

Zápis z 42.veřejného zasedání ZM ve Frymburku dne 26.září 2018

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Přítomni: Řezáč O., Kučera, Mrázik, Krejza, Řezáč M., Dvořák, Šauer, Szöke

Nepřítomni: Labaj - omluven

Občané: [REDAKCE]

Hosté:

Ověřovatelé zápisu: Dvořák, Szöke

Program:

- 1.) zahájení, kontrola plnění usnesení
- 2.) projednání zadávací dokumentace na akci „ZTV Frymburk – Lokalita Blatenská III.etapa“
- 3.) projednání zadávací dokumentace na akci „Přechod pro chodce přes siln.II/163, Frymburk“
- 4.) projednání návrhu směnné smlouvy mezi městysem Frymburk a SPÚ ČR, včetně úhrady cenového rozdílu
- 5.) projednání záměru směny pozemků mezi městysem Frymburk a manžely V [REDAKCE] a panem C [REDAKCE] v lokalitě Blatenská I
- 6.) projednání rozpočtového opatření č.5/2018
- 7.) projednání přílohy č.1/3 ke Zřizovací listině ZŠ a MŠ Frymburk
- 8.) zrušení obecně závazné vyhlášky č.4/1998
- 9.) projednání převodu infrastruktury v lokalitě Blatenská II
- 10.) zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k pozemku p.č.515/84 v k.ú.Frymburk, místní část Kovářov
- 11.) prodej, nákup a pronájem movitého i nemovitého majetku městyse
- 12.) různé

Zahájeno v 17,00 hodin

AD 1.)

Starosta přivítal přítomné zastupitele a občany, krátce zhodnotil činnost zastupitelstva v tomto volebním období. Dále provedl kontrolu plnění usnesení ze zasedání ZM. Většina usnesení byla splněna, část z nich se průběžně plní.

AD 2.)

Starosta krátce zrekapituloval obsah zadávacího řízení na vybudování ZTV v lokalitě Blatenská III. Na snímku představil, v jaké oblasti a co se bude budovat a na jakém principu. Jedná se o schválení vyhlášení výběrového řízení a tuto akci.

ZM Frymburk souhlasí se záměrem vypsat výběrové řízení na akci „ZTV Frymburk – Lokalita Blatenská – III.etapa“. Zadávací dokumentace je součástí listinného zápisu ze zasedání ZM.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 84/2018

AD 3.)

Starosta informoval přítomné, že městys obdržel na stavbu přechodu pro chodce u Hotelu Leyla dotaci od Státního fondu dopravní infrastruktury, je připravena dokumentace pro vypsání výběrového řízení.

ZM Frymburk souhlasí se záměrem vypsat výběrové řízení na akci „Přechod pro chodce přes siln.II/163, Frymburk“. Zadávací dokumentace je součástí listinného zápisu ze zasedání ZM.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 85/2018

AD 4.)

Starosta krátce připomenul již projednanou a odsouhlasenou směnu pozemků mezi městysem a SPÚ ČR. Nyní je připraven konkrétní návrh směnné smlouvy, včetně úhrady cenového rozdílu. Krátce zrekapituloval dosavadní vývoj a význam této směny pro lázeňské městečko.

ZM Frymburk schvaluje směnnou smlouvu mezi městysem Frymburk a Státním pozemkovým úřadem ČR, včetně úhrady cenového rozdílu ve výši 110.200,-Kč městysem Frymburk ve prospěch SPÚ ČR.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 86/2018

AD 5.)

P.Krejza představil přítomným návrh záměru směny pozemků mezi městysem Frymburk, manžely V [REDACTED] a panem C [REDACTED], jejímž cílem je zajistit volný průchod z lokality Blatenská I do lokality zvané Na Cihelně. Starosta informace doplnil, p.Kučera záměr podpořil.

ZM Frymburk schvaluje záměr směnít pozemek parc.č.778/3 v k.ú.Frymburk.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 87/2018

AD 6.)

Tajemník seznámil přítomné zastupitele s rozpočtovými opatřeními č.3/2018 a 4/2018, která podepsal starosta v průběhu léta a objasnil přítomným návrh RO č.5/2018.

ZM Frymburk schvaluje rozpočtové opatření č.5/2018 se schodkem ve výši 3.542.259,-Kč. Schodek bude kryt z přebytku hospodaření z minulých let.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 88/2018

AD 7.)

ZM Frymburk schvaluje přílohu č.1/3 ke Zřizovací listině ZŠ a MŠ Frymburk. Dokument je součástí listinného zápisu ze zasedání ZM.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 89/2018

AD 8.)

P.Mrázík navrhl zrušit starou neplatnou vyhlášku, ale zároveň přijmout novou vyhlášku, která by odpovídala současné právní legislativě.

ZM Frymburk schvaluje obecně závaznou vyhlášku městyse Frymburk č.1/2018, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška obce Frymburk č.4/1998 s tím, že ZM Frymburk pověřuje úřad městyse přípravou nové obecně závazné vyhlášky v souladu s platnou legislativou.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 90/2018

AD 9.)

Starosta seznámil přítomné s návrhem převzetí ZTV (základní technické vybavenosti) od společnosti Frymburk EU v lokalitě Blatenská II.

ZM Frymburk souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí kupní smlouvě o převodu stavby – vodních děl, o převodu veřejného osvětlení, o převodu komunikací a chodníků a o převodu nemovitých věcí uzavřené se společností Frymburk EU s.r.o., jejímž předmětem je budoucí úplatný převod vlastnického práva k vodním dílům, veřejnému osvětlení, komunikacím a chodníkům vybudovaných v rámci realizace projektu „ROSENBERG PARC – ZTV pro rodinné domy v lokalitě Blatenská ve Frymburku“ a úplatný převod vlastnického práva k pozemkům parc.č.778/225, 778/8 a parc.č.778/204, která byla oddělena z části parcel 778/8 geometrickým plánem č.2713-63/2015, zpracovaným Kamilem Práškem, a to vše v k.ú.Frymburk, obec Frymburk. Budoucí kupní cena bude činit za vodní díla 3.000,-Kč včetně DPH (z toho na kanalizaci i vodovod připadá jedna polovina), za veřejné osvětlení 2.000,-Kč včetně DPH a za pozemky 3.000,-Kč včetně DPH.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 91/2018

ZM Frymburk schvaluje dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi městysem Frymburk a společností Frymburk EU s.r.o.. Dohoda je součástí listinného zápisu ze zasedání ZM.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 92/2018

ZM Frymburk schvaluje dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů mezi městysem Frymburk a společností Frymburk EU s.r.o.. Dohoda je součástí listinného zápisu ze zasedání ZM.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 93/2018

AD 10.)

Místostarosta p.Kučera uvedl tuto otázku. Při vypořádání spoluvlastnických podílů na majetku v části Kovářov bylo zjištěno, že městys spoluvlastní pozemek p.č.515/84 společně s Junákem. Po zhruba půlročním jednání je předložen konečný návrh na vypořádání spoluvlastnického podílu.

ZM Frymburk schvaluje smlouvu o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví k pozemku parc.č.515/84 mezi městysem Frymburk a organizací Junák- český skaut, středisko VAVÉHA České Budějovice z.s.. Pro účely vypořádání zrušení spoluvlastnictví sjednávají účastníci cenu jedné ideální poloviny par.č.515/84 o výměře 72 m² zaměřeného GP ve výši 720,-Kč včetně DPH a cenu jedné ideální poloviny pozemku dílu „a“ o výměře 84 m² odděleného GP od pozemku parc.č.515/84 a sloučeného do pozemku 517 ve výši 720,-Kč včetně DPH.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 94/2018

AD 11.)

ZM Frymburk souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem vedení kanalizace ve prospěch městyse Frymburk k parcele č.119/7 v k.ú.Frymburk, zaměřeného geometrickým plánem č.2999-153/2018 ze dne 28.6.2018 za jednorázovou úplatu 500,-Kč.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 95/2018

ZM Frymburk souhlasí s podáním žádosti o převod parcel č.529/5 o výměře 2 m² a 529/7 o výměře 3 m² od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 96/2018

ZM Frymburk souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č.887/103 v k.ú.Frymburk, ve prospěch firmy E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400 za účelem umístění distribuční soustavy zemní kabel NN a kabelový pilíř. VB bude uzavřeno za jednorázovou úplatu 1.000,-Kč bez DPH.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 97/2018

ZM Frymburk souhlasí s odkoupením pozemků parc.č.212/66 o výměře 18 m² a parc.č.212/67 o výměře 19 m² za cenu 500,-Kč/m² včetně DPH a pověřuje starostu městyse podpisem kupní smlouvy.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 98/2018

ZM Frymburk ruší usnesení ZM Frymburk č.76/2018 ze dne 3.7.2018 z důvodu jeho nenaplnění.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 99/2018

AD 12.)**starosta**

- informoval o přijetí finančních darů – firma Wilzing 50.000,-Kč, firma LIPNO HORIZONT a.s. 20.000,-Kč a WAKE MASTER 2.500,-Kč

p.Mrázík

- opakovaně se dotázal na stav reklamace stavu silnice po opravě v části Kovářova a směrem na Náhlov. Starosta informoval, že na toto SÚS Č.Krumlov již upozornil, ale že to znovu prověří.

- dále vznesl dotaz, jak pokračují jednání o vyčištění úvozu směrem na Posudov. Starosta dotaz zodpověděl.

- kladně ohodnotil opravu kabin ve sportovním areálu s tím, že je možné tyto kabiny používat i v zimním období.

Na závěr starosta poděkoval všem zastupitelům za jejich čtyřletou práci pro městyse Frymburk a popřál jim hodně zdraví a úspěchů v osobním životě a i v nadcházejících komunálních volbách.

ukončeno v 18,30 hodin

zapsal: Flígr

ověřili: Řezáč O., Dvořák, Szöke