

Zápis z 28.veřejného zasedání ZM ve Frymburku dne 24.dubna 2013

Přítomni: Řezáč, Neumannová, Boháčová, Krejza, Labaj, Grohman, Liebl, Frantálová

Nepřítomni: Kučera - omluven

Občané:



Hosté:

Ověřovatelé zápisu: Boháčová, Grohman

Program:




1. zahájení, kontrola usnesení
2. informace o stavu dotace na opravu ZŠ Frymburk
3. Tábor Míru – zapojení městyse do obnovy místní lokality
4. informace o plánu činnosti MAS (místní akční skupiny) Rozkvět zahrady jižních Čech v katastru městyse
5. výběr dodavatele na stavbu kolumbária
6. prodej, nákup a pronájem movitého i nemovitého majetku
7. různé

Zahájeno v 17,03 hodin

AD 1.)

Starosta přivítal přítomné zastupitele, hosty a místní občany a provedl kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání ZM. Všechna usnesení byla splněna.

AD 2.)

Starosta přivítal  z firmy Energy Benefit a , ředitelku ZŠ a MŠ Frymburk. Ing. Novák seznámil přítomné se současným stavem procesu získání dotace na opravu ZŠ a MŠ Frymburk a zároveň předal zastupitelům harmonogram dalšího postupu, který v rámci svého vystoupení blíže objasnil. V diskusi odpověděl na dotazy ředitelky ZŠ a přítomných zastupitelů. Starosta navrhl v první fázi realizovat již i stavební úpravy MŠ.  tím souhlasil, tzn., že přestavba MŠ by se přesunula z 1.4.2014 na zahájení 5.8.2013. Dále odpověděl na otázky ohledně provedení zadávacího řízení.

ZM souhlasí s plněním i další realizací prací, včetně dalšího postupu dle zpracovaného harmonogramu, který je přílohou zápisu ze zasedání.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 34/2013


AD 3.)

Starosta navázal na jednání ZM z 20.3.2013 a seznámil přítomné s návrhem 7 bodů, jak by se městyse mohl zapojit do obnovy této lokality: 1.vrátit původní název Tábor Míru, 2.obnova památného místa americkým vojákům, 3.legislativně s firmou ČEVAK uzavřít smlouvy na dodávky vody, 4.jednat o vybudování propojovacího chodníku mezi Tábořem Míru, přes Wellness Hotel Frymburk, 6.zprovoznit veřejné osvětlení a 7.oslovit vlastníky nemovitostí v Táboře Míru se žádostí o finanční příspěvek k obnovení stavu v této lokalitě. P.Neumannová se vyjádřila kladně k této myšlence, je to nedílná součást Frymburka.

Zastupitelstvo městyse Frymburk souhlasí s předneseným návrhem akcí na provedení obnovy lokality Tábor Míru.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 35/2013

Tajemník přednesl návrh na směnu pozemků,  navrhl část pozemků přímo prodat vlastníkům okolních parcel, starosta objasnil postoj městyse v této otázce.

Zastupitelstvo městyse Frymburk souhlasí se záměrem směniti tyto nemovitosti:

a)

část parcely katastru nemovitostí p.č. 231/1-ostatní plocha označenou GP č. plánu 2186-253/2010, potvrzeným KÚ pro Jihočeský kraj, KP Český Krumlov dne 27.8.2010 č. 684/10, jako KN parcela č. 231/230 – ostatní plocha/jiná plocha o výměře 49m² v k.ú. Frymburk, obec Frymburk

b)

část parcely katastru nemovitostí p.č. 231/1-ostatní plocha označenou GP č. plánu 2186-253/2010 potvrzeným KÚ pro Jihočeský kraj, KP Český Krumlov dne 27.8.2010 č. 684/10, jako KN parcela č. 231/231 – ostatní plocha/jiná plocha o výměře 139m² v k.ú. Frymburk, obec Frymburk

c)

část parcely katastru nemovitostí p.č. 231/1-ostatní plocha označenou GP č. plánu 2186-253/2010 potvrzeným KÚ pro Jihočeský kraj, KP Český Krumlov dne 27.8.2010 č. 684/10, jako KN parcela č. 231/232 – ostatní plocha/jiná plocha o výměře 221m² v k.ú. Frymburk, obec Frymburk

d)

část parcely katastru nemovitostí p.č. 231/1-ostatní plocha označenou GP č. plánu 2186-253/2010 potvrzeným KÚ pro Jihočeský kraj, KP Český Krumlov dne 27.8.2010 č. 684/10, jako KN parcela č. 231/233 – ostatní plocha/jiná plocha o výměře 296m² v k.ú. Frymburk, obec Frymburk

e)

část parcely katastru nemovitostí p.č. 231/1-ostatní plocha označenou GP č. plánu 1999-345/2008 potvrzeným KÚ pro Jihočeský kraj, KP Český Krumlov dne 7.1.2009 č. 1178/08, jako KN parcela č. 231/209 – ostatní plocha o výměře 319m² v k.ú. Frymburk, obec Frymburk

f)

část parcely katastru nemovitostí p.č. 231/1-ostatní plocha označenou GP č. plánu 2425-86/2013 potvrzeným KÚ pro Jihočeský kraj, KP Český Krumlov dne 20.2.2013 č. 82/13, jako KN parcela č. 231/250 – ostatní plocha o výměře 346m² v k.ú. Frymburk, obec Frymburk

8 hlasů pro

číslo usnesení: 36/2013

ZM souhlasí s přijetím finančního daru ve výši 70.000,-Kč od společnosti TETRAGON CB s.r.o., se sídlem Antala Staška 1951, České Budějovice, IČ 14498928. Finanční dar bude použit na zprovoznění veřejného osvětlení v lokalitě Tábor Míru.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 37/2013

AD 4.)

Starosta opět navázal na jednání minulého ZM, informoval o dalším jednání s místní akční skupinou (MAS) v dubnu o návrzích na další činnost v katastru městyse. Dále zdůraznil snahu přenést další spolupráci na bázi MAS a naše informační centrum a tím zdůraznit kulturní i společenský význam IC. Pozval všechny přítomné na jednání, které se uskuteční v IC dne 15.5.2013 od 17,00 hodin, kde bude přítomna i zástupkyně MAS. ZM vzalo informaci na vědomí.

AD 5.)

Tajemník informoval přítomné o třech předložených návrzích na stavbu kolumbária. Navrhl variantu materiálu z řezané žuly. P.Neumannová navrhla dražší variantu, z leštěné žuly. Proběhla diskuse k tomuto tématu.

ZM souhlasí se stavbou kolumbária z materiálu leštěná žula dle cenové nabídky firmy TEZZO Tábor s.r.o. a firmy STAVTRIO České Budějovice s.r.o.

7 hlasů pro, 1 se zdržel

číslo usnesení: 38/2013

AD 6.)

ZM souhlasí s prodejem pozemku parc.č.231/244 o výměře 600 m² v k.ú.Frymburk panu [redacted] za cenu 493.153,-Kč. Pozemek se prodává výlučně pro zbudování stavby rodinného domu pro účely trvalého bydlení kupujícího. Pozemek je prodán s věcným právem předkupním zřízeným bezplatně ve prospěch městyse Frymburk na dobu 10 let ode dne podpisu kupní smlouvy za stejnou kupní cenu.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 39/2013

Tajemník informoval o žádostech došlých na prodej parcely číslo 231/245. Úřad obdržel žádost n [redacted] z Prahy a [redacted] Frymburku. [redacted] větil přítomným důvody pro podání žádosti manž [redacted] starosta zopakoval zásady prodeje, které zastupitelé deklarovali již dříve.

ZM souhlasí s prodejem pozemku parc.č.231/245 o výměře 620 m² v k.ú.Frymburk [redacted] za cenu 509.153,-Kč. Pozemek se prodává výlučně pro zbudování stavby rodinného domu pro účely trvalého bydlení kupujícího. Pozemek je prodán s věcným právem předkupním zřízeným bezplatně ve prospěch městyse Frymburk na dobu 10 let ode dne podpisu kupní smlouvy za stejnou kupní cenu.

7 hlasů pro, 1 se zdržel

číslo usnesení: 40/2013

ZM souhlasí se záměrem prodeje jedné ideální čtvrtiny parcely č.515/1 o výměře cca 250 m² v k.ú.Frymburk.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 41/2013

Proběhla diskuse k prodeji pozemku parcelní číslo 876/15 v k.ú.Frymburk.

ZM nesouhlasí se záměrem prodeje parcely č.876/15 o výměře 68 m² v k.ú.Frymburk.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 42/2013

ZM souhlasí se záměrem prodeje části parcely č.320/1 o výměře cca 150 m² v k.ú.Frymburk za cenu 500,-Kč/m².

Pozemek je možné vyvěsit na úřední desku.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 43/2013

Zastupitelé projednali žádost pana [redacted] odprodej části pozemku parcelní číslo 200/58 v k.ú.Frymburk. Z diskuse vyplynul závěr, že zastupitelé budou ochotní o případném prodeji jednat až s novým vlastníkem budovy č.p.62 a po seznámení ze záměry nového vlastníka. Případná kupní cena za m² bude stanovena na základě znaleckého posudku.

ZM souhlasí se záměrem prodeje části parcely č.320/1 o výměře cca 50 m² v k.ú.Frymburk za cenu 500,-Kč/m².
Pozemek je možné vyvěsit na úřední desku.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 44/2013

ZM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na stavbu bez č.popisného postavenou na parcele č.791/2 a na sportovní areál na parcele č.791/1 vše v k.ú.Frymburk pro FC Šumava Frymburk, IČ 266 19 486 na dobu do 30.4.2028 s tím, že klub není možné převést na nového majitele. Ostatní ujednání v nájemní smlouvě ze dne 31.10.2011 se nemění.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 45/2013

Starosta informoval o dosavadních jednáních o výrobě malého převozního pontonu na převoz turistů a cykloturistů mezi městysem Frymburk a obcemi Lipno nad Vltavou a Přední Výtoň. Proběhla diskuse k navržené smlouvě o dílo i k návrhu převozu a jeho provozu.

ZM schvaluje smlouvu o dílo mezi městysem Frymburk a státním podnikem Povodí Vltavy na výrobu 1ks převozního pontonu na převoz turistů a cykloturistů za celkovou cenu 600.000,-Kč včetně DPH. Zároveň ZM souhlasí s podáním žádosti o finanční příspěvek obci Lipno nad Vltavou.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 46/2013

P.Krejza se dotázal na současný stav opravy převozu a kdy bude v provozu. Starosta přislíbil, že bude jednat s Přední Výtoní a bude se snažit zprovoznění převozu co nejvíce urychlit. Proběhla další diskuse k provozování současného převozu.

AD 7.)

starosta

- informoval přítomné o akci pro rodiny s dětmi, která proběhne ve dnech 25.-26.5. ve spolupráci s firmou Egmont a Wellness Hotelem Frymburk

p.Boháčová

- navrhla řešit využití nebytových prostor v domě č.p.76, starosta zdůraznil současné jiné priority městyse

Ukončeno v 18,28 hodin

Zapsal: Flígr

Ověřili: Řezáč, Boháčová, Grohman