

Zápis ze 7.veřejného zasedání ZM ve Frymburku dne 27.května 2015

Přítomni: Řezáč O., Labaj, Mrázik, Kučera, Krejza, Dvořák, Řezáč M., Šauer, Szöke (od 17,35 hod.)

Nepřítomni:

Občané:



Hosté:

Ověřovatelé zápisu: Labaj, Szöke

Program:

- 1.) zahájení, kontrola plnění usnesení
- 2.) Frymburkfest 2015
- 3.) letní využití areálu „Marta“
- 4.) projednání využití areálu bývalé MŠ
- 5.) projednání přijetí finančního daru od Farmy Mlýna
- 6.) zpráva o činnosti muzea za rok 2014 (Mgr.Frantál)
- 7.) projednání závěrečného účtu městyse Frymburk za rok 2014
- 8.) výběr dodavatele pro plynofikaci kotelny v bývalé MŠ
- 9.) projednání směny pozemků mezi městysem Frymburk a SPÚ ČR, včetně doplatku
- 10.) prodej, nákup a pronájem movitého i nemovitého majetku městyse Frymburk
- 11.) různé

Zahájeno v 17,04 hodin

AD 1.)

Zahájení provedl starosta. Přivítal přítomné a poděkoval za velmi velkou účast místních obyvatel, což dokazuje zájem o dění v našem městečku. Dále provedl kontrolu usnesení. Většina usnesení z minulého ZM byla splněna, část z nich se průběžně plní. Při kontrole usnesení č.38/2015 (nakládání s bio odpadem) apeloval na všechny přítomné, aby dodržovali označená stanoviště pro svoz bio odpadu, je jich celkem 18.

AD 2.)

Starosta provedl úvod do této otázky. Stručně připomněl historii vývoje i zkušenosti z prvního ročníku této akce. Organizátoři se nedostavili, protože do současné doby nemají ještě vše organizačně podloženo. Pokud starosta bude mít další informace, bude informovat ostatní zastupitele.

AD 3.)

Starosta přivítal [redacted] kteří představí letní projekt atrakcí na Martě s názvem Active park Frymburk. [redacted] představila přítomným, formou elektronické prezentace, základní myšlenku Aktivně park Frymburk. Na místě předala zastupitelům písemné podklady k této aktivitě. Ve druhé elektronické prezentaci podrobněji rozebrala naučnou stezku médi Kubíka, která bude součástí této aktivity. I tuto prezentaci předala zastupitelům v písemné podobě. I [redacted] zástupce firmy Wakemaster vlekly, představil přítomným myšlenku vodního lyžování na mobilním zařízení v zátoce za mostem, což by bylo součástí Active park Frymburk. Prezentaci v písemné podobě předal zastupitelům. V diskusi zastupitelé i přítomní místní občané vyjádřili své názory a připomínky k plánovaným aktivitám. [redacted] odpověděli na dotazy přítomných. Zastupitelé, i veřejnost, vyjádřili kladný postoj k těmto aktivitám. Nejzazší termín zahájení předpokládají organizátoři od 1.7.2015, pokud se do té doby podaří provést terénní úpravy související s přístupem a parkováním.

ZM souhlasí s projektem Aktivně park Frymburk a s vyčleněním finančního příspěvku ve výši maximálně 100.000,- Kč na vybudování přístupových komunikací a úpravu parkoviště.
9 hlasů pro

číslo usnesení: 49/2015

AD 4.)

Starosta přivítal [redacted] zástupce firmy SP Studio Č.Krumlov. Připomněl jednání z minulého ZM, kde byla představena studie možného využití prostor bývalé MŠ. [redacted] představil přítomným možnosti využití těchto prostor z hlediska architektonického. Proběhla diskuse k otázce využití prostor, k velikosti bytů apod. P.Labaj navrhl udělat raději menší počet bytů, ale větších. Do diskuse se zapojili i přítomní místní občané. Případné nájemné v nových bytech by bylo tržní, pokud by nějaká případná dotace nestanovila jiné podmínky. Optimum by bylo šest malých bytů a dva velké. Starosta navrhl usnesení s tím, že by projektovou dokumentaci zpracovala firma SP Studio Český

Krumlov, se kterou má městys velmi dobrou a dlouholetou spolupráci (muzeum, infocentrum č.p.5, mateřská škola, bytové domy č.p.30-33).

ZM schvaluje projekt využití prostor bývalé MŠ Frymburk č.p.23 na vybudování bytových jednotek, ordinací a komunitního centra a pověřuje starostu podpisem smlouvy na zpracování projektové dokumentace s firmou SP STUDIO Český Krumlov.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 50/2015

AD 5.)

Starosta kladně vyzdvihl přínos firmy Farma Milná na život v městysu a v jeho části Milná. Každý rok tato firma přispívá částkou cca 100.000,-Kč na zlepšení životního prostředí v části Milná.

ZM souhlasí s přijetím daru ve formě asfaltových povrchů v rozsahu 485,5m² v celkové hodnotě 146.310,78-Kč v místní části městysu Milná. Darovací smlouva je součástí zápisu ze zasedání ZM.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 51/2015

AD 6.)

Mgr.Frantál, ředitel muzea, formou elektronické prezentace, podrobně rozebral výroční zprávu o činnosti muzea za rok 2014. V letošním roce končí tzv.doba udržitelnosti projektu. Prezentace je součástí zápisu ze zasedání ZM. V závěru svého vystoupení pozval přítomné na Mozaiku frymburské historie, která se koná v muzeu 28.5. od 18,00 hodin. Starosta ocenil práci p.Frantála, jeho aktivní přístup k revitalizaci názvu lokality Tábor míru, včetně iniciativy při budování památníku v této části městysu.

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti muzea Frymburk za rok 2014 a souhlasí s vyplacením finanční odměny ve výši [redacted] za obětavou práci ve prospěch muzea v roce 2014.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 52/2015

AD 7.)

Tajemník, správce rozpočtu, seznámil přítomné se závěrečným účtem městysu za rok 2014, s auditorskou zprávou za rok 2014 a se současným stavem vývoje finančního hospodaření městysu v tomto roce. Dále kladně vyzdvihl obětavou práci [redacted] která přebrala kompletní účetnictví městysu koncem roku 2014 a vše nakonec zvládla velmi dobře, i když to nebylo vůbec jednoduché, i vzhledem k investicím, které proběhly v ZŠ a MŠ Frymburk.

Zastupitelstvo městysu schvaluje celoroční hospodaření městysu a závěrečný účet městysu Frymburk za rok 2014, včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření městysu za rok 2014 bez výhrad a schvaluje převod hospodářského výsledku za rok 2014 ve výši 8.894.832,-Kč z účtu 431 na účet 432, tj. výsledek hospodaření minulých let. Ukládá úřadu městysu zaslat zprávu o plnění opatření do 30.6.2015 na JČ kraj.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 53/2015

AD 8.)

Starosta seznámil přítomné s výsledky výběrového řízení na výběr dodavatele pro plynofikaci kotelny v bývalé MŠ.

Na základě výsledků výběrového řízení schvaluje ZM Frymburk smlouvu s firmou AB watt s.r.o., se sídlem U Poráku 512, Český Krumlov, IČ 26091411 na změnu zdroje vytápění v objektu bývalé MŠ Frymburk za celkovou cenu 549.764,-Kč, včetně DPH. Smlouva je součástí zápisu ze zasedání ZM.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 54/2015

AD 9.)

Starosta stručně zrekapituloval více jak dvouletou historii vývoje směny pozemků mezi městysem a SPÚ ČR, včetně doplatku, který musí městys zaplatit státu. Proběhla diskuse k této problematice, včetně výše požadovaného doplatku. P.Mrázík se dotázal, zda na to městys bude mít a jak se se získaným pozemkem bude pracovat. Starosta dotazy zodpověděl. [redacted] pozornil na to, aby si místní podnikatelé vážili toho, co pro ně místní občané, formou peněz ze svých daní, dělají. Proběhla další diskuse.

ZM souhlasí s navýšením ceny pozemků u směny pozemků mezi městysem Frymburk a SPÚ ČR. Sdělení o navýšení je součástí zápisu ze zasedání ZM.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 55/2015

AD 10.)

Tajemník přednesl opětovně žádost [redacted] prodej části pozemku 145/1 v k.ú.Frymburk. Proběhla diskuse, ze které vyplynul názor ten [redacted] i vzhledem k tomu, že zázemí domu je dostatečné.

ZM nesouhlasí s prodejem části pozemku parc.č.145/1 o výměře cca 40 m² v k.ú.Frymburk za cenu 400,-Kč/m²

9 hlasů pro

číslo usnesení: 56/2015

ZM souhlasí s pronájmem části pozemku parc.č.320/1 o výměře cca 44 m² v k.ú.Frymburk za cenu 8,-Kč/m²/rok

9 hlasů pro

číslo usnesení: 57/2015

ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene k části parcely 778/44 v k.ú.Frymburk za účelem umístění distribuční - soustavy kabely NN s uzemněním ve prospěch společnosti EON Distribuce a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 25733591. VB se zřizuje za jednorázovou úplatu v celkové výši 1.000,- Kč bez DPH.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 58/2015

AD 11.)

Tajemník přednesl žádost ředitelky ZŠ a MŠ Frymburk o úpravu odpisového plánu na rok 2015.

ZM schvaluje upravený odpisový plán ZŠ a MŠ Frymburk na rok 2015 ve výši 596.198,40 Kč z důvodu navýšení technického zhodnocení budov a souhlasí s převodem částky 340.000,-Kč z investičního fondu do prostředků na běžný provoz.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 59/2015

starosta

- přednesl žádost [redacted] úpravy kolem občerstvení na pláži a o souhlas s provedením těchto úprav, včetně finančního příspěvku. Seznámil přítomné se svým názorem k této přístavbě. Považuje současný stav na pláži za uzavřený. Rozhodně nechce jednat o jakýchkoliv technických úpravách a už vůbec ne smluvních, před touto letní nadcházející sezonou. [redacted] ml.objasnili ve svém vystoupení podstatu žádosti, kterou přednesl zastupitelům společně se svým otcem. Dále reagoval na kritické připomínky. Udělají letos maximum pro to, aby se celková situace, včetně servisu, zlepšila a aby byla všeobecná spokojenost. Proběhla diskuse k této problematice, i k celkovému provozu občerstvení na pláži. Z diskuse vyplynul závěr, že pokud dojde ke zkvalitnění celkových služeb na pláži, je možné opět probrat otázku přístavby v podzimních měsících.

- informoval přítomné o poděkování [redacted] majitele firmy EKO FARM Lipno, našim dobrovolným hasičům za pomoc při likvidaci následků silného větru dne 31.3.2015.

- přednesl žádost majitelů Hotelu Maxant o zajištění klidu v nočních hodinách v nadcházející letní sezoně, hlavně v oblasti náměstí. Tuto žádost obdržel každý ze zastupitelů v elektronické podobě. P.Procházka stručně tuto žádost přiblížil přítomným zastupitelům i místním občanům. Proběhla diskuse, ve které zazněly názory pro i proti. Starosta diskusi uzavřel s tím, že úřad městyse vyzve podnikatele na náměstí s upozorněním na nutnost dodržování vzájemné ohleduplnosti jednotlivých provozoven a nutnosti dodržování platných právních norem stanovených pro jednotlivé provozovny, a to hlavně s ohledem na nadcházející letní sezonu.

Řezáč M.

- informoval o průběhu Májového kola, zúčastnilo se 105! dětí, poděkoval všem sponzorům, akce se velmi vydařila.

- vrátil se ke zprávě o činnosti muzea. Navrhl, vzhledem ke sledování návštěvnosti, že by bylo možná lepší sledovat návštěvnost ne na základě prodaných vstupenek, ale jiným způsobem, který by objektivněji hodnotil návštěvnost muzea v daném roce.

Mrázik L.

- upozornil opakovaně na vozidlo stávající na nově vybudovaném chodníku na Milné. Starosta tuto situaci bude řešit v rámci úřadu městyse.

Labaj A.

- poděkoval všem za stavění májky. V pátek 29.5.2015 proběhne cvičení integrovaného záchranného systému ve Frymburku při likvidaci hořící lodě. Centrum zásahu by mělo být ve Frymburku kolem 14. hodiny.

ukončeno v 19,49 hodin

zapsal: Flígr

ověřili: Řezáč O., Labaj, Szöke