



Spis.zn.: S-MUCK/38964/2011/ODSH/SI
Č.j.: MUCK 63045/2011
Vyřizuje: Ing. Jan Sládek
Kontakt: 380 766 509, jan.sladek@mu.ckrumlov.cz
Český Krumlov, dne 6.12.2011

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 2.8.2011 podal

[REDAKCE]
(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

ZTV pro 15 RD v lokalitě "Nad Blatenskou silnicí", k.ú. Frymburk - komunikace

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 778/5, 778/9, 778/44, 778/45, 778/46, 778/144, 778/145, 778/146, 778/147, 778/151, 778/152, 778/155, 778/156 v katastrálním území Frymburk.

Popis stavby:

- Stavba řeší dopravní napojení nové lokality na stávající komunikaci včetně inženýrských sítí a veřejného osvětlení.
- Komunikace bude řešena třemi větvemi. Větev 1 - jednosměrná komunikace s jednostranným chodníkem navazující na stávající komunikaci. Větev 2 a 3 - obousměrná komunikace s jednostranným chodníkem navazující na větev 1.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Jan Dudík, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. O provedeném vytyčení a o stabilizaci pevných bodů vyhotoví ten, kdo vytyčení provedl, vytyčovací protokol, který musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.

4. **Budou dodrženy podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje, Územního odboru Český Krumlov, dopravního inspektorátu č.j.: KRPC-6096-2/ČJ-2011-020206 ze dne 27.1.2010 a č.j.: KRPC-6096-4/ČJ-2011-020206 ze dne 15.7.2011.**
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrana zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména § 3 zákona a část třetí, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
7. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Včetně podmínek stanovených Národním institutem pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky o.s. č.j.: 0057/0083 ze dne 10.3.2011.
8. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou vybranou ve výběrovém řízení, která bude splňovat podmínky § 44, odst.1 stavebního zákona. Investor je povinen po skončení výběrového řízení oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu dodavatelskou firmu z důvodů kontroly oprávnění k provádění stavby a jméno a adresu osoby, která bude zabezpečovat odborné vedení realizace stavby.
9. Při provádění stavby bude řádně veden stavební deník.
10. Stavební povolení včetně ověřené projektové dokumentace bude neustále na stavbě k dispozici pro potřebu kontrolních orgánů.
11. Stavba bude viditelně označena štítkem „Stavba povolena“. Stavebník učiní opatření, aby po dobu stavby byla zajištěna čitelnost údajů na něm uvedených. Štítek „Stavba povolena“ si stavebník vyzvedne u silničního správního úřadu spolu s ověřenou projektovou dokumentací.
12. Pokud dojde při stavebních pracích k nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, jakož i k archeologickým nálezům, ohlásí investor (dodavatel stavby) toto ihned speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popř. archeologickému ústavu nebo orgánu státní ochrany přírody a učiní nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
13. Budou dodrženy všechny platné zákony a předpisy v oblasti odpadového hospodářství, zejména § 16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. O vyprodukovaných odpadech bude vedena evidence v souladu s § 21 vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.
14. Při provádění prací bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
15. K zásahu nebo užití sousedních pozemků dojde pouze s výslovným souhlasem vlastníků.
16. Stavba bude prováděna tak, aby se nepoškodily sousední objekty a porosty. Vzniklé škody budou nahrazeny nebo odstraněny na náklad investora. Stavbou nebudou znečišťovány veřejné komunikace.
17. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích dotčených stavbou a bude provedeno a provozováno v souladu s § 24e vyhl. č. 501/2006 Sb. v platném znění.
18. Stanovené dopravní značení bude v době konání závěrečné kontrolní prohlídky při kolaudaci stavby osazeno.
19. Stavebník odpovídá plně za případné znečišťování či poškozování veřejných komunikací v důsledku provádění stavby a přejímá veškerou odpovědnost za dodržování podmínek tohoto rozhodnutí za všechny případné dodavatele stavby po celou dobu provádění stavby. V případě, že tyto odpovědnost převede na jiný jediný subjekt, bude speciálnímu stavebnímu úřadu toto písemně oznámeno a předložena příslušná smlouva. K dalším dohodám či smlouvám stavební úřad nepřihlíží.
20. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Vlastník komunikace ji bude udržovat v řádném stavebně – technickém stavu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu dokončení stavby a požádá o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona.

3. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy a spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu předloží speciálnímu stavebnímu úřadu následující doklady:
- zápis o předání a převzetí stavby pokud byl pořízen
 - doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací
 - dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentace)
 - popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny
 - geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a u staveb dopravní infrastruktury)
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení
 - doklad o způsobu likvidace vyprodukovaných odpadů

IV. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

- Námitky nebyly v řízení uplatněny.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:



Odůvodnění:

Dne 2.8.2011 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 31.5.2011 pod č.j.: HP-2304/2011.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 13.9.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na komunikaci a podmínky územního rozhodnutí. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, dopravní inspektorát stanovisko dne 15.7.2011 č.j. KRPC-6096-4/ČJ-2011-020206
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Územní pracoviště Český Krumlov stanovisko dne 15.3.2011 č.j. KHSJC 04832/2011/HOK.CK
- Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství vyjádření dne 13.4.2011 č.j. MUCK 14630/2011/OŽPZ/Ra
- E.ON Česká republika, s.r.o., Tech. evidence a dok. vyjádření dne 21.3.2011 č.j. T6770 - Z051108170
- E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plyn vyjádření dne 18.4.2011 č.j. 2781/11
- ČEVAK a.s. vyjádření dne 24.3.2011 č.j. O11010005063
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava stanovisko dne 9.3.2011 č.j. 14982/2011-142
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. vyjádření dne 17.3.2011 č.j. 39369/11
- Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky o.s., Jihočeské krajské konzultační středisko stanovisko dne 10.3.2011 č.j. 10340057/0083

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Projektová dokumentace stavby je zpracována autorizovaným inženýrem v oboru dopravní, splňuje technické požadavky na výstavbu a je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavebník prokázal, že má k pozemku parc. č. parc. č. 778/5, 778/9, 778/44, 778/45, 778/46, 778/144, 778/145, 778/146, 778/147, 778/151, 778/152, 778/155, 778/156 v katastrálním území Frymburk vlastnické nebo jiné právo. Učinil tak výpisem z katastru nemovitostí a souhlasem majitelů pozemků.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Městys Frymburk, OTRE spol. s r. o.,

[REDACTED]

[REDACTED]

s.r.o.

Projektový ateliér AD

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu - Jihočeský kraj podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení vyhotoví stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Miroslav Hála
vedoucí ODSH

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

1. [redacted]ovice 7
2. Městys Frymburk, IDDS: wnkbeg2
3. OTRE spol. s r. o., IDDS: 4r6rwwgq
4. [redacted]
5. [redacted]k
6. [redacted]
7. [redacted]
8. [redacted]
9. [redacted]
10. [redacted]
11. [redacted]4
12. [redacted]
13. [redacted]
14. [redacted]
15. [redacted]
16. [redacted]
17. [redacted]
18. [redacted]
19. Projektový ateliér AD s.r.o., IDDS: id2u3t3

Na vědomí:

20. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, IČ 75151511, Územní odbor Český Krumlov, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73
21. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, IČ 71009345, Územní pracoviště Český Krumlov, IDDS: agzai3c
22. Městský úřad Český Krumlov, IČ 00245836, odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
23. E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, Tech. evidence a dok., IDDS: 3534cwz
24. E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, Správa sítě plyn, IDDS: 3534cwz
25. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
26. Povodí Vltavy, státní podnik, IČ 70889953, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf
27. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
28. Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky o.s., IČ 44269722, Jihočeské krajské konzultační středisko, Staroměstská č.p. 2608, 370 04 České Budějovice