

Zápis z 26.veřejného zasedání ZM ve Frymburku dne 27.února 2013

Přítomni: Řezáč, Kučera, Neumannová, Frantálová, Krejza, Labaj, Grohman, Liebl

Nepřítomni: Boháčová - omluvena

Občané:

Hosté:

Ověřovatelé zápisu: Grohman, Frantálová

Program:

1. zahájení, kontrola usnesení
2. představené projektu AQUA ZOO Frymburk
3. stanovení ceny vodného a stočného pro hospodářský rok 2013 - 2014
4. bytové záležitosti
5. výběr dodavatele na výměnu oken v obecních domech
6. provoz převozního prámu
7. prodej, nákup a pronájem movitého i nemovitého majetku
8. různé

Zahájeno v 17,01 hodin

AD 1.)

Starosta přivítal přítomné a provedl kontrolu plnění usnesení. Všechna usnesení byla splněna, některá se průběžně plní.

AD 2.)

Starosta provedl úvod do projednávané otázky. Stručně zrekapituloval dosavadní jednání v této oblasti a přivítal [redacted]. Ten formou elektronické prezentace představil přítomným podrobně proces budování AQUA ZOO v areálu Wellness Hotelu Frymburk. V diskusi odpověděl na dotazy zastupitelů. Jedná se o investici ve výši cca 250 milionů korun. Předpokládáné zahájení stavby je příští rok a v případě, že vše půjde dobře, provoz by mohl být zahájen v létě roku 2015. Proběhla další diskuse k vlastnickým vztahům, způsobu realizace podobně. Do diskuse se zapojili i přítomní místní občané.

ZM souhlasí s realizací projektu AQUA ZOO v areálu Wellness Hotelu Frymburk.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 18/2013

AD 3.)

Starosta přivítal [redacted] zástupce provozovatele vodohospodářské soustavy městyse. Starosta zdůraznil, že vodu zdražovat nebudeme. [redacted] čně rozebrala návrh cen vodného a stočného na následující hospodářský rok. Tuto kalkulaci obdržel každý z členů ZM v elektronické podobě. Starosta kladně zhodnotil velmi dobrou spolupráci [redacted] technickým zástupcem provozovatele. Proběhla diskuse k problematice vodohospodářské otázky městyse. Zástupci Čevaku odpověděli na otázky, kromě jiného i na dodávání vody na Lipno vodovodem v cyklostezce.

ZM schvaluje pro hospodářský rok 2013 – 2014 cenu vodného ve výši 22,91 Kč a cenu stočného ve výši 41,37 Kč. Uvedené ceny jsou bez DPH.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 19/2013

AD 4.)

P.Labaj, zástupce bytové komise, informoval přítomné o výsledcích včerejšího jednání bytové komise. Jednání se zúčastnila i právní zástupkyně městyse a bytová referentka.

Na byt 2+1 v č.p.76 obdržela komise následující žádosti:

[redacted] o projednání komise navrhla pořadí: [redacted]

ZM souhlasí se sepsáním nájemní smlouvy na byt 2+1 v domě č.p.76 s [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, na jeden rok.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 20/2013

Na byt 1+1 v domě č.p.137 obdržela komise následující žádosti [redacted] Komise navrhuje pořadí:
[redacted] Proběhlo hlasování.

ZM souhlasí se sepsáním nájemní smlouvy na byt 1+1 v domě č.p.137 s [redacted]
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, na jeden rok.
8 hlasů pro

číslo usnesení: 21/2013

Dále p.Labaj informoval o žádosti [redacted] í nájemní smlouvy na byt z její matky na ni. Bytová komise nemá námitek a pověřuje úřad městyse, aby tuto změnu realizoval.

P.Krejza poděkoval bytové komisi za zápisy z jejich jednání, které umožňují zastupitelům lepší orientaci v této problematice. Zároveň požádal, zda by bylo možné zasílat je o něco dříve než v den zasedání. P.Labaj objasnil, že je to technický problém. Starosta přislíbil, že se úřad bude zabývat zveřejňovanou dobou, do kdy je možné žádosti podat a tuto dobu zkrátí, aby vytvořil lepší podmínky pro práci bytové komise.

AD 5.)

Starosta v úvodu připomněl schválení rozpočtu na tento rok a kladný přístup všech zastupitelů k výměně oken v obecních domech. Zastupitelé obdrželi návrhy od tří firem k výměně oken v domě č.p.3 a v panelovém domě. Proběhla diskuse k předloženým nabídkám i k samotné realizaci.

ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s firmou Tetragon okna s.r.o., se sídlem A.Staška 1951, České Budějovice, IČ 25165968, která nabídla nejnižší cenu, na výměnu oken v domě č.p.3 za cenu 376 200,-Kč a na výměnu oken v domě č.p.137 za cenu 666 393,-Kč, ceny jsou uvedeny včetně DPH.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 22/2013

AD 6.)

Starosta stručně zrekapituloval dosavadní vývoj situace okolo převozu. Vyzdvihl jeho význam pro nadcházející sezonu. Tajemník informace doplnil o jednání s provozovateli převozu v Horní Plané. Starosta dále informoval o došlých žádostech o spolupráci při provozování převozního prámu. [redacted] bjasnil přítomným své důvody a kvalifikační předpoklady jak po stránce odborné, tak jazykové. V diskusi odpověděl na dotazy zastupitelů. P.Labaj st.odůvodnil svoji žádost a p.Labaj ml. podrobně rozebral předloženou nabídku rodiny [redacted] možnou spolupráci při provozování převozu. Proběhla další diskuse k této otázce, do které se zapojili i přítomní místní občané. Na závěr diskuse proběhlo hlasování. [redacted] hlasy, 3 se zdržely a jeden nehlasoval.

AD 7.)

ZM schvaluje ceny dřeva a prací pro rok 2013 dle přílohy, která je součástí zápisu ze zasedání ZM. Ceny jsou v místě a čase obvyklé.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 23/2013

ZM souhlasí s vyplacením finančního příspěvku pro místní včelaře ve výši 5.000,-Kč za účelem provedení vyšetření včelstev proti nebezpečným nemocem.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 24/2013

ZM souhlasí se zřízením věcného břemene k části parcel č.300/1, 300/4 a 307/59 v k.ú.Frymburk za účelem vedení kanalizace od rekreačních objektů k objektu ČOV na parcele č.300/118 v k.ú.Frymburk. Věcné břemeno bude zřízeno na základě zpracovaného GP a za jednorázovou finanční úplatu zjištěnou dle platného znaleckého posudku a navýšenou o platnou DPH. VB bude zřízeno ve prospěch vlastníků pozemků parc.č.307/27, 307/28, 307/29, 307/31, 307/32 a 307/33 vše v k.ú.Frymburk. Tito oprávnění vlastníci, kromě jednorázové úplaty, uhradí náklady na vyhotovení GP, náklady na vyhotovení znaleckého posudku, náklady vyhotovení smlouvy a správní poplatek za provedení vkladu do KN.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 25/2013

AD 8.)

starosta

- informoval přítomné o obdržení podepsaného dokladu o přidělení dotace na stavební úpravy a zateplení ZŠ a MŠ a o předpokládaném časovém harmonogramu. P.Kučera navrhl na duben pozvat vybranou firmu, která bude celý grant administrovat, aby zastupitele informovala o průběhu akce.

p.Labaj

- informoval o současném stavu stavby CIZS. Do konce ledna bylo proinvestováno již více než osm milionů korun. Dále informoval o spolupráci dodavatelské firmy s místními podnikateli. Stavba probíhá v souladu se zpracovaným časovým harmonogramem. V diskusi odpověděl na dotazy přítomných.

p.Kučera

- vznesl dotaz na akci Betonárka Frymburk, která byla zveřejněna na úřední desce. [redacted] otaz zodpověděl.

p.Mrázik

- navrhl do začátku sezony upravit místní dopravní značení, starosta ho požádal, aby připravil návrh. - upozornil na nebezpečné převisy sněhu na domě č.p.86.

Ukončeno v 19,25 hodin

Zapsal: Flígr

Ověřili: Řezáč, Grohman, Frantálková