

Zápis z 23.veřejného zasedání ZM ve Frymburku dne 23.listopadu 2016

Přítomni: Řezáč O., Mrázik, Řezáč M., Krejza, Kučera, Szöke, Šauer, Labaj, Dvořák
Nepřítomni:

Občané: Feitl, Mertl, Matuš, Turcovský, Petráš, Bouchalová, Pavlíček, Pavlíčková, Mai, Grohman J., Toušek, Frantál, Dlouhý

Hosté: p.Kubovec, p.Krigar, p.Mánek

Ověřovatelé zápisu: Labaj, Mrázik

Program:

- 1.) zahájení, kontrola plnění usnesení
- 2.) zpráva o činnosti a o plánovaném rozvoji stávajícího provozovatele letiště Frymburk – Blatná (A.Kubovec, Alfa air s.r.o.)
- 3.) projednání smlouvy o partnerství mezi městysem Frymburk a Turistickým spolkem Lipenska
- 4.) projednání jízdního řádu skibusu a příspěvku na jeho provoz v zimní sezoně 2016-2017
- 5.) projednání návrhu rozpočtu městyse Frymburk na rok 2017 a rozpočtového výhledu na roky 2018 a 2019
- 6.) projednání rozpočtové změny č.5/2016
- 7.) projednání složení inventurních komisí pro inventarizaci majetku městyse za rok 2016
- 8.) projednání směrnice o schválení účetní závěrky městyse Frymburk
- 9.) prodej, nákup a pronájem movitého i nemovitého majetku městyse
- 10.) různé

Zahájeno v 17,00 hodin

AD 1.)

Zahájení zasedání provedl starosta. Přivítal přítomné hosty, zastupitele i místní občany. Dále provedl kontrolu plnění usnesení. Část usnesení z minulého zasedání se plní, ostatní jsou splněna.

AD 2.)

Starosta přivítal zástupce společnosti Alfa air s.r.o., p.Kubovce a p.Krigara, a provedl krátký úvod do této otázky. Připomněl historii letiště, jeho provoz a jeho význam pro Frymburk. P.Krigar, formou elektronické prezentace, představil přítomným záměr společnosti se stavbou nového hangáru, s historií provozu letiště od roku 2012 a s činností v roce 2016. Požádal zastupitele o prodloužení nájmu na dobu 20 let, aby celková investice, vložená do stavby nového hangáru, měla smysl. V diskusi M.Řezáč kladně ocenil činnost firmy Alfa air s.r.o. za uplynulé 4 roky a navrhl udělat nějaké akce i pro frymburské děti. P.Krejza se rovněž kladně vyjádřil k činnosti společnosti a kladně ohodnotil akci, která se konala na letišti v srpnu letošního roku. P.Mrázik podpořil další činnost společnosti a navrhl do případné nájemní smlouvy doplnit slovíčko, že po ukončení bude hangár převeden do majetku městyse za účetní zůstatkovou cenu. P.Kučera navrhl označit nový hangár velkým nápisem Letiště Frymburk. P.Kubovec doplnil informace o tom, že úzce spolupracuje se společností Arpida a uvítá i aktivnější spolupráci ve prospěch frymburských dětí. P.Szöke navrhl uzavřít případnou smlouvu pouze na 5 let a průběžně jí prodlužovat. Starosta objasnil smysl nájmu na 20 let i nutnost určité záruky pro investora. P.Krejza podpořil dlouhodobý nájem. P.Dvořák navrhl aktualizovat výši nájmu v dalších letech, třeba i za použití inflační doložky.

ZM Frymburk schvaluje záměr pronajmout část pozemku p.č.1263/2 v k.ú.Frymburk o výměře 60 567 m² dle měřičského náčrtu vyhotoveného 1.Geodetickou kanceláří s.r.o. dne 14.10.2016, číslo zakázky9932-324/2016 označené jako plocha „A“ o výměře 32 654 m² a plocha „B“ o výměře 27 913 m² na dobu 20-ti let za účelem rekonstrukce hangáru letiště v Blatné a provozování sportovního létání. ZM schvaluje smlouvu o právu provedení stavby hangáru na pozemku p.č.1263/2 v k.ú.Frymburk.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 85/2016

AD 3.)

Starosta přivítal p.Mánka, představitele Turistického spolku Lipenska (dále jen TSL) a krátce seznámil přítomné s důvody vzniku TSL a jeho dosavadní působení v oblasti Lipenska. P.Mánek ve svém vystoupení představil TSL, jeho založení, zakládající obce a zaměření jeho činnosti. Hlavním cílem a smyslem činnosti TSL je přilákat co nejvíce turistů do celé oblasti Lipenska (od Stožce až po Rožmberk nad Vltavou). Objasnil přítomným návrh smlouvy o partnerství, protože při propagaci Lipenska jako celku je nemožné vynechat Frymburk. Návrh takovéto smlouvy předložil v současné době i zastupitelům v Horní Plané a v Nové Peci. M.Řezáč ocenil osobní účast p.Mánka na jednání našeho zastupitelstva. Upozornil, že Frymburk má již smlouvu o partnerství se společností Destinační management Lipenska, ale činnost této společnosti se v současné době utlumuje. Požádal, aby Frymburk, v případě schválení smlouvy, měl v TSL důstojnou roli, ne pouze okrajovou. Navrhl do smlouvy doplnit, jak je to s finančními prostředky a dále i výpovědní důvody. Požádal rovněž o možnost seznámení s připravovanou studií o strategickém

rozvoji Lipenska a požaduje, aby Svazek lipenských obcí tuto studii předložil Frymburku k seznámení a případnému vyjádření.

P.Mánek na tyto podněty odpověděl a vysvětlil je. P.Krejza apeloval na p.Mánka, aby TSL byl opravdu celoregionální a zajímal se stejně o všechny obce a města v dané oblasti. P.Mánek pozval zastupitele na konferenci o turismu, kterou organizuje TSL dne 1.12.2016 na Olšíně. Starosta objasnil přístup městyse k této smlouvě. Smyslem je seznámit se s činností TSL a poukázat na to, že původní navrhované stanovky spolku nebyly korektní vůči všem obcím stejně. P.Mánek odpověděl, že došlo k úpravám stanov a jejich současné znění je k dispozici na internetu. Starosta navrhl doplnit do smlouvy výpovědní dobu jeden měsíc, odstranit bod III, odstavec 1, poslední odrážku a odstranit celý článek IV.

ZM Frymburk schvaluje smlouvu o partnerství mezi městysem Frymburk a Turistickým spolkem Lipenska z.s. s doplňky uvedenými v zápise. Smlouva je součástí zápisu ze zasedání ZM.

8 hlasů pro, 1 se zdržel

číslo usnesení: 86/2016

AD 4.)

Starosta provedl úvod do této otázky. Zastupitelé obdrželi návrh jízdního řádu skibusu v letošní zimní sezoně. P.Krejza objasnil přítomným tvorbu jízdního řádu, na které se podílel on i M.Řezáč a který plně vyhovuje požadavkům našich občanů i turistů. P.Labaj se dotázal, kdo bude moci tímto autobusem jezdit. Tento bus bude pro všechny bez omezení a bude zdarma. M.Řezáč informace doplnil a navrhl podpořit tento projekt finančně. P.Szöke se dotázal, o jak vysokou částku se jedná, starosta upřesnil, že jde o 60.000,-Kč.

ZM Frymburk schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městysem Frymburk a společností Lipensko s.r.o. za účelem poskytnutí finančního příspěvku ve výši 60.000,-Kč na zajištění provozu autobusové dopravy zajišťující autobusové propojení obcí Vyšší Brod, Loučovice, Lipno nad Vltavou, Frymburk a Černá v Pošumaví.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 87/2016

AD 5.)

Tajemník, správce rozpočtu, přednesl návrh rozpočtu městyse na rok 2017. Tento návrh obdržel každý ze zastupitelů v elektronické podobě. Krátce objasnil jeho tvorbu a zapojení finančních rezerv městyse z minulých let. M.Řezáč, předseda finančního výboru, ocenil navýšení příjmů v letošním roce. Například zapojením frymburských subjektů do systému likvidace odpadů se podařilo zvýšit příjmovou část o 150.000,-Kč. Opravil vyjádření tajemníka, že částka na lesní cyklostezky není na opravy, ale na novou výstavbu v oblasti Cihelny. Navrhl realizovat akce co nejdříve, protože se sám přesvědčil o tom, že odkládání akcí cenu jenom zvětšuje. Jako příklad uvedl výměnu výtahu v domě č.p.86, kdy loni to byla částka 800.000,-Kč a letos to je již 900.000,-Kč. Starosta shrnul otázky rozpočtu všeobecně s tím, že nakládání s obecními penězi je přísně hlídáno a kontrolováno. Starosta požádal zástupce FC Šumava Frymburk o vysvětlení svých finančních požadavků na rok 2017. P.Mertl objasnil předložené návrhy. Jedná se především o dokončení rekonstrukce kabin a příspěvek na oslavy 70. výročí klubu v příštím roce. Proběhla diskuse k této otázce i k celkové otázce sportovního areálu. Z diskuse vyplynul závěr posílit rozpočet FC o 50.000,-Kč na provoz, o 50.000,-Kč na oslavy výročí a naopak pokrýt částku na rekonstrukci kabin o 500.000,-Kč.

P.Labaj navrhl v příštím roce zkusit řešit dětské hřiště ve spolupráci s místostarostou a s novými cvičebními prvky. Na tuto akci se posílí §3429 o 150.000,-Kč. Dále navrhl omezit, případně vyškrtnout příspěvek na činnost pěveckého sboru Harmonie. K této otázce proběhla diskuse, do které se zapojili i přítomní místní občané. Z diskuse vyplynul závěr ponechat v rozpočtu plánovanou částku na činnost sboru a podmínit ji předložením vyjádření a vyhodnocení činnosti představitele pěveckého sboru.

ZM Frymburk schvaluje návrh rozpočtu městyse Frymburk na rok 2017 a návrh rozpočtového výhledu na roky 2018 a 2019 ve znění pozměňovacích návrhů. Návrh je možné vyvěsit na úřední desky městyse.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 88/2016

AD 6.)

ZM Frymburk schvaluje rozpočtovou změnu číslo 5/2016 s přebytkem hospodaření ve výši 1.247.566,12Kč.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 89/2016

AD 7.)

ZM Frymburk schvaluje složení inventarizačních komisí pro inventarizaci majetku městyse Frymburk za rok 2016. Složení komisí je součástí zápisu ze zasedání ZM.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 90/2016

AD 8.)

ZM Frymburk schvaluje směrnici o schvalování účetní závěrky městyse. Směrnice je součástí zápisu ze zasedání.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 91/2016

AD 9.)

ZM Frymburk nesouhlasí se záměrem prodat část pozemku p.č.547/140 o výměře cca 60 m² v k.ú.Frymburk.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 92/2016

ZM Frymburk souhlasí se záměrem prodat pozemky p.č.887/94 o výměře 100 m² a 887/95 o výměře 41 m² v k.ú.Frymburk s tím, že před prodejem dojde k přesnému vytyčení pozemků a cena za 1 m² bude stanovena na základě zpracovaného znaleckého posudku.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 93/2016

ZM Frymburk nesouhlasí se záměrem prodat část pozemku p.č.2275 o výměře cca 80 m² v k.ú.Frymburk.
9 hlasů pro číslo usnesení: 94/2016

Zastupitelé projednali žádost společnosti AA Investment Group s.r.o. o pronájem části pozemků p.č.871/86 a 871/81. Starosta navrhl řešit tuto žádost až po finálním dokončení parkoviště v této lokalitě. P.Krejza tento návrh podpořil. Proběhla diskuse, ze které vyplynul závěr v současné době o této žádosti nerozhodovat.

ZM Frymburk souhlasí s přijetím daru, a to pozemku parc.č.108/13 o výměře 22 m² v k.ú.Frymburk od manželů Heleny a Šimona Račákových a Vladislavy a Karla Semšových.
9 hlasů pro číslo usnesení: 95/2016

AD 10.)

- M.Řezáč** - informoval přítomné o otevření expozice podmořského světa v areálu Wellness Hotelu Frymburk. P.Labaj tuto informaci potvrdil a podělil se přítomnými o své osobní zážitky z otevření
- p.Feitl** - požádal zastupitele o úpravu břehů za domy č.p.15 a 16
- p.Frantál** - upozornil, že na lesní cyklostezce se pohybovaly o víkendu motoroky a navrhl dát článek do zpravodaje o zákazu vjezdu motorových strojů na tyto stezky
- p.Pavličková** - požádala o úpravu cesty za domy č.p.41 a 42. Starosta objasnil nejednoznačné vlastnické vztahy v této lokalitě
- p.Labaj** - poděkoval p.Feitlovi za poskytnutý finanční dar ve prospěch SDH Frymburk

ukončeno v 19,22 hodin

zapsal: Flígr

ověřili: Řezáč O., Mrázik, Labaj