Frymburk bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání dne 14. 12. 2020.

Bez připomínek.

3) Finanční příspěvky spolkům a organizacím

Starosta městyse seznámil přítomné s doručenými žádostmi o finanční podporu místních spolků a organizací, které pořádají a organizují společenské a sportovní akce v městyse.

Lyžaři Frymburk, z. s., požádal o příspěvek na činnost spolku na rok 2021 ve výši 20 000 Kč. Příspěvek bude využitý na organizaci a pořádání sportovních akcí, přípravu a údržbu single trailů pro horská kola i běžeckých tratí apod.

Hlasování o finančním daru pro Lyžaři Frymburk, z. s.

Náměty, připomínky, dotazy: bez připomínek.

Pro: 9 Proti: Zdržel:

Usn. č. 1/2021

Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje poskytnutí finančního daru spolku Lyžaři Frymburk, z. S., Blatná 34, 382 79 Frymburk, IČO 45010536, ve výši 20 000 Kč.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje

Aqualung Club – klub sportovního potápění požádal zastupitele o finanční příspěvek na činnost v roce 2021 ve výši 50 000 Kč na pokrytí nákladů spojených s výcvikem dětí.

Hlasování o finančním daru pro Aqualung Club – klub sportovního potápění ve výši 50 000 Kč.

Náměty, připomínky, dotazy:

Martin Řezáč

Podpora příspěvku pro klub. Klub částečně přišel o finanční prostředky, když klubu bylo vypovězeno užívání objektu staré školy. Dále ocenil činnost klubu zejména při práci s mládeží.

Pro: 9 Proti: Zdržel:

Usn. č. 2/2021 Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje poskytnutí finančního daru spolku Aqualung Club – Klub sportovního potápění, se sídlem Frymburk č. p. 3, 382 79 Frymburk, IČ 00476382, ve výši 50 000 Kč.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

Zdraví Frymburk, z. s., požádal zastupitele o poskytnutí finančního příspěvku na činnost spolku v roce 2021 ve výši 30 000 Kč.

Hlasování o finančním daru pro Zdraví Frymburk, z. s., ve výši 30 000 Kč.

Náměty, připomínky, dotazy: bez připomínek.

Pro: 8 Proti: Zdržel: 1

Usn. č. 3/2021 Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje poskytnutí finančního daru spolku pro Zdraví Frymburk, z. s., se sídlem Frymburk č. p. 276, 382 79 Frymburk, IČ 70536627, ve výši 30 000 Kč.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

4) Farní kostel sv. Bartoloměje – stav věže


Starosta městyse informoval zastupitele o provedeném snímkování kostelní věže a střechy kostela sv. Bartoloměje, ze kterého vyplynulo, že střecha je v havarijním stavu a bude nutné jednat s vlastníkem nemovitosti o nutné opravě. Fotodokumentace byla poskytnuta všem zastupitelům k nahlédnutí.

Náměty, připomínky, dotazy:

Bedřich Kučera

Konstatoval, že chalupa se má opravovat od střechy, je nutné urgentně opravit, podpora projektu na opravu krytiny.

Antonín Labaj

Podpora opravy kostela, kostel je v havarijním stavu. Požádal o poskytnutí finanční částky zvonářům na údržbu zvonů, jedná se o částku cca 5 000 Kč.  je s nimi v kontaktu a je schopen vše zprostředkovat. Při provádění opravy je nutné provést prohlídku trámů ve věži, doporučuje komplexní prohlídku zevnitř kostelní věže.

Martin Řezáč

Kostel patří do dominanty Frymburku stejně jako například cyklostezky, Marta apod. Je nutné preventivně mapovat situaci střechy a celého kostela. Podpora opravy.

Lukáš Mrázik

Podpora starosty městyse při jednání s farností, nutná finanční podpora opravy z rozpočtu městyse.

Luboš Krejza

Se svým příspěvkem připojil k tvrzení ostatních zastupitelů, je nutné jednat s vlastníkem objektu, součinnost, podpora poskytnutí finančního daru z rozpočtu městyse.

Martin Nekola

Konstatoval, že je nutné koordinovat práce s vlastníkem kostela a s tím spojenou podporu spolufinancování.

Václav Šauer

Souhlasil s tvrzením kolegů zastupitelů a navrhnul zkusit omezit délku zvonkohry, což může být jednou z možných příčin poškození kostelní věže.

Hlasování o pověření starosty městyse jednat ve věci havarijního stavu střechy kostela sv. Bartoloměje ve Frymburku.

Pro: 9 Proti: Zdržel:

Usn. č. 4/2021 Zastupitelstvo městyse Frymburk se seznámilo se stavem střešní krytiny kostelní věže a střechy kostela sv. Bartoloměje z provedeného snímkování dronem a pověřuje starostu městyse, aby zahájil jednání s příslušným biskupstvím ve věci neuspokojivého stavu střechy.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

Během rozpravy zastupitelů narušil zasedání zastupitelstva městyse a „podpořil“ opravu kostela sv. Bartoloměje finančním darem ve výši 6 000 Kč, které přes výzvu pana starosty ponechal v jednací místnosti a odešel. Peníze budou uloženy na Úřadu městyse Frymburk a bude vyzván k vyzvednutí.

5) ZŠ a MŠ Frymburk - odepsání majetku, finanční dar

Starosta městyse Frymburk předložil k projednání žádost ZŠ a MŠ Frymburk o vyřazení drobného hmotného majetku z evidence v celkové výši 118 970,50 Kč.

Hlasování o vyřazení drobného hmotného majetku z evidence ZŠ a MŠ Frymburk.

Náměty, připomínky, dotazy: bez připomínek.

Pro: 9 Proti: Zdržel:

Usn. č. 5/2021 Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje vyřazení drobného hmotného majetku z evidence ZŠ a MŠ Frymburk, Frymburk 112, IČO 00583791, na základě žádosti ze dne 4. 1. 2021, celková výše vyřazovaného majetku je 118 970,50 Kč.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

ZŠ a MŠ Frymburk požádala o schválení smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 70 000 Kč od dárce Pomáháme školám k úspěchu, o. p. s.

Hlasování o smlouvě o poskytnutí finančního daru ZŠ a MŠ Frymburk.

Náměty, připomínky, dotazy:

Lukáš Mrázik

Podpora poskytnutí finančního daru.

Pro: 9 Proti: Zdržel:

Usn. č. 6/2021 Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje uzavření smlouvy mezi ZŠ a MŠ

Frymburk, se sídlem Frymburk 112, 382 79 Frymburk, IČ 00583791, a dárce
Pomáháme školám k úspěchu, o. p. s., se sídlem Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140
00 Praha 4, IČ 29005469, o poskytnutí finančního daru ve výši 70 000 Kč.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

6) Nemovitosti – nákup, prodej, věcná břemena

Tajemník úřadu městyse předložil k projednání jednotlivé žádosti, které se týkají nemovitostí.

Hlasování o prodeji p. č. 785/32 a 785/20 v k. ú. Frymburk [redacted] (záměr zveřejněn od 4. 12. do 20. 12. 2020).

Náměty, připomínky, dotazy:

Bedřich Kučera

Doporučil prodej pozemku.

Pro: 9 Proti: Zdržel:

Usn. č. 7/2021 Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje prodej nemovitosti p. č. 785/32, 785/20 v k. ú. Frymburk [redacted], nar. [redacted] bytem [redacted], za celkovou kupní cenu 170 000 Kč bez DPH, stanovenou odhadem obvyklé ceny nemovité věci č. 202054, a úhrady dalších nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

Hlasování o prodeji p. č. 1242/32 v k. ú. Frymburk na základě žádosti [redacted] a [redacted] (záměr prodeje zveřejněn od 7. 12. 2020 do 23. 12. 2020), jedná se o zahradu k objektu, se kterou tvoří jeden funkční celek.

Náměty, připomínky, dotazy:

Lukáš Mrázik

Vyjádřil podporu prodeje, neboť objekt je obydlen trvale obýván osobami, které jsou trvale hlášeny v městysu.

Pro: 9 Proti: Zdržel:

Usn. č. 8/2021 Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje prodej nemovitosti p. č. 1242/32 v k. ú. Frymburk [redacted] nar. [redacted] bytem [redacted] a [redacted] bytem [redacted], za kupní cenu 370 000 Kč bez DPH, stanovenou odhadem obvyklé ceny nemovité věci č. 202055, a úhrady dalších nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

Hlasování o prodeji p. č. 289/172 v k. ú. Frymburk na základě žádosti [redacted] a [redacted] (záměr prodeje zveřejněn od 15. 1. 2021 do 31. 1. 2021), jedná se o nemovitost – zastavěná plocha a nádvoří, na které se nachází stavba č. ev. 174 v části obce Milná.

Náměty, připomínky, dotazy: bez připomínek

Pro: 9 Proti: Zdržel:

Usn. č. 9/2021 Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje prodej nemovitosti p. č. 289/172 v k. ú. Frymburk [redacted] nar. [redacted] bytem [redacted]

bytem a za částku 1 200 Kč za m² bez DPH a úhrady dalších nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

Projektová kancelář Elektroinvest Strakonice, s. r. o., pro společnost E.ON Distribuce, a. s., připravuje projekt na "Frymburk TS chaty – přeložka TS" a požaduje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030046349/001.

Náměty, připomínky, dotazy: bez připomínek.

Pro: 9 Proti: Zdržel:

Usn. č. 10/2021 Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030046349/001 na stavbu s názvem "Frymburk TS chaty – přeložka TS" ve věci umístění zemního kabelu NN na p. č. 3086 v k. ú. Frymburk, za jednorázovou náhradu ve výši 1 000 Kč bez DPH.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

Hlasování o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských stítí mezi městysem Frymburk a E.ON Energie, a. s., na podzemní elektrické kabelové vedení NN.

Náměty, připomínky, dotazy: bez připomínek.

Pro: 9 Proti: Zdržel:

Usn. č. 11/2021 Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen-služebnosti inženýrských sítí mezi městysem Frymburk a E.ON Energie, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 260 78 201, zatížené pozemky p. č. 11/1, jehož součástí je budova č. p. 78 Frymburk, p. č. 14 v k. ú. Frymburk, jehož součástí je budova č. p. 77 Frymburk, a pozemek p. č. 136 v k. ú. Frymburk, za jednorázovou úplatu ve výši 1 000 Kč bez DPH.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

7) Rozpočtové opatření

Zastupitelstvu městyse bylo ke schválení předloženo rozpočtové opatření č. 5/2020. Starosta městyse obeznámil přítomné s čerpáním rozpočtu v uplynulém roce a vysvětlil nutnost schválení rozpočtového opatření, které souvisí s hospodařením v roce 2020.

Náměty, připomínky, dotazy: bez připomínek.

Pro: 9 Proti: Zdržel:

Usn. č. 12/2021 Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2020 (příjmy 29 914 875,14 Kč, výdaje 354 700,87 Kč, financování celkem - 29 560 174,27 Kč).

8) Různé – diskuse (informace o převodu majetku)

V návaznosti na podanou žádost z Dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2021 požádal starosta městyse o schválení podání žádosti.

Náměty, připomínky, dotazy: bez připomínek.

Pro: 9 Proti: Zdržel:
Usn. č. 13/2021 Zastupitelstvo městyse Frymburk souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí dotace z Dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2021, název programu: Investiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje, název projektu: Technické zhodnocení – modernizace CAS 32 JSDHO Frymburk, výše investiční dotace 700 000 Kč, vlastní finanční zdroje ve výši 318 120 Kč.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

Společnost Solarpark Frymburk, s. r. o., požádala zastupitelstvo o změnu Smlouvy o spolupráci ze dne 30. 5. 2011. Vysvětlení podal jednatel společnosti Solarpark Frymburk, s. r. o.,

Náměty, připomínky, dotazy:

Bedřich Kučera

Upozornil na rozpor v uzavřené smlouvě, neboť se neřeší rekultivace pozemku (betonové patky apod.), ale pouze fotovoltaické panely. Pokud elektrárna skončí, tak je nutné rekultivovat i půdu. Navrhnul uvést do dodatku smlouvy závazek kompletní likvidace fotovoltaické elektrárny.

Lukáš Mrázik

Společnost Solarpark je pro městys solidním partnerem, nevidí problém vyjít vstříc s dodatkem smlouvy.

Luboš Krejza

Solarpark Frymburk je solidní a spolehlivý partner, vázaný účet vznikl na žádost obyvatelů Sv. Lhoty tak, aby byla zaručená povinnost upravit pozemek do původního stavu po skončení provozu. Vázaný účet je možno zrušit při jednoznačném závazku kompletní likvidace celé elektrárny včetně všech stavebních prvků a úpravy pozemku do původní podoby.

Martin Řezáč

Uvést do smlouvy závazek vlastníka pozemku k odstranění hliníkových konstrukčních dílů z pozemku, tak jak bylo navrženo Bedřichem Kučerou.

K hlasování ve věci změny Smlouvy o spolupráci mezi mezi Solarpark Frymburk, s. r. o., se sídlem Frymburk 190, 382 79 Frymburk, IČ 28107675, ze dne 30. 5. 2011, a městysem Frymburk spočívající ve zrušení smluvní povinnosti existence společného vázaného účtu formou dodatku ke smlouvě, nedošlo. připraví finanční rozbor likvidace veškerých stavebních prvků elektrárny vyjma fotovoltaických panelů a úpravy pozemku do původního stavu. s panem místostarostou připraví návrh dodatku ke smlouvě s jednoznačným závazkem kompletní likvidace celé elektrárny při ukončení provozu z jakéhokoliv důvodu a navrácení pozemku do původního stavu, který bude předložen zastupitelům k projednání na některém z příštích zasedání zastupitelstva městyse.

Starosta městyse dal na závěr zasedání zastupitelstva prostor k diskusi.

Bedřich Kučera

Informoval zastupitele o přípravách výběrového řízení na další etapu vybudování ZTV Blatenská V., které pro městys zpracovává společnosti GPL Invest, s. r. o. Dne 17. 2. 2021 bude vyhodnocení nabídek. Komise pro vyhodnocení došlých nabídek – Lukáš Mrázik, Antonín Labaj, Bedřich Kučera, náhradníci Oto Řezáč, Roman Bravenec.

Bedřich Kučera

Informoval zastupitele o pokračující stavební činnosti v objektu staré školky, kterou provádí společnost PRADAST. Stavba pokračuje zdárně. Bude rozeslána fotodokumentace.

Martin Řezáč

Poděkoval zastupitelům za finanční podporu spolku Lyžaři Frymburk, z. s. Tento rok jihočeský kraj

nepodpořil úpravu běžeckých stop, proto po skončení zimy spolek požádá o finanční podporu městyse na základě prokazatelně vynaložených prostředků na úpravu běžeckých stop v letošním roce.

Luboš Krejza

Doplnil slova Martina Řezáče, že rolba má nainstalovanou GPS a veškerá činnost se zaznamenává. Lze přesně vyčíslit prostředky na provoz rolby a úpravu běžeckých stop.

Antonín Labaj

Poděkování za odvodnění komunikace II. tř. č. 163 u hotelu Leyla, dále poděkoval za instalaci otužovací klece.

Na závěr poděkoval starosta městyse přítomným za pozornost a ukončil zasedání v 18:50 hodin.

Zapsal Roman Bravenec

Funkce	Datum podpisu	Podpis
Ověřovatelé		
Martin Řezáč		
Luboš Krejza		
Starosta městyse		
Oto Řezáč		