

# Zápis z 34.veřejného zasedání ZM ve Frymburku dne 20.listopadu 2013

**Přítomni:** Řezáč, Neumannová, Labaj, Krejza, Liebl, Frantálová, Grohman, Boháčová, Kučera

**Nepřítomni:**

**Občané:**



**Hosté:**

**Ověřovatelé zápisu:** Labaj, Kučera

## Program:

1. zahájení, kontrola plnění usnesení
2. bytové záležitosti
3. projednání výroční zprávy ZŠ a MŠ Frymburk
4. projednání přijetí dotace na opravu ZŠ a MŠ Frymburk
5. projednání provozu lékárny ve Frymburku
6. projednání žádosti Ing.Dlouhého
7. zhodnocení provozu záchranné služby a převozu
8. projednání návrhu rozpočtu na rok 2014 a rozpočtového výhledu na roky 2015 a 2016, projednání rozpočtové změny č.1
9. projednání architektonické studie stěny na autobusovém nádraží
10. projednání spolupráce s firmou Seznam.cz
11. prodej, nákup a pronájem movitého i nemovitého majetku městyse
12. různé

## Zahájeno v 17,04 hodin

### AD 1.)

Jednání zahájil starosta, který přivítal přítomné zastupitele i občany. Navrhl do jednání doplnit bod jednání o přijetí dotace na opravu ZŠ a MŠ. Pani Frantálová navrhla přesunout bod jednání 3 hned na úvod. Zastupitelé s těmito návrhy souhlasili. Dále starosta provedl kontrolu plnění usnesení. Většina usnesení z minulého zasedání byla splněna, část z nich se průběžně plní.

### AD 3.)

ředitelka ZŠ a MŠ Frymburk, stručně okomentovala výroční zprávu ZŠ a MŠ Frymburk za školní rok 2012/2013. Výroční zprávu obdržel každý ze zastupitelů v elektronické podobě v souladu s jednacím řádem. Zprávu doplnila informacemi o probíhající přestavbě ZŠ a MŠ. Pan Kučera informace doplnil o závěry z jednání školské rady. Proběhla diskuse ke školské problematice a k probíhající přestavbě.

ZM schvaluje výroční zprávu ZŠ a MŠ Frymburk za školní rok 2012/2013. Zpráva je součástí zápisu ze zasedání ZM.  
9 hlasů pro číslo usnesení: 107/2013

### AD 2.)

Starosta provedl úvod do bytové problematiky. Pan Labaj seznámil přítomné s výsledky zasedání bytové komise dne 16.11.2013. Zápis z jednání komise obdržel každý ze zastupitelů v elektronické podobě.

Byt v č.p.86, komise obdržela 6 žádostí. Komise navrhuje byt nepřidělovat a ponechat jako rezervu pro zvláštní případy. Zastupitelé s tímto návrhem souhlasili.

Byt 1+1 v č.p.76, komise obdržela 7 žádostí. Komise navrhuje přidělit byt p. Proběhlo hlasování, pro byly 4 hlasy, návrh nebyl schválen. Druhou v pořadí komise navrhla p. Proběhlo hlasování.

ZM souhlasí s přidělením bytu 1+1 v č.p.76 paní p. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou na jeden rok.

5 hlasů pro, 4 se zdržely

číslo usnesení: 108/2013

Byt 2+1 v č.p.23, komise obdržela 13 žádostí. Komise navrhuje přidělit byt p. Proběhlo hlasování.

ZM souhlasí s přidělením bytu 2+1 v č.p.23 p. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou na jeden rok.

5 hlasů pro, 4 se zdržely

číslo usnesení: 109/2013

Byt 4+1 v č.p.23, komise obdržela 10 žádostí. Komise navrhuje přidělit byt [redacted] proběhlo hlasování. ZM souhlasí s přidělením bytu 4+1 v č.p.23 panu Koršalovi. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou na jeden rok.

5 hlasů pro, 4 se zdržely

číslo usnesení: 110/2013

Tajemník informoval o plnění usnesení č.99/2013 ze zasedání ZM. Po posouzení odborníkem se jeví jako výhodnější varianta přestavět nebytové prostory v domě č.p.76 na jeden větší byt a ne dva menší.

ZM souhlasí s přestavbou nebytových prostor v domě č.p.76 na byt 3+1 a pověřuje úřad městyse podniknout kroky k získání stavebního povolení na tuto přestavbu.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 111/2013

#### AD 4.)

Starosta stručně zhodnotil dosavadní vývoj okolo podpisu smlouvy na dotaci, který započal již 8.8.2013. Teprve minulý týden obdržel úřad podepsanou smlouvu. Pan Krejza se dotázal na způsob financování přestavby, starosta odpověděl, že financování bude probíhat průběžně po jednotlivých etapách.

Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje přijetí dotace poskytované městyse Frymburk Ministerstvem životního prostředí ČR na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze dne 6.11.2013 č.j. 115D212000817/2 na akci: „CZ.1.02/2.1.00/11.13239 Snížení energetické náročnosti budov ZŠ a MŠ ve Frymburku“. Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze dne 6.11.2013 tvoří včetně Podmínek poskytnutí dotace, Technické a finanční přílohy a tabulky postihů za porušení pravidel zadávání veřejných zakázek přílohu tohoto usnesení.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 112/2013

Zastupitelstvo městyse Frymburk schvaluje přijetí dotace – podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu životního prostředí, Prioritní osa 2-Zlepšování kvality ovzduší a omezování emisí, oblast podpory 2.1. - Zlepšení kvality ovzduší na akci: “Snížení energetické náročnosti budov ZŠ a MŠ ve Frymburku“ dle návrhu Smlouvy č. 12120622 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí. Zastupitelstvo městyse Frymburk pověřuje starostu městyse podpisem této Smlouvy č. 12120622, jejíž text je přílohou tohoto usnesení.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 113/2013

#### AD 5.)

Starosta seznámil přítomné s výsledky jednání s Nemocnicí Č.Krumlov. Provoz lékárny za rok 2012 zaznamenal ztrátu ve výši 140.000,-Kč. Dále informoval o projednávaných návrzích na snížení této ztráty v následujících letech. Pan Labaj navrhl využít byt v lékárně pro účely městyse. Proběhla diskuse k této otázce.

ZM souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku Nemocnici Č.Krumlov ve výši 140.028,55 Kč.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 114/2013

#### AD 6.)

Zastupitelé obdrželi žádost [redacted] v elektronické podobě v souladu s jednacím řádem. Pověřený zastupitel pan Krejza seznámil přítomné s výsledky jeho jednání [redacted] přednesl informace o současném stavu přípravy Skiparku Frymburk na zimní sezonu. Částka, která zde již byla investována se blíží ke dvaceti milionům korun. Proběhla diskuse. Starosta navrhl, že pokud ZM schválí příspěvek na provoz bude chtít, aby místní žáci lyžovali ve Skiparku Frymburk za co nejvýhodnější ceny.

ZM schvaluje finanční příspěvek na provoz Skiparku Frymburk ve výši 300.000,-Kč s tím, že provozovatel zajistí lyžování dětí ze ZŠ a MŠ Frymburk za nejvýhodnější ceny.

7 hlasů pro, 2 se zdržely

číslo usnesení: 115/2013

#### AD 7.)

Starosta provedl úvod do tohoto bodu. Zdůraznil význam převozu pro celý Frymburk i blízké okolí. Stejně tak i význam nepřetržité záchrané služby ve Frymburku. Dokud městys nepodá konkrétní připomínky ke změně RZS není možné jakoukoliv změnu realizovat. V diskusi vyjádřili zastupitelé svůj názor na současný provoz RZS. Pan Kučera navrhl alespoň jedenkrát za rok pozvat zástupce RZS na zasedání ZM. Pan Labaj informoval o dvou případech, kdy RZS nezasáhla profesionálně. Starosta bude dále jednat o možnosti účasti zástupce RZS na některém zasedání ZM. Pan Mrázik doplnil informace o zkušenostech s poměrně dlouhou dojezdovou dobou v některých případech. Převoz Frymburk.

Starosta vyzval p[redacted] y shrnul dosavadní působení na převozu. Ten informoval o zkušenostech s letošním provozem. Ví, že byly stížnosti, ale bylo to opravdu náročné, hlavně co do počtu lidí. Z letošní sezony se ponaučili a v příští se budou snažit nedostatky odstranit. [redacted] plnil informace o další skutečnosti. Malý převoz je pro bruslaře i cyklisty nevyhovující z důvodu nízkého nájezdu na loď. Proběhla diskuse ke zkušenostem z letošního provozu. Pani Neumannová se dotázala, co vše udělali kolem převozu z toho, co slibovali při podání žádosti o pronájem. Proběhla další diskuse, do které se zapojili i ostatní přítomní. Pan Kučera zdůraznil nutnost dobrého vnějšího vzhledu z hlediska reprezentace Frymburku. Pro malý převoz navrhl pan Kučera možnost pořádat i malé vyhlídkové plavby. Pan Krejza navázal na pana Kučera, souhlasil s jeho připomínkami, dále je nutné posílit personál a jezdit opravdu dle potřeb zákazníků. Starosta zrekapituloval vývoj od projednání a podpisu podnájemní smlouvy až po dnešní den. Navrhl, aby provozovatelé předložili souhrnnou zprávu za tento rok, kde budou uvedeny i konkrétní návrhy na vylepšení současné situace. Pani Neumannová navrhla hlasovat o vypovězení současné podnájemní smlouvy. Proběhlo hlasování.

ZM souhlasí s vypovězením podnájemní smlouvy ze dne 28.2.2013.

5 hlasů pro, 4 se zdržely

číslo usnesení: 116/2013

**AD 8.)**

Tajemník, správce rozpočtu, seznámil přítomné s návrhem rozpočtu městyse na rok 2014 a s předloženou rozpočtovou změnou č.1. Starosta zdůraznil prioritu pro příští rok a tou je bezesporu oprava ZŠ a MŠ Frymburk, která bude pro městys velmi náročná.

ZM schvaluje návrh rozpočtu městyse na rok 2014 a rozpočtový výhled na roky 2015 a 2016. Rozpočet je možné vyvěsit na úřední desky městyse.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 117/2013

ZM schvaluje rozpočtovou změnu č.1 se schodkem hospodaření ve výši 6.314.008,56 Kč. Schodek bude uhrazen z přebytku hospodaření minulých let.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 118/2013

**AD 9.)**

Starosta připomněl již dříve zpracovanou studii. Dnes je k posouzení nová, upravená. Hlavní betonová stěna byla nahrazena dřevěnou. Dále informoval přítomné o probíhajících jednání o zpracování studie průjezdu městysem. Pan Kučera zdůraznil nutnost vybudovat na hlavní křižovatce kruhový objezd a tomuto potom přizpůsobit i tuto studii. Zmínil i nutnost zlepšení vzhledu městyse na příjezdových cestách do Frymburku. Proběhla diskuse k celkové problematice příjezdu do Frymburku i k samotnému průjezdu. Pan Krejza podpořil návrh pana Kučery. Starosta navrhl pokračovat v jednání o realizaci této stěny. Pan Kučera navrhl nepokračovat a počkat na zhotovení studie a potom teprve dále jednat.

ZM nesouhlasí s pokračováním dalších jednání o realizaci architektonické studie stěny na autobusovém nádraží.

7 hlasů pro, 2 se zdržely

číslo usnesení: 119/2013

**AD 10.)**

Starosta stručně nastínil otázky smlouvy o spolupráci s firmou Seznam.cz, kterou obdržel v elektronické podobě každý ze zastupitelů. Spolupráce je pro městys bezplatná.

ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o spolupráci s firmou Seznam.cz.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 120/2013

**AD 11.)**

Tajemník seznámil zastupitele se žádostmi, které úřad obdržel na prodej pozemků. Zastupitelé souhlasili s projednáním těchto žádostí v následujícím roce.

Dále tajemník seznámil přítomné s přijatými žádostmi na pronájem zemědělských pozemků. Proběhla diskuse ke stanovení kritérií pro uzavření nájemních smluv. Do této diskuse se zapojili i přítomní občané.

ZM schvaluje opětovné vyvěšení nabídky na pronájem zemědělských pozemků s tím, že minimální cena za Ha a rok je 2.500,-Kč, městys bude požadovat minimálně dvakrát za rok posekat a sklídit a pronájem bude proveden pouze ve vyvěšených blocích jako celcích.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 121/2013

ZM souhlasí se zřízením věcného břemene k pozemkům parcelní číslo 234/53 a 232/5 v k.ú.Frymburk ve prospěch společnosti EON a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za účelem umístění kabelu NN. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,-Kč bez DPH.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 122/2013

**AD 12.)**

- vnesl dotaz na konkrétní důvody pro vypovězení nájemní smlouvy na převoz. Starosta odpověděl, že takto rozhodlo pět zastupitelů a tím je usnesení platné. Pani Neumannová objasnila, proč navrhla hlasovat o vypovězení nájemního vztahu, ostatní dotázaní zastupitelé se nevyjádřili.

**Ukončeno v 19,17 hodin**

**Zapsal:** Flígr

**Ověřili:** Řezáč, Labaj, Kučera