



## Zápis z 40. zasedání Zastupitelstva městyse Frymburk dne 5. 9. 2022

### 1) Zahájení

Zasedání zahájil starosta městyse v 17:00 hodin konstatováním, že je přítomno zastupitelů 8, tudíž je zastupitelstvo usnášení schopné.

Přítomní zastupitelé: Oto Řezáč, Bedřich Kučera, Lukáš Mrázik, Antonín Labaj, Martin Nekola, Luboš Krejza, Václav Šauer, Adrian Szöke.

Omluveni: Martin Řezáč.

Před projednáním jednotlivých bodů programu byli určeni ověřovatelé zápisu: Luboš Krejza, Lukáš Mrázik.

### Navržený program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse
3. Chodník podél sil. II/163 – dotace – Dodatek č. 1 k Smlouvě o dílo
4. Nemovitosti – nákup, prodej, věcná břemena
  - Moravice Mýtina 2 OM – věcné břemeno
  - Náhlov K/3046 – věcné břemeno
  - Kovářov 531/73 – věcné břemeno
  - Milná K 2449 ČOV – věcné břemeno
  - koupě pozemku p. č. 53/1 v k. ú. Frymburk
  - prodej pozemku p. č. 119/15 v k. ú. Frymburk
  - prodej části p. č. 801/6 v k. ú. Frymburk
5. Různé – diskuse
6. Závěr – poděkování starosty za činnost Zastupitelstva městyse Frymburk v uplynulém funkčním období

Starosta městyse požádal o projednání Dodatku č. 6 Smlouvy o nájmu veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 4. 10. 1997 a Smlouvy o budoucí dohodě o převzetí stavby SO 102 Silnice II/163 a SO 201 Most přes cyklostezku.

### 2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse

Kontrola usnesení ze zasedání ZM dne 20. 6. 2022 – zastupitelstvo bere na vědomí.

### 3. Chodník podél sil. II/163 – dotace – Dodatek č. 1 k Smlouvě o dílo

Zastupitelstvu byly předloženy podklady k uzavřenému Dodatku č. 1 k Smlouvě o dílo – Chodník podél sil. II/163, Frymburk, který byl uzavřen k datu 30. 8. 2022.

Informaci podal místostarosta městyse B. Kučera.

Pro: 8 Proti: Zdržel:

**Usn. č. 64/2022** Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje podepsání Dodatku č. 1 k Smlouvě o dílo ze dne 2. 2. 2022 – Chodník podél sil. II/163, Frymburk.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

#### 4. Nemovitosti – nákup, prodej, věcná břemena

K projednání byl předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB na akci s názvem „Moravice Mýtinka 2 OM-NN“. Jedná o zřízení nových odběrných míst pro EG.D, a. s. Zastupitelé se shodli, že je nutné celou věc detailně zkonzultovat se spol EG.D, a.s.

Projednání návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB na akci „Náhlov K/3046-NN“.

Náměty, připomínky: nebyly.

Pro: 8 Proti: Zdržel:  
**Usn. č. 65/2022** Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje smlouvu č. CB-001030076652/001-ASE o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, akce “Náhlov K/3046-NN”, dotčené pozemky p. č. 3033, 3038, 3040 vše v k. ú. Frymburk, jednorázová úhrada ve výši 8 400 Kč.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje

Projednání návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB na akci „Kovářov 531/73-NN“.

Náměty, připomínky: nebyly.

Pro: 8 Proti: Zdržel:  
**Usn. č. 66/2022** Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje smlouvu č. CB-001030073283/002-PRO2 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, akce “Kovářov 531/73-NN”, dotčené pozemky p. č. 531/32 a 547/2 vše v k. ú. Frymburk, jednorázová úhrada ve výši 2 000 Kč bez DPH.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje

Projednání návrhu smlouvy o smlouvě budoucí na akci Milná K 2449 ČOV – NN.

Náměty, připomínky: nebyly.

Pro: 8 Proti: Zdržel:  
**Usn. č. 67/2022** Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje smlouvu č. CB-001030076392/001-ELIS o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, akce “Milná K 2449 ČOV-NN”, dotčený pozemek p. č. 2449 v k. ú. Frymburk, jednorázová úhrada ve výši 2 000 Kč bez DPH.

Projednání návrhu prodeje pozemku p. č. 53/1 v k. ú. Frymburk od Správy železnic, státní organizace.

Náměty, připomínky:

Lukáš Mrázik

Souhlasí s koupí pozemku, je nutné pozemky nejen prodávat, ale i nakupovat, podpoření žádosti.

Pro: Proti: Zdržel:  
**Usn. č. 68/2022** Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje koupi pozemku p. č. 53/1 v k. ú. Frymburk od Správy železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ 70994234, s tím, že městyse Frymburk převezme i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené a bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování a nebude od prodávajícího požadovat náhradu spojenou s odstraňováním těchto závazků, zároveň souhlasí s technickými

podmínkami prodeje uvedenými v bodě A. dopisu Správy železnic, č. j.: 163194/2021-SŽ-GR-O31 ze dne 22. 11. 2021.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

Projednáni prodeje pozemku p. č. 119/15 v k. ú. Frymburk.

Náměty, připomínky: nebyly.

Pro: 8 Proti: Zdržel:

**Usn. č. 69/2022** Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje prodej pozemku p. č. 119/15 v k. ú. Frymburk o výměře 64 m<sup>2</sup> podle geometrického plánu č. 3047-143/2019 [redacted] DiS., nar. [redacted] a [redacted], nar. [redacted], oba bytem Frymburk [redacted], za částku 1 800 Kč bez DPH za m<sup>2</sup> (kupní cena stanovená podle Odhadu tržní hodnoty nemovité věci č. 2022016) a úhrady dalších nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

Projednáni žádosti společnosti EG.D, a. s., regionální správa Č. B., o prodeji části pozemku p. č. 801/6 v k. ú. Frymburk za účelem výstavby nové trafostanice. Zastupitelé požadují projednáni jiných možností umístění této trafostanice na uvedeném pozemku, tak aby bylo jeho možné využití v budoucnu co nejméně omezené.

## 5. Různé – diskuse

Transparentní účet (finanční sbírka) – Ukrajina. Převedení sbírky na účet ZŠ a MŠ Frymburk, dofinancování stravování ukrajinských žáků.

Náměty, připomínky: nebyly.

Pro: 8 Proti: Zdržel:

**Usn. č. 70/2022** Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje neprodloužení veřejné finanční sbírky a převedení finančních prostředků do rozpočtu Základní školy a Mateřské školy Frymburk na dofinancování stravování ukrajinských žáků.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

Projednáni Dodatku č. 6. se společností ČEVAK, a. s.

Náměty, připomínky:

Mrázik Lukáš

Spokojenost se společností ČEVAK, velmi dobrá úroveň spolupráce, podpora uzavření dodatku.

Labaj Antonín

Potvrzuje spolupráci se zaměstnanci, konkrétně s [redacted], velmi dobré služby na profesionální úrovni, velmi dobrá znalost vodohospodářské sítě a místních poměrů.

Pro: 8 Proti: Zdržel:

**Usn. č. 71/2022** Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje Dodatek č. 6 Smlouvy o nájmu veřejného vodovodu a kanalizace i jiného vodohospodářského majetku ve vlastnictví obce Frymburk a o obstarání veřejné služby správy a provozování vodovodu a kanalizace ze dne 4. 10. 1997 ve znění pozdějších dodatků se

společností ČEVAK, a. s., se sídlem Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČ: 608 49 657.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

Projednáni Smlouvy o budoucí dohodě o převzetí stavby v souvislosti s realizací investiční stavební akce s názvem „Podchod pro pěší a cyklisty pod silnicí II/163, Frymburk“.

Náměty, připomínky: nebyly.

Pro: 8 Proti: Zdržel:

**Usn. č. 72/2022**

Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje Smlouvu o budoucí dohodě č. 010/22/117/03/00 s Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ 70890650, týkající se předání stavebních objektů SO 102 Silnice II/163 a SO 201 Most přes cyklostezku.

Kontrola usnesení	Datum	Splněno	Nesplněno	Pokračuje
-------------------	-------	---------	-----------	-----------

## 6. Závěr – poděkování starosty za činnost Zastupitelstva městyse Frymburk v uplynulém funkčním období

Lukáš Mrázik

V návaznosti na kontrolní den a článek o činnosti v lesích městyse pozdvihl činnost OLH a činnost v lesích městyse, zejména kácení v okolí Kančí hlavy apod.



Požádal o sdělení k černé stavbě na pláži. Vysvětlil starosta městyse s tím, že vše je v kompetenci příslušných orgánů státní správy.

Lukáš Mrázik

Se připojil k debatě, přičemž sdělil, že jsou o celé situaci obeznámeni a je nutné vyčkat na vyjádření příslušných orgánů.

Luboš Krejza

Nesouhlasí s černým podnikáním a užíváním „gangsterských“ metod v městyse, věc by mělo řešit nové zastupitelstvo.

Starosta městyse na závěr zhodnotil uplynulé funkční období, poděkoval zastupitelům za činnost pro Frymburk.

Zapsal Roman Bravenec

Funkce	Datum podpisu	Podpis
Ověřovatelé		
Krejza Luboš		
Mrázik Lukáš		
Starosta městyse		
Oto Řezáč		