

Přílohou naší žádosti byla i projektová dokumentace DUR , kde je v TZ uvedeno

Účel stavby

Součástí výstavby nových objektů penzionů bude i připojení těchto objektů na inženýrské sítě, tzn. výstavba nového oddílného splaškového a dešťového kanalizačního sběrače a vodovodu. Napojení na stávající inženýrské sítě bude provedeno ve stávající asfaltové vozovce.

Stavební objekty

SO 01 – Kanalizace splašková – cca 135 m

SO 02 – Kanalizace dešťová – cca 128,3 m

SO 03 – Kanalizační přípojky – cca 28 m

SO 04 – Vodovod – cca 125,0 m

SO 05 – Vodovodní přípojky - 14 m (3 ks)

SO 01 – Kanalizace splašková

V západní části zájmového území se ve stávající komunikaci nachází oddílná kanalizační síť, ke které je spádováno řešené území, tudíž bude odkanalizováno do tohoto místa. **Oddílná splašková kanalizace je napojena na stávající oddílnou splaškovou kanalizaci PVC DN250 v koncové šachtě (bude provedena nově). Nový sběrač je navržen v profilu DN 250 mm, materiál plast – PVC nebo PP, min. SN10.** Pro možnost revize funkce kanalizace budou budovány prefabrikované vstupní šachty. Sběrač oddílné splaškové kanalizace je v celém rozsahu situován do budoucí komunikace, v souběhu s oddílnou dešťovou kanalizací a navrženým vodovodem.

Rozsah - kanalizace PVC (PP) DN 250 – cca 135 m

SO 02 – Kanalizace dešťová

Oddílná dešťová kanalizace bude, stejně jako oddílná splašková, napojena na stávající oddílnou kanalizační síť v koncové šachtě (šachta bude provedena nově). **Dešťová kanalizace bude odvádět srážkové vody pouze z nově navržené komunikace pomocí uličních vpustí. Srážkové vody z parcel penzionů, včetně jejich střech, budou likvidovány na soukromých pozemcích. Z pozemků budou na oddílnou dešťovou kanalizaci napojeny pouze bezpečnostní přepady profilu DN150 ze zasakovacích objektů.**

Kanalizace je v celém rozsahu navržena v profilu DN 300 mm, materiál plast – PVC nebo PP, min. SN10. Pro možnost revize funkce kanalizace a spojení sběračů budou budovány prefabrikované vstupní šachty. Sběrač oddílné dešťové kanalizace je v celém rozsahu situován do budoucí komunikace, v souběhu s oddílnou splaškovou kanalizací a vodovodem.

Rozsah - kanalizace PP (PVC) DN 300 – cca 128,5 m

SO 03 – Kanalizační přípojky

Součástí stavby bude i vybudování domovních přípojek splaškové a dešťové kanalizace pro budoucí penziony A, B. Přípojky budou ukončeny na hranici pozemku zaslepením. Situování přípojek je v grafické části znázorněno, avšak přesná poloha bude upřesněna v dalším stupni projektové dokumentace.

Pro penzion C jsou přípojky dešťové a splaškové oddílné kanalizace připraveny již z předchozí etapy výstavby.

Přípojky pro uliční vpusti jsou též součástí stavebního objektu SO 03 – Kanalizační přípojky. Přípojky splaškové kanalizace a přípojky UV jsou uvažovány v dimenzi DN 150 mm, materiál plast – PVC, PP. Přípojky dešťové kanalizace z pozemků, přesněji přepady ze zasakovacích objektů, budou dimenze DN150, materiál plast – PVC, PP. Na potrubí sběračů budou přípojky napojovány pomocí odboček.


Rozsah - přípojky uličních vpustí, splašk. a dešť. kanalizace – DN 150 – cca 28m

Projektová dokumentace je zpracována včetně řešení nakládání s odpadními vodami.

ACB as, MANE HOLDING as vydal souhlas stavebníkovi s bezplatným napojením na stávající inženýrské sítě – dešťovou , splaškovou kanalizaci a vodovodní řad.

Jako vlastníka komunikace p.č. 2333 jsme žádali Městys Frymburk se souhlasem se stavbou . Žádáme o projednání / zaslání souhlasu se stavbou (včetně projednání VB – umístění IS) včetně odsouhlasení na Koordinační situaci – předáváme ještě jednou přílohou.

Děkuji za vyřízení mé žádosti a jsem s pozdravem


IVBA spol, s.r.o.
Mánesova 345/13
370 01 České Budějovice

Příloha KOORDINAČNÍ SITUACE

Městys Frymburk

Náměstí 78
382 79 Frymburk

Věc : Žádost

Vyřizuje : [REDACTED]

České Budějovice 6.8.2019

Dobrý den ,

Dne 2.7.2019 jsme vás žádali o **vyjádření k připravované stavbě , souhlas s napojením na komunikaci , inženýrské sítě , souhlas s umístěním stavby na pozemcích ve vašem vlastnictví**

**PENZION KOVÁŘOV - ZTV
k.ú. FRYMBURK**

Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby

STAVEBNÍK

ECO FARM CZ s.r.o.

Frymburk 390
382 79 Frymburk
251 83 362

IČ:

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

[REDACTED]
Ateliér Kročák - architekt
Riegrova 20
370 01 České Budějovice
102 71 911
CZ5802202263

IČ

DIČ

Dodnes jsme neobdrželi odpověď.

Přílohou k žádosti dne 2.7.2019 byla i projektová dokumentace v tisku..

Přílohou předáváme opakovaně projektovou dokumentaci k výše uvedené akci.

V případě souhlasu žádáme také o vyznačení souhlasu na Koordinační situaci.

Děkuji za vyřízení mé žádosti a jsem s pozdravem

[REDACTED]
IVBA spol, s.r.o.
Mánesova 345/13
370 01 České Budějovice



Váš dopis:

Ze dne:

Vyřizuje: Mgr. Roman Bravenec

Kontakt: 380735196, tajemnik@frymburk.info

Č. j.: UMF-2463/2024

Sp. zn.: UMF 1053/2021

JID: UMFE3454L7N

Datum: 09.05.2024

Srđan Marković architektonický ateliér s.r.o.

**Brzorádových 854/6
158 00 PRAHA**

Žádosti ze dne 27. 3. 2024 - sdělení

Na základě Vašich žádostí ze dne 27. 3. 2024 ve věci poskytnutí smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a o poskytnutí souhlasu s přípojkou splaškové kanalizace Vám sděluji, že podstatná část ve shora uvedených žádostech byla vyslovena dne 25. 3. 2024 na zasedání Zastupitelstva městyse Frymburk, kde byli přítomni i zástupci Vašeho ateliéru. Výsledkem tohoto jednání bylo usnesení o zrušení usn. č. 11/2024, tudíž nemůže městys resp. starosta městyse Frymburk uzavřít Vámi požadovanou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, neboť by došlo k překročení pravomocí starosty, což by bylo v rozporu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

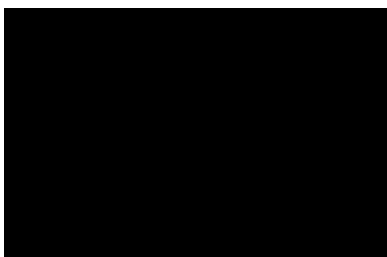
Celá situace vznikla předložením projektu s názvem „Rodinný dům“, který je v rozporu se stávající výstavbou. Městys Frymburk nemá problém s provedením přípojky splaškové kanalizace podle podmínek správce vodohospodářské infrastruktury městyse společnosti ČEVAK, a. s., ale z vyjádření ČEVAK, a. s., přiloženého k Vaší žádosti ze dne 1. 11. 2023 se neustále uvádí *stavba rodinného domu (3 bj., 18 osob)*, což je z pohledu městyse a vlastníků okolních nemovitostí nepřijatelné.

Dovolujeme si Vás zdvořile požádat o zaslání jiného/přijatelného záměru výstavby (nebo jiného využití území) na dotčených pozemcích. Po zaslání bude nutné opětovně věc projednat Zastupitelstvem městyse Frymburk.

Bohužel v této chvíli Vám nejsem schopen vyhovět.

S úctou

Oto Řezáč
starosta městyse Frymburk





Váš dopis:

Ze dne:

Vyřizuje: Mgr. Roman Bravenec

Kontakt: 380735196, tajemnik@frymburk.info

Č. j.: UMF-0839/2024

Sp. zn.: UMF-0283/2024

JID: UMF30RVERN

Datum: 07.02.2024



Novostavba rodinného domu na p. č. 778/150 v k. ú. Frymburk

Dne 15. 1. 2024 obdržel městys Frymburk Vaši žádost ve věci projektových příprav na akci s názvem „Novostavba rodinného domu na pozemku č. kat. 778/150, k. ú. Frymburk“. Po prostudování předložených podkladů Vám sděluji, že nesouhlasíme s výstavbou „rodinného domu“, neboť se jedná o stavbu ubytovacího zařízení, což je zřejmé z dispozice objektu.

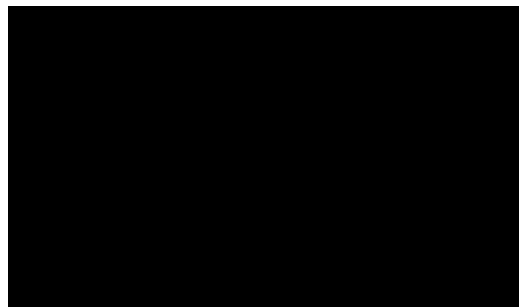
Dalším důvodem nesouhlasného vyjádření ke stavbě je skutečnost, že se jedná o objekt v lokalitě s místním názvem Blatenská, která je klidovou zónou určenou k bydlení v rodinných domech s trvale žijícími osobami. Přechodné ubytování za úplatu, to je právě tento případ, sebou přináší mnoho negativních jevů, kterými jsou zejména narušování klidného bydlení, narušování občanského soužití ubytovanými a to v nočních hodinách apod.

V městysu Frymburk a jeho okolí je dostatek ubytovacích kapacit nejrůznějšího druhu (apartmány, luxusní apartmány, ubytování v soukromí, ubytovací komplexy, hotely apod.).

S pozdravem

Oto Řezáč

starosta městyse Frymburk





MĚSTYS FRYMBURK

Náměstí 78, 382 79 Frymburk

www.frymburk.info

Váš dopis:

Ze dne: 12.08.2019

Vyřizuje: Mgr. Roman Bravenec

Kontakt: 380735196, tajemnik@frymburk.info

Č. j.: UMF-0291/2019

Sp. zn.: UMF-54/2019

JID: UMFZ3QQQZ32

Datum: 20.08.2019

IVBA spol. s r.o.

Mánesova 345/13

370 01 České Budějovice

KOVÁŘOV PENZIONY ZTV

Městys Frymburk obdržel dne 12. 8. 2019 opětovnou žádost o vyjádření k připravované stavbě s názvem „PENZION KOVÁŘOV – ZTV k. ú. FRYMBURK“. Tímto Vám sděluji, že trváme na vyjádření ze dne 8. 8. 2019 vedené pod naším č. j.: UMF-73/2019.

S pozdravem

Oto Řezáč
starosta



MĚSTYS FRYMBURK

Náměstí 78, 382 79 Frymburk

www.frymburk.info

Váš dopis:

Ze dne:

Vyřizuje: Mgr. Roman Bravenec

Kontakt: 380735196, tajemnik@frymburk.info

Č. j.: UMF-2195/2023

Sp. zn.: UMF 1053/2021

JID: UMF3J51P93

Datum: 05.09.2023

Srđan Marković architektonický ateliér s.r.o.

**Brzorádových 854/6
158 00 PRAHA**

Umístění přípojky splaškové kanalizace v pozemku městyse

Na základě Vaší žádosti ze dne 19. 7. 2023 ve věci souhlasu s umístěním přípojky splaškové kanalizace v pozemku městyse (p. č. 801/52 v k. ú. Frymburk) Vám sděluji, že do ukončení záležitosti týkající se záměru výstavby rodinného domu Frymburk na pozemcích p. č. 801/39, 801/40 a 801/52 v k. ú. Frymburk (usnesení Stavebního úřadu v Horní Plané, č. j.: MUHP-4086/2023 ze dne 18. 8. 2023) nebude městys Frymburk vydávat souhlas s umístěním přípojky.

S pozdravem

Oto Řezáč
starosta městyse Frymburk



Váš dopis: MUHP-3181/2021

Ze dne:

Vyřizuje: Mgr. Roman Bravenec

Kontakt: 380735196, tajemnik@frymburk.info

Č. j.: UMF-1343/2021

Sp. zn.: UMF 1278/2021

JID: UMF34PK7LN

Datum: 21.06.2021

Město Horní Planá

**Náměstí 54
382 26 Horní Planá**

Ubytovací apartmány S5, S6 v areálu Wellness hotelu Frymburk

V návaznosti na zahájení územního řízení – Ubytovací apartmány S5, S6 v areálu Wellness hotelu Frymburk, vedené pod Vaším č. j.: MUHP-3181/2021 ze dne 10. 6. 2021, Vám sděluji, že na základě předložených podkladů nesouhlasíme s další výstavbou areálu WELLNESS HOTEL, a. s.

Důvodem nesouhlasu je neuskutečněná předložka kanalizace, která vede přes zájmové pozemky, kde budou umístěny objekty S5 a S6. Výstavby nových ubytovacích kapacit (apartmánových buněk) a jejich budoucí prodej je zcela nekoncepční, neboť z našeho pohledu postrádá vybudování příslušné dopravní infrastruktury – dostatečný počet parkovacích míst. V Koordinačním situaci stavby jsou sice naprojektována parkovací stání pro jednotlivé apartmány, ale je běžnou praxí, že nový vlastník buduje na těchto plochách přístřešky (altány), které neslouží k parkování vozidel.

S pozdravem

Oto Řezáč
starosta městyse Frymburk



MĚSTYS FRYMBURK

Náměstí 78, 382 79 Frymburk

www.frymburk.info

Váš dopis:

Ze dne: 3. 6. 2022

Vyřizuje: Mgr. Roman Bravenec

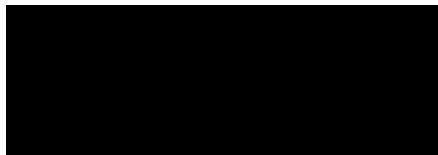
Kontakt: 380735196, tajemnik@frymburk.info

Č. j.: UMF-1632/2022

Sp. zn.: UMF 2679/2021

JID: UMFJ381ZJ7X

Datum: 27.07.2022



Žádost ze dne 3. 6. 2022 - sdělení

V návaznosti na Vaší žádost ze dne 3. 6. 2022 ve věci uzavření smlouvy o věcném břemeni Vám sděluji, že Zastupitelstvo městyse Frymburk dne 20. 6. 2022 usnesením č. 58/2022 žádost neschválilo, tudíž Vaší žádosti nebude vyhověno.

S pozdravem

Oto Řezáč
starosta městyse Frymburk



Váš dopis:

Ze dne: 21. 12. 2021

Vyřizuje: Mgr. Roman Bravenec

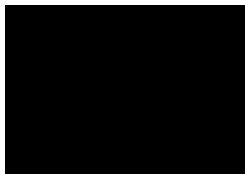
Kontakt: 380735196, tajemnik@frymburk.info

Č. j.: UMF-0094/2022

Sp. zn.: UMF 2679/2021

JID: UMF4N9K16JN

Datum: 17.01.2022



Kanalizační a vodovodní řad - p. č. 745/1, 771/40, 778/85, 778/309 k. ú. Frymburk

Vážený pane,

městys Frymburk obdržel Vaši žádost o udělení stanoviska (souhlasu) pro realizaci akce - stavby **„KANALIZAČNÍ A VODOVODNÍ ŘAD na pozemcích parc. č. 745/1, 771/40, 778/85, 778/309 vše v k. ú. Frymburk, obec Frymburk“** (dále jen „vodovod a kanalizace“) a požadavek k uzavření smlouvy o možnosti provedení této stavby na cizím pozemku. K této žádosti byl přiložen návrh situace – číslo výkresu C.1, C.2 z projektové dokumentace zpracovávané ing. arch. Ivanem Krausem. K této Vaší žádosti uvádí městys Frymburk toto své stanovisko.

Městys Frymburk za stávající situace nemůže udělit souhlas s realizací uvedené stavby vodovodu a kanalizace tak, jak je Vámi navrženo.

Městys Frymburk je však připraven výlučně v případě, že budou kumulativně splněny všechny podmínky níže uvedené pod bodem 1., 2., 3., 4. tohoto sdělení dále ve věci postupovat tak, aby kladné stanovisko v budoucnosti udělil.

Městys Frymburk žádá, aby byly z Vaší strany splněny tyto podmínky:

1. Navržená trasa vodovodu a kanalizace je zcela nevhodná a nereálná k realizaci. Je nutné tuto trasu změnit a to dle požadavku městyse Frymburk, resp. správce vodohospodářského majetku – společnosti ČEVAK a.s. Zároveň je nutné upravit a zapracovat do projektu stavebně technické požadavky tohoto správce, aby vodovod a kanalizace mohly být napojeny na stávající vodohospodářskou soustavu městyse Frymburk způsobem a v místech jimi určených. Z tohoto důvodu je nutné předložit městyse Frymburk zpracovanou dokumentaci pro územní rozhodnutí, která zcela vyhoví všem požadavkům správce vodohospodářského majetku městyse Frymburk.
2. Je nutné smluvně dořešit budoucí majetkoprávní vztahy týkající se jak vodovodu a kanalizace, tak i budoucích vztahů k dotčeným pozemkům. V daném případě z Vaší žádosti nevyplývá, jaké by bylo majetkoprávní vypořádání po ukončení stavby. Městys trvá na tom, aby konkrétní části vodovodu a kanalizace byly po řádné kolaudaci a uvedení do trvalého provozování bez závad a nedodělků bezplatně převedeny do vlastnictví městyse Frymburk, resp. správy jejího správce vodohospodářských sítí. V tomto případě je nutné předložit návrh řešení majetkoprávních vztahů k vodovodu a kanalizaci (upřesnit budoucí formu jejich provozování) a případně, bude-li část vodovodu a kanalizace na cizím pozemku také smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě s příslušným a odpovídajícím zákresem.

3. Je nutné uhradit na účet městyse Frymburk celkovou částku 271.641,90Kč (tato výše odpovídá částce evidovaných pohledávek městyse vůči společnosti Wendyho počítačí stroje, spol. s r. o., IČ: 63886308, které by v případě úhrady uvedené částky byly odepsány).
4. Budou ukončeny písemnou dohodou tyto smluvní vztahy společnosti Wendyho počítačí stroje, spol. s r. o. :
 - a) Smlouva o zřízení a provozování kabelové televize Frymburk ze dne 22. 5. 1996 ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 3. 1999 a dodatku č. 2 ze dne 14. 5. 2003,
 - b) bude ukončeno užívání nebytových prostor v bytovém domě č. p. 3 Frymburk, které byly pronajaty na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 2.4.2003, tyto prostory budou neprodleně vyklizeny a vráceny zpět pronajímateli – městysu Frymburk.
5. Kromě podmínek uvedených pod bodem 1-4 tohoto sdělení Vás městys Frymburk žádá, aby byla stavba č. p. 167 Frymburk, kterou užíváte k bydlení i podnikání, řádně uvedena do trvalého provozu (již vypršela doba stanovená Rozhodnutím příslušného stavebního úřadu o předčasném užívání stavby). Současně žádáme, aby byla městysu Frymburk z Vaší strany doložena řádná likvidace odpadních vod produkovaných v objektu č. p. 167 Frymburk – doložte řádné vyvážení odpadní jímky, na kterou je stavba č. p. 167 Frymburk napojena.

Po kumulativním splnění všech podmínek uvedených v bodech 1., 2., 3., 4. tohoto sdělení je městys Frymburk připraven na základě Vaší nové žádosti a předložení kompletní projektové dokumentace pro územní řízení, se zapracovanými požadavky městyse Frymburk a správce jeho vodohospodářských sítí, znovu posoudit věc a případně přistoupit k udělení souhlasu s realizací stavby vodovodu a kanalizace v lokalitě, která je v žádosti uvedena.

Oto Řezáč
starosta městyse Frymburk



IVBA, s. r. o.
Mánesova 345/13
370 01 České Budějovice

Č.j.: UMF-73/2019
Sp. zn.: UMF-54/2019
Vyřizuje: Bravenec Roman
Datum: 8. 8. 2019

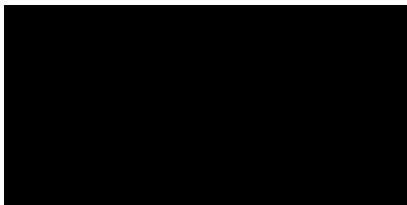
PENZION KOVÁŘOV – ZTV k. ú. Frymburk – vyjádření

Na základě Vaší žádosti ze dne 1. 7. 2019 ve věci připravovaného záměru výstavby PENZION KOVÁŘOV – ZTV k. ú. FRYMBURK Vám sděluji, že po prostudování projektové dokumentace nesouhlasíme s realizací inženýrských sítí.

V projektové dokumentaci se uvádí, že přípojka splaškové a dešťové kanalizace bude ukončena zaslepením, ale není řešeno další nakládání s odpadní a dešťovou vodou. Rekreační oblast Kovářov nemá dořešenou koncepci vodohospodářské infrastruktury a následného využívání vod.

S pozdravem

Oto Řezáč
starosta



Srđan Marković architektonický ateliér s.r.o.
Bieblova 1267/21
150 00 Praha 5 - Smíchov

e-mail: atelier@smaa.cz
datová schránka: ch9863f

pro

Městys Frymburk
Mgr. Roman Bravenec
Náměstí 78
382 79 Frymburk

Praze dne: 27.3.2024

**Věc: ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ SMLOUVY O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ
VĚCNÉHO BŘEMENE.**

Dne 14.2.2024 jsme vám prostřednictvím datové schránky doplnili informaci ve věci Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na připojení kanalizace na parc.č. 801/52, k.ú. Frymburk, a to na základě vaší žádosti ze dne 9.2.2024, č.j. UMF-0978/2024.

Dle Zápisu z 14. zasedání Zastupitelstva městyse Frymburk dne 29.1.2024 byla smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na připojení kanalizace mezi městysem Frymburk a budoucím oprávněným SNAM invest s.r.o. zastupitelstvem schválena Usnesením č. 11/2024. Žádáme vás o vydání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na připojení kanalizace k podpisu.

Stavebník:

Žadatel konající na základě plné moci
stavebníka:

SNAM invest s.r.o.
Jagellonská 1700/3, Vinohrady, 130 00 Praha 3

Srđan Marković architektonický ateliér s.r.o.
Bieblova 1267/21, Praha 5 - Smíchov, 150 00

Srđan Marković architektonický ateliér s.r.o.
Bieblova 1267/21
150 00 Praha 5 - Smíchov

e-mail: atelier@smaa.cz
IDDS: ch9863f

pro

Městys Frymburk
Náměstí 78
382 79 Frymburk

Praze dne: 27.3.2024

**Věc: ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ SOUHLASU S PŘÍPOJKOU SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
PODLE §184a ZÁKONA 183/2006 Sb. STAVEBNÍHO ZÁKONA.**

Dne 18.12.2023 pod číslem jednacím UMF-3481/2023 a spisovou značkou UMF 1053/2021 nám byl udělen souhlas Městyse Frymburk s připojením pozemku parc.č. 801/39, k.ú. Frymburk do kanalizační sítě a také s umístěním kanalizační přípojky v pozemku ve vlastnictví Městyse Frymburk v parc.č. 801/52, k.ú. Frymburk.

Tento souhlas byl vydán formou textového sdělení, která však neodpovídá požadavkům §184a zákona 183/2006 Sb. Stavebního zákona, který vyžaduje vyjádření takového souhlasu podpisem na situačním výkresu.

Pro výše uvedené vás žádáme o vydání souhlasu v souladu s požadavky §184a zákona 183/2006 Sb. Stavebního zákona vyznačením na situačním výkresu, který přikládáme k tomuto dopisu, případně situačním výkresu, který byl přílohou naší původní žádosti a který je součástí vašeho spisu k této věci.

Stavebník:

SNAM invest s.r.o.
Jagellonská 1700/3, Vinohrady, 130 00 Praha 3

Žadatel konající na základě plné moci
stavebníka:

Srđan Marković architektonický ateliér s.r.o.
Bieblova 1267/21, Praha 5 - Smíchov, 150 00

Srđan Marković architektonický ateliér s.r.o.
Bieblova 1267/21
150 00 Praha 5 - Smíchov
Česká republika

e-mail: atelier@smaa.cz

Praze dne: 18.7.2023

**Věc: ŽÁDOST O SOUHLAS S UMÍSTĚNÍM PŘÍPOJKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE V
POZEMKU MĚSTYSE**

Žádáme o souhlas s umístěním přípojky splaškové kanalizace, kterou se připojuje pozemek parc. č. 801/39, k.ú. Frymburk na kanalizační řad v profilu komunikace na pozemku parc. č. 801/52, k.ú. Frymburk.

Stavebník:

Žadatel konající na základě plné moci
stavebníka:

SNAM invest s.r.o.
Jagellonská 1700/3, Vinohrady, 130 00 Praha 3

Srđan Marković architektonický ateliér s.r.o.
Bieblova 1267/21, Praha 5 - Smíchov, 150 00

Příloha: Koordinační situace

SPERGER s.r.o.

IČ: 021 82 980

kancelář: U Výstaviště 1429, 370 05 České Budějovice

✉ sperger@volny.cz ☎ 608 973 878

SPERGER
PROJEKCE + INŽENÝRING + DOZOR

Městys Frymburk

Frymburk 78
382 79 Frymburk

VÁŠ DOPIS č.j.

ČESKÉ BUDĚJOVICE
15.11.2023

WELLNESS HOTEL FRYMBURK

ZTV JV části areálu

ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI

V zastoupení stavebníka, Wellness hotel a.s., vás žádám o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro **sloučené územní a stavební řízení** na akci ZTV jihovýchodní části areálu Wellness hotel Frymburk.

místo stavby: Frymburk

obsah PD: vnitroareálové komunikace a úprava stávajícího sjezdu do areálu hotelu, vodovod, kanalizace, osvětlení

stavebník: Wellness hotel Frymburk

S pozdravem

Přílohy: plná moc
1x projekt

PLNÁ MOC

WELLNESS HOTEL a.s.

IČ: 267 61 131

sídlo: Frymburk 140, 382 79 Frymburk

zastoupená:

(dále jen Zmocnitel)

pověřuje tímto

SPERGER s.r.o.

IČ: 021 82 980

se sídlem U Výstaviště 1429, 370 05 České Budějovice

zastoupenou:

k tomu, aby Zmocnitele zastupoval ve všech správních úkonech nebo v celém správním řízení, včetně přebírání písemností a vzdání se práva odvolání, v souvislosti s dostavbou a stavebními úpravami hotelového komplexu ve Frymburku.

Zmocněnec je oprávněn k níže uvedeným činnostem:

- podávat, vyzvedávat a podepisovat všechny nezbytné žádosti, povolení, rozhodnutí a dokumentace, vzdávat se práva odvolání v souvislosti se stavebním a územním řízením, jakož i podmiňujícím správním řízením a aktem, vyvolaným potřebou získání stavebního povolení a kolaudace stavby na základě požadavku orgánu státní správy či místní samosprávy, jakož i k jednání se všemi dotčenými orgány státní správy a ostatními účastníky řízení.

Termín stavební a územní řízení v sobě zahrnuje i případné zjednodušené postupy ve smyslu stavebního zákona.

Plná moc se zároveň vztahuje i na veškeré změny stavby před jejím dokončením, změny užívání pozemků či dokončených staveb a odstraňování staveb.

Při své činnosti se Zmocněnec řídí pokyny Zmocnitele.

Zmocnitel a Zmocněnec prohlašují, že jejich zájmy nejsou v rozporu.

V Českých Budějovicích dne 15. dubna 2021

plnou moc přijímám:

.....
Ing. Michal Šperger



REVIZE:

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:



Zenkl CB, spol. s r.o.

Jírovцова 2, 370 01, České Budějovice,

IČ: 28131339 DIČ: CZ28131339

E:zenkl@zenklcb.cz T:+420 386 360 807

INVESTOR:

WELLNESS HOTEL a.s., č.p. 140, 382 79 Frymburk

IČ: 26761131, DIČ: Cz 26761131

E: sperger@volny.cz

T: +420 608 973 878

AKCE:

ZTV JV části areálu Wellness hotelu Frymburk

ČÁST:

SO 101, SO 200, SO 301,302, 303

OBJEDNATEL: Michal Šperger

STUPĚŇ DOKUMENTACE: DUR/DSP

VYPRACOVAL: Libuše Šulková

DATUM: září 2023

Č. ZAKÁZKY: 23 103

MĚŘÍTKO:

Č. VÝKRESU:

Č. PARÉ:

6

SPERGER s.r.o.

IČ: 021 82 980

kancelář: U Výstaviště 1429, 370 05 České Budějovice

✉ sperger@volny.cz ☎ 608 973 878

SPERGER
PROJEKCE ♦ INŽENÝRING ♦ DOZOR

Městys Frymburk

Náměstí 78
382 79 Frymburk

VÁŠ DOPIS č.j.

ČESKÉ BUDĚJOVICE
09.12.2020

WELLNESS HOTEL FRYMBURK – PŘELOŽKA KANALIZACE

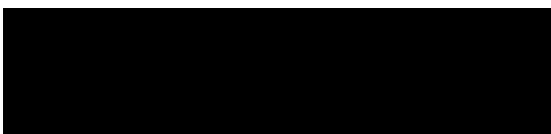
ŽÁDOST O SOUHLAS

V zastoupení stavebníka, Wellness hotel a.s., vás žádám o vydání souhlasu s uložení přeložky kanalizace na pozemek městyse – parcela č. 212/154 k.ú. Frymburk.

Jedná se o kanalizaci, která bude sloužit pro odvod splaškových vod hotelu i rodinných domků v okolí Památníku osvobození. Navržené řešení souběžně projednávám s provozovatelem Čevak.

Udělení souhlasu prosím zároveň vyznačte na přiložené situaci A4 – pro potřeby stavebního úřadu.

S pozdravem



Přílohy: situace

