

Zápis z 25.veřejného zasedání ZM ve Frymburku dne 30.ledna 2013

Přítomni: Řezáč, Boháčová, Kučera, Neumannová, Frantálová, Krejza, Labaj, Grohman, Liebl

Nepřítomni:

Občané:

Hosté:

Ověřovatelé zápisu: Grohman, Neumannová

Program:

1. zahájení, kontrola usnesení
2. projednání návrhu zadání Změny ÚPnSÚ č.6 Frymburk - Marta
3. bytové záležitosti
4. projednání výsledků inventarizace majetku městyse za rok 2012
5. změny v lesním hospodaření městyse Frymburk
6. projednání rozpočtové změny č.2/2012
7. prodej, nákup a pronájem movitého i nemovitého majetku
8. různé

Zahájeno v 17,02 hodin

AD 1.)

Starosta přivítal přítomné a provedl kontrolu plnění usnesení. Všechna usnesení byla splněna, některá se průběžně plní. Starosta doplnil informaci, že v nájemní smlouvě na převoz byly doplněny požadované údaje.

AD 2.)

Starosta přivítal pořizovatele změny č.6. Ten předal přítomným zastupitelům doplněné zadání i návrh usnesení. Materiály obdrželi zastupitelé v elektronické podobě v souladu s jednacím řádem. Informoval o změnách, které byly provedeny oproti dříve rozeslanému návrhu zadání změny č.6 a návrhu usnesení. Dale rozebral zapracování připomínek došlých od dotčených orgánů státní správy. P.Kučera upozornil na čistě gramatickou chybu na straně č.6. Zeptal na další postup v projednávání změny č.6 a dále, jak se bude řešit otázka, že se nebude zvětšovat, ale snižovat plocha sjezdovek. Az zodpověděl. Dále odpověděl na další dotazy. Dále informoval o tom, že zde v územní Sumava ne na prodej, ne pouze za svoji osobu. Toto sdružení bylo založeno za účelem právě řešení této změny č.6. P.Frantál upozornil na domnělé nesprávnosti v návrhu zadání na straně 7 a 20. Objasnil. Proběhla diskuse k této problematice. Starosta na závěr zdůraznil, že hlavním zájmem městyse je řešit společně otázku lyžování na Martě a při redukcí propojení s Kramolínem by se mělo jednat o redukcí v řádech desítek procent současného stavu.

Zastupitelstvo městyse Frymburk

I. bere na vědomí

zadání změny č. 6 územního plánu sídelního útvaru (dále též jen „ÚPnSÚ“) Frymburk dle přílohy č. 1 tohoto materiálu s formální úpravou textu u problémů P16 a P17 na str. 21 a s doplněním přílohy orientačně vymezující předpokládaný rozsah plánovaného lyžařského areálu Marta;

II. schvaluje

podle ustanovení § 47 odst. (5) zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zadání změny č. 6 ÚPnSÚ Frymburk v předloženém znění;

III. ukládá

starostovi městyse zajistit, prostřednictvím pořizovatele, od projektanta vypracování návrhu změny č. 6 ÚPnSÚ Frymburk.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Protože zastupitelstvo městyse dne 31. 10. 2012 přijalo usnesení, ve kterém schválilo pořízení změny č. 6 ÚPnSÚ Frymburk z vlastního podnětu a rozhodlo o tom, že pořizovatelem změny bude Úřad městyse Frymburk, připravil pořizovatel zadání této změny dle požadavků stavebního zákona a prováděcí vyhlášky 500/2006 Sb. Tento návrh zadání byl rozeslán k uplatnění požadavků na dotčené orgány, sousední obce a prostřednictvím vyvěšení na úřední desce (i elektronické) byla dána možnost obsah zadání připomínkovat také občanům Frymburku. Požadavky dotčených orgánů byly zapracovány do materiálu a jsou vyznačeny v předkládané verzi červeně pro odlišení od původního

AD 6.)

Tajemník, správce rozpočtu, seznámil přítomné s navrhovanou rozpočtovou změnou s předběžným rozpočtovým výsledkem za rok 2012. Proběhla diskuse k této otázce.

ZM schvaluje rozpočtovou změnu č.2/2012 s přebytkem ve výši 5.817.925,35 Kč.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 6/2013

AD 7.)

ZM souhlasí s prodejem pozemků parc.č.547/416 o výměře 8 m², 547/246 o výměře 416 m² a 547/267 o výměře 347 m² vše v k.ú.Frymburk za cenu 500,-Kč/m²

9 hlasů pro

číslo usnesení: 7/2013

ZM souhlasí s prodejem pozemků parc.č.785/35 o výměře 190 m² a 785/15 o výměře 37 m² vše v k.ú.Frymburk za cenu 50,-Kč/m²

9 hlasů pro

číslo usnesení: 8/2013

ZM souhlasí s pronájmem pozemku parc.č.547/212 o výměře 194 m² v k.ú.Frymburk za cenu 10,-Kč/m²/rok

9 hlasů pro

číslo usnesení: 9/2013

ZM souhlasí s prodejem části pozemku parc.č.483/1 o výměře cca 300 m² v k.ú.Frymburk za cenu 500,-Kč/m² K pozemek je možné zaměřit.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 10/2013

ZM schvaluje směnu pozemků parc.č.778/70 ve vlastnictví městyse Frymburk a části pozemku parc.č.778/71 ve vlastnictví Frymburk EU s.r.o., IČ 26114143 o výměře 382 m². Cena za 1 m² je stanovena na 50,-Kč.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 11/2013

ZM nesouhlasí s prodejem části pozemku par.č.320/1 panu ti. Žádost je možné opětovně projednat po ukončení občansko právních sporů vedených v této lokalitě.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 12/2013

ZM schvaluje záměr prodeje části pozemku parc.č.320/1 o výměře cca 100 m² v k.ú.Frymburk.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 13/2013

ZM schvaluje záměr prodeje části pozemku parc.č.485/1 o výměře cca 100 m² v k.ú.Frymburk po provedení místního šetření v jarních měsících.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 14/2013

V souvislosti se žádostí prodej části pozemku parc.č.483/1 v lokalitě Hrušnice pověřuje zastupitelstvo městyse úřad k provedení místního šetření v jarních měsících.

ZM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k parcelám 119/3, 119/4, 136, 140, 209/14, 792/1, 204/1, 801/52, 801/33, 801/22, 801/21, 801/9, 801/6, 792/23, 792/21, 778/44, 558/7, 209/1, 207/1, 203, 202/1, 200/58, 174, 132/1, 119/1, 118/3, 118/2, 100/2 a 100/1 vše v k.ú.Frymburk za účelem provozování stavby STL plynovod Frymburk; 14990014801/1-ČK za cenu 5.000,-Kč bez DPH. Věcné břemeno je uzavřeno na základě zpracovaného GP č.2333-18/2012

9 hlasů pro

číslo usnesení: 15/2013

ZM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu k parcele č.289/1 v k.ú.Frymburk za účelem uložení kabelu NN. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu 1.000,-Kč bez DPH.

9 hlasů pro

číslo usnesení: 16/2013

Tajemník dále seznámil zastupitele se žádostmi o provozování zábavných atrakcí v rámci Frymburských slavností. Zastupitelé se shodli, že dosavadní způsob střídání je vyhovující pro obě strany a pověřilo tajemníka úřadu oznámit uchazečům následujícím pořadí 2013

Ad 8.)**starosta**

- informoval o současném stavu plynofikace městyse
- informoval dále o stavu v získání dotace na opravu ZŠ. Dotace by již měla být podepsána příslušnými ministry, ale finální dokumenty zatím nedorazily. Též se v současné době vybavuje poslední část stavebního povolení, které je pro tuto opravu ZŠ potřebné.

p.Frantálová

- přednesla žádost pěveckého sboru Harmonie o mimořádný finanční příspěvek ve výši 15.000,-Kč za účelem nákupu kvalitního videozařízení.
ZM souhlasí s mimořádným finančním příspěvkem ve výši 15.000,-Kč pro pěvecký sbor Harmonie.
9 hlasů pro

číslo usnesení: 17/2013



- vznesl dotaz na provoz lékárny, starosta dotaz zodpověděl s tím, že od února dojde k úpravě provozní doby. Namísto pondělí bude lékárna otevřena v úterý dopoledne. Proběhla diskuse k otázce provozu lékárny. P.Kučera kladně ohodnotil vstřícnost personálu k občanům.

p.Kučera

- požádal starostu o pravidelné informování zastupitelů na zasedání ZM o stavbě CIZS a opravě ZŠ a přesunu MŠ do ZŠ, aby zastupitelé měli aktuální informace.

Ukončeno v 19,15 hodin

Zapsal: Flígr

Ověřili: Řezáč, Grohman, Neumannová