

# Zápis z 12.veřejného zasedání ZM ve Frymburku dne 25.listopadu 2015

**Přítomni:** Řezáč O.,Mrázik, Kučera, Řezáč M., Labaj, Šauer, Szöke (od 17,15 hodin)

**Nepřítomni:** Krejza, Dvořák – omluveni

**Občané:** Mai, Průša, Augustin, Chmelařová, Markovič, Černocký, Wipern, Potměšilová, Dlouhý, Mrázik L., Grohman J., Krol D., Krol K., Procházka P., Sabáček, Mrkáček, Toušková, Toušek

**Hosté:** Mgr.Minaříková, Ing.Rampas

**Ověřovatelé zápisu:** Kučera, Šauer

## **Program:**

- 1.) zahájení, kontrola plnění usnesení
- 2.) projednání výroční zprávy o činnosti ZŠ a MŠ Frymburk za rok 2014/2015
- 3.) seznámení s návrhem studie Černoohorské cesty
- 4.) informace o přípravě na zimní turistickou sezonu – běžecké trasy, skibus
- 5.) projednání složení inventarizačních komisí pro inventarizaci majetku městyse za rok 2015
- 6.) projednání návrhu rozpočtu městyse na rok 2016 a rozpočtový výhled na roky 2017 a 2018
- 7.) výběr dodavatele na stavební úpravy v ZŠ a MŠ Frymburk – pavilon F cvičná kuchyňka
- 8.) prodej, nákup a pronájem movitého i nemovitého majetku městyse Frymburk
- 9.) různé

## **Zahájeno v 17,01 hodin**

### **AD 1.)**

Starosta přivítal přítomné zastupitele, občany i hosty. Dále provedl kontrolu plnění usnesení. Většina usnesení byla splněna, část z nich se průběžně plní. M.Řezáč navrhl doplnění usnesení č.83/2015 z 21.10.2015. Bližší informace budou projednány v bodě č.4.

### **AD 2.)**

Starosta přivítal ředitelku ZŠ a MŠ Frymburk Mgr.Minaříkovou. Ta seznámila přítomné stručně s návrhem výroční zprávy ZŠ a MŠ Frymburk za školní rok 2014/2015. Tuto výroční zprávu obdržel každý ze zastupitelů v elektronické podobě v souladu s jednacím řádem. Dále shrnula poznatky z prvního roku společné existence ZŠ a MŠ v nových prostorách. Zdůraznila i úspěšně získané granty ve prospěch ZŠ a MŠ z Ministerstva školství ČR. Dále seznámila přítomné s dosaženou úsporou za topení a navrhla snížit příspěvek městyse na provoz školy o půl milionu. Starosta kladně ohodnotil roční společný provoz ZŠ a MŠ a zdůraznil, že tehdejší obavy z toho, že takováto existence není možná, se ukázaly jako liché. Poděkoval ředitelce za dosavadní výbornou manažerskou práci. Proběhla diskuse. M.Řezáč kladně ocenil práci p.ředitelky, hlavně za oblast získávání grantů. P.Mrázik ocenil kvalitně zpracovanou zprávu o činnosti ZŠ a MŠ a hlavně to, že v kapitole stížností není žádný zápis. P.Labaj poděkoval p.ředitelce i všem pedagogickým pracovníkům za obětavou práci, kterou dokáže ohodnotit i z pozice člena školské rady. P.Kučera upozornil, že úspory ve vytápění by měly být i v dalších letech. Ocenil, že stoupl počet dětí, hlavně dojíždějících. Mgr.Minaříková upozornila na nutné investice ve škole v dalších letech. Proběhla další diskuse k možnosti zřízení autobusové zastávky v blízkosti školy. Do diskuse se zapojili i přítomní místní občané.

ZM schvaluje výroční zprávu o činnosti ZŠ a MŠ Frymburk za školní rok 2014-2015. Zpráva je součástí zápisu ze zasedání ZM.

7 hlasů pro

číslo usnesení: 91/2015

### **AD 3.)**

Starosta přivítal Ing.Rampase, zástupce firmy SP STUDIO Č.Krumlov, autora předložené studie. Stručně seznámil přítomné s historií vzniku této studie i s její základní myšlenkou. Ing.Rampas krátce rozebral koncepční studii. Tu obdrželi v elektronické podobě všichni zastupitelé městyse. Starosta objasnil, že tato studie je jako výchozí k „uchopení“ řešení této cesty v budoucnosti. Případná realizace by byla po etapách, v delším časovém úseku. Jako první se nabízí možnost dořešit situaci v okolí školy dle této studie. Proběhla diskuse. P.Kučera ukázal, kde by teoreticky mohla být zastávka autobusu. V diskusi se řešila hypotetická slučitelnost vjezdu autobusu do klidové zóny. P.Mrázik vyjádřil svůj nesouhlas s řešením studie v blízkém okolí lékárny. Navrhl řešit tuto otázku jednáním s majiteli pozemků v okolí zdravotnického střediska. Do diskuse se zapojili i přítomní místní občané. Zastupitelé vzali informace na vědomí.

### **AD 4.)**

M.Řezáč, formou elektronické prezentace, představil stručně minulou sezonu a připravenost na nadcházející sezonu z hlediska lyžařů běžců. Zdůraznil finanční náročnost úpravy lyžařských stop a to, že drtivou většinu financí uhradili z vlastních prostředků. Poděkoval těm, kteří jim maximálně pomáhají jak při údržbě, tak i při samotné přípravě. Dále

seznámil přítomné se současným stavem zajištění provozu skibusu. Skibus bude jezdit z Frymburku do Bad Leonfeldenu od 25.12.2015, dvakrát denně. Toto se podařilo zajistit na základě maximálního úsilí DML o.p.s. Frymburští občané budou jezdit zdarma, a to i bez ohledu, zda jedou na lyže či jen na výlet. P.Labaj doplnil informace ohledně ledové dráhy, navrhl lyžařům pomoc hasičskou čtyřkolkou při úpravě stop. M.Řezáč kladně ohodnotil nabídku hasičů s tím, že ji určitě vyzkouší. P.Mrázík kladně ocenil úsilí všech, kteří se na této údržbě podílí. Požádal M.Řezáče, aby seznámil přítomné s těmi, kteří poskytli finanční příspěvek na provoz skibusu. M.Řezáč tyto poskytovatele vyjmenoval, včetně výše poskytnutého příspěvku. Nejvíce poskytlo město Bad Leonfelden (4.000 Eur). Proběhla diskuse k této problematice, do které se zapojili i přítomní místní občané. P.Procházka ocenil snahu DML o.p.s. právě z hlediska propojení Frymburka s Bad Leonfeldenem.

Dále M.Řezáč navrhl doplnit usnesení č.83/2015 z 21.10.2015.

ZM Frymburk deleguje jako zástupce městyse do Destinačního managementu Lipenska o.p.s. pana Luboše Krejzu.  
7 hlasů pro

číslo usnesení: 92/2015

#### **AD 5.)**

Starosta provedl krátký úvod do této otázky, informoval kromě jiného o schválení zákona o registru smluv, který přinese jen další navýšení administrativy pro úřad. Místostarosta p.Kučera přednesl návrh složení inventarizačních komisí pro inventarizaci majetku městyse za tento rok.

ZM schvaluje složení inventarizačních komisí pro inventarizaci majetku městyse za rok 2015. Složení komisí je součástí zápisu ze zasedání ZM.

7 hlasů pro

číslo usnesení: 93/2015

#### **AD 6.)**

Tajemník, správce rozpočtu, seznámil přítomné s předloženým návrhem rozpočtu, který obdržel každý ze zastupitelů v elektronické podobě. M.Řezáč, předseda finančního výboru, představil práci finančního výboru na tomto dokumentu. Zaměřil se hlavně na příjmovou část rozpočtu, a to v oblasti vodního hospodářství, odpadového hospodářství a výběr poplatků za rekreační pobyt. Informoval přítomné, že finanční výbor i on jako předseda výboru budou v dalším období tyto oblasti sledovat a pokusí se zvýšit příjem finančních prostředků do rozpočtu městyse. Starosta objasnil samotný význam rozpočtu jako základního dokumentu pro život celého městečka, včetně systému jakým je snaha hospodařit. Dále informoval o dalším postupu úřadu při snaze zlepšit výběr poplatků za odpady i za ubytování. V rámci projednání návrhu rozpočtu navrhl projednat každý pozměňovací návrh zvlášť a rozhodnout, zda ho přijmout, nebo odmítnout a na závěr schválit návrh rozpočtu jako celek.

p.Labaj – navrhl navýšit paragraf SDH o 40.000,-Kč na provoz budovy (plyn, elektro, voda). P.Mrázík tento návrh podpořil. M.Řezáč ocenil práci hasičů, navrhl vyjednat příspěvek pro SDH od sousední obce Lipno nad Vltavou. P.Labaj vysvětlil současnou situaci. Proběhlo hlasování, návrh byl přijat.

p.Mrázík – podpořil snahu o vykrytí „černých děr“ v příjmové části rozpočtu s tím, že do budoucna by rád pro tuto činnost prosadil obecní policii.

p.Labaj – navrhl podle studie Černoohorské cesty realizovat alespoň část chodníku před Wellness Hotelem Frymburk, ve výši cca 80.000,-Kč. Proběhlo hlasování, návrh byl schválen.

- dále navrhl doplnit do rozpočtu částku na uskutečnění dopravního značení dle schválené studie ve výši cca 100.000,-Kč. Proběhlo hlasování, návrh byl schválen.

Starosta – přednesl žádost vodní záchranné služby o příspěvek na její činnost ve výši 20.000,-Kč. Proběhlo hlasování. Návrh nebyl přijat. Městys bude volit spíše cestu objednat si služby vodních záchranářů na konkrétní akce a provést úhradu na základě vydané faktury.

M.Řezáč – navrhl zvýšit finanční prostředky v kapitole cestovního ruchu o 100.000,-Kč. Navrhl i způsob, jak toto navýšení zajistit v příjmové části. Navrhl, aby část prostředků do příjmu městyse uhradil p.Dlouhý jako úhradu nákladů za zpracování změny ÚP č.6. P.Dlouhý s tímto návrhem souhlasil. Proběhlo hlasování, pozměňovací návrh byl přijat.

p.Mrázík – vznesl dotaz na položku v příjmové části rozpočtu, splátka p.Václavík. Starosta objasnil přítomným dlouhou historii vývoje v oblasti kabelové televize ve Frymburku.

p.Labaj – navrhl pod čáru doplnit částku 60.000,-Kč na nákup koštěte pro úpravu ledové dráhy. Starosta navrhl řešit tuto otázku operativně a ne přes rozpočet.

- dále navrhl řešit přístřešky na bio odpad. Starosta navrhl toto řešit až při konkrétní situaci rozpočtovou změnou.

- dotázal se, co znamená ve výdajové části zkratka SPOZ, starosta dotaz zodpověděl, že se jedná o sbor pro občanské záležitosti.

ZM schvaluje návrh rozpočtu městyse Frymburk na rok 2016 a návrh rozpočtového výhledu na roky 2017 a 2018 ve znění pozměňovacích návrhů. Návrh je možné vyvěsit na úřední desky městyse.

7 hlasů pro

číslo usnesení: 94/2015

#### **Ad 7.)**

Starosta objasnil způsob i princip provedení výběrového řízení na zakázku v ZŠ a MŠ Frymburk pro příští rok. Na základě výsledků výběrového řízení ZM Frymburk schvaluje uzavření smlouvy na akci „Stavební úpravy ZŠ Frymburk, úpravy učeben v ZŠ – Pavilon F cvičná kuchyňka“ s firmou STAVTRIO s.r.o., se sídlem U Výstaviště 510/12, České Budějovice, IČ 26071304 za celkovou částku 662.080,-Kč, včetně DPH.

7 hlasů pro

číslo usnesení: 95/2015

**AD 8.)**

ZM souhlasí s prodejem pozemku parc.č.331/13 o výměře 35 m<sup>2</sup> v k.ú.Frymburk za cenu 800,-Kč/m<sup>2</sup> Petru Hudlerovi.  
7 hlasů pro číslo usnesení: 96/2015

ZM souhlasí s prodejem pozemku parc.č.416/21 o výměře 51 m<sup>2</sup> v k.ú.Frymburk za cenu 800,-Kč/m<sup>2</sup> Janu Bernému (1/2), Michaela Hronkové (1/4) a Martině Janouškové (1/4).  
7 hlasů pro číslo usnesení: 97/2015

ZM souhlasí s prodejem části pozemku parc.č.429/3 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k.ú.Frymburk za cenu 800,-Kč/m<sup>2</sup> Haně a Petru Šítalovým. Pozemek je možné zaměřit.  
7 hlasů pro číslo usnesení: 98/2015

ZM nesouhlasí s prodejem části pozemku parc.č.429/3 o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k.ú.Frymburk za cenu 800,-Kč/m<sup>2</sup> Jindře Ševítové a Jiřímu Kolesovi.  
7 hlasů pro číslo usnesení: 99/2015

ZM souhlasí s prodejem části pozemku parc.č.382/1 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k.ú.Frymburk za cenu 800,-Kč/m<sup>2</sup> Taťáně a Miloši Tučkovým. Pozemek je možné zaměřit.  
7 hlasů pro číslo usnesení: 100/2015

ZM nesouhlasí s prodejem části pozemku parc.č.651/6 o výměře cca 500 m<sup>2</sup> v k.ú.Frymburk za cenu 400,-Kč/m<sup>2</sup> Anežce Opekarové.  
7 hlasů pro číslo usnesení: 101/2015

Pan Průša seznámil přítomné zastupitele se svou žádostí o odprodej části pozemku v lokalitě Hruštica a s návrhem řešení vzniklé situace. Proběhla diskuse, z níž vyplynul závěr provést na jaře 2016 místní šetření a potom pokračovat v jednání. P.Mrázík se nabídl, že se rád tohoto šetření účastní.

ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene k části parcely č.547/140 v k.ú.Frymburk za účelem umístění distribuční - soustavy kabely NN s uzemněním ve prospěch společnosti EON Distribuce a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 25733591. VB se zřizuje za jednorázovou úplatu v celkové výši 500,-Kč bez DPH.

7 hlasů pro číslo usnesení: 102/2015

ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene k části parcel č.547/151 a 547/301 v k.ú.Frymburk za účelem umístění distribuční - soustavy kabely NN s uzemněním ve prospěch společnosti EON Distribuce a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 25733591. VB se zřizuje za jednorázovou úplatu v celkové výši 1.000,-Kč bez DPH.

7 hlasů pro číslo usnesení: 103/2015

Starosta navrhl přítomným zastupitelům upravit cenu za pronájem obecních zahrádek tak, aby se srovnali v místě i v čase s cenou obvyklou.

ZM stanovuje cenu za pronájem zahrádek městyse v k.ú.Frymburk na 8,-Kč/m<sup>2</sup>/rok s účinností od 1.1.2016.

7 hlasů pro číslo usnesení: 104/2015

**AD 9.)**

**p.Chmelařová** - vnesla stížnost na cestu na L.Paseky, v části Posudova, kde je nyní, v rámci stavby na Větrníku, velký a nebezpečný provoz. Navrhla upravit značku upřesňující pohyb cyklistů přes pole. Starosta informoval o jednání, která vedl s cílem opravit cestu od modřínů k Větrníku. To se podařilo. Na značku v Posudově se podívá. P.Mrázík podpořil myšlenku řešit dopravní situaci v této části. Proběhla diskuse.

**p.Wipern** - dotázal se na současný stav řešení cyklostezky z Frymburku do Černé v Pošumaví. Starosta odpověděl, že vznikající nový územní plán městyse tuto otázku již řeší.

**M.Řezáč** - dotázal se pana Dlouhého na současný stav přípravy na zimní sezonu. P.Dlouhý odpověděl, že se bude lyžovat, pokud napadne přírodní sníh. Zasněžovat se letos nebude. Dále objasnil přítomným legislativní rámec otázek, které je nutné nyní řešit. Dále představil přítomným budoucí záměr lyžování ve Frymburku. Proběhla diskuse k majetkovým otázkám i k dalším otázkám lyžování na Martě. Žádost p.Dlouhého o odprodej pozemků potřebných pro investice v lyžařském areálu se budou zastupitelé zabývat na zasedání v prosinci. Proběhla další bouřlivá diskuse, do které se zapojili i přítomní místní občané.

**ukončeno** v 20,10 hodin

**zapsal:** Flígr

**ověřili:** Řezáč O., Kučera, Šauer