

Zápis z 27.veřejného zasedání ZM ve Frymburku dne 20.března 2013

Přítomni: Řezáč, Kučera, Neumannová, Boháčová, Krejza, Labaj, Grohman, Liebl

Nepřítomni: Frantálková - omluvena

Občané:

Hosté:

Ověřovatelé zápisu: Kučera, Labaj

Program:

1. zahájení, kontrola usnesení
2. představení MAS (místní akční skupiny) Rozkvět zahrady jižních Čech
3. představení záměru vlastníka nemovitostí v lokalitě Tábora míru
4. bytové záležitosti
 - přidělení bytu
 - projednání metodiky hospodaření s byty
5. projednání výsledků hospodaření ZŠ a MŠ Frymburk a schválení přerozdělení výsledků hospodaření do fondů
6. projednání nákupu komunální techniky
7. výběr dodavatele na stavbu kolumbária
8. projednání návrhu smlouvy na zajištění údržby místního přírodního koupaliště
9. prodej, nákup a pronájem movitého i nemovitého majetku
10. různé

Zahájeno v 17,01 hodin

AD 1.)

Starosta přivítal přítomné zastupitele, hosty a místní občany a provedl kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání ZM. Všechna usnesení byla splněna.

AD 2.)

Starosta přivítal [redacted] a vyzval jí, aby představila MAS (místní akční skupina) Rozkvět zahrady jižních Čech. Ta ve svém vystoupení, formou elektronické prezentace, podrobně představila MAS, její náplň, působnost a další otázky s tím související. Na letošní rok již mají schválený rozpočet 5,2 milionů korun, za členství se platí jednotný roční poplatek 500,-Kč. Proběhla diskuse, ve které zástupkyně MAS odpověděla na dotazy přítomných. Dále objasnila podstatu principu zařazení správního území městyse do této MAS. Starosta uzavřel diskusi jako přínosnou.

ZM schvaluje zařazení správního území městyse Frymburk do území působnosti Integrované strategie území regionu MAS Rozkvět zahrady jižních Čech na období 2014–2020 realizované místní akční skupinou Rozkvět zahrady jižních Čech.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 26/2013

AD 3.)

Starosta přivítal [redacted] významného vlastníka nemovitostí v lokalitě Tábora míru. [redacted] představil stručně firmu Tetragon a zveřejnil dosavadní spolupráci s firmou FAO i s tím, jak nakonec tato spolupráce skončila. Tím objasnil i nabytí svých nemovitostí v této lokalitě. Do těchto nemovitostí nainvestoval doposud 30,5 milionů korun. Dále představil svůj záměr v této lokalitě ohledně úpravy náměstíčka, řešení veřejného osvětlení, prostory pro parkování, separaci odpadu a podobně. Proběhla diskuse k celkové situaci v lokalitě Tábora míru. P.Kučera upozornil na nutnost do budoucna řešit přístup pro chodce z této lokality do městečka. Starosta zhodnotil dosavadní spolupráci s [redacted] jako velmi přínosnou. Informoval též, že předběžně jedná o zajištění přístupu tak, jak to zmínil p.Kučera. Dále proběhla diskuse k obnově náměstíčka, jeho vzhledu, ze které vyplynulo, že Ing.Janiš nechá zpracovat předběžnou studii na obnovu. Starosta poděkoval [redacted] i za vstřícný přístup a ochotu dále spolupracovat.

AD 4.)

P.Labaj informoval o jednání bytové komise dne 18.3.2013. Bytová komise obdržela na byt 3+1 v domě č.p.138 celkem čtyři žádosti [redacted] Bytová komise doporučuje pořadí přidělení bytu [redacted] Proběhlo hlasování.

ZM schvaluje pořadí na obsazení bytu 3+1 v domě č.p.138 tak, jak doporučila bytová komise. Nájemní smlouva bude sepsána na dobu určitou, na jeden rok.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 27/2013

Dále n. Labaj informoval o odmítnutí bytu v domě č.p.137, bytová komise doporučila přidělit byt druhému v pořadí zastupitelé vyjádřili souhlas s tímto návrhem.

V další části svého vystoupení informoval p.Labaj přítomné o stížnosti obyvatel domu č.p.139 na rušení klidu v tomto domě. Bytová komise projednala tuto stížnost s nájemníkem a ten přislíbil, že zjedná nápravu, aby se podobné události neopakovaly. Bytová komise se rovněž domnívá, že tato žádost mohla být obyvateli i podepsána a jinak, že by byla vhodnější pro jednání přestupkové komise městyse.

V další části se zastupitelé zabývali metodickými materiály v oblasti hospodaření s byty, které připravila bytová komise. P.Labaj objasnil podněty pro zpracování těchto materiálů a také z jakých podkladů komise vycházela. P.Krejza kladně zhodnotil tyto materiály a vyjádřil přesvědčení, že takto zpracované materiály budou pro občany maximálně srozumitelné. ZM vzalo metodické pokyny na vědomí a pověřuje tajemníka umístěním těchto materiálů na internetové stránky městyse. Dále starosta zrekapituloval současný postup při vymáhání dlužných částek na nájemném.

AD 5.)

Tajemník přednesl žádost ředitelky ZŠ a MŠ Frymburk o schválení výsledků hospodaření ZŠ a MŠ Frymburk za rok 2012 a o schválení odpisového plánu na rok 2013.

ZM schvaluje hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Frymburk za rok 2012 ve výši 43.847,57 Kč a souhlasí s jeho převodem do rezervního fondu.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 28/2013

ZM schvaluje odpisový plán ZŠ a MŠ Frymburk na rok 2013 ve výši 403.536,-Kč.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 29/2013

AD 6.)

Starosta seznámil přítomné s došlou nabídkou na nákup nové komunální techniky. Jedná se o výměnu současného malého traktoru GOLDONI za novou stejnou značku GOLDONI ASTER, včetně sklápěcího přívěsu..

ZM schvaluje nákup komunální techniky GOLDONI ASTER 45 na základě předložené cenové nabídky ve výši 585.000,-Kč bez DPH.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 30/2013

AD 7.)

Starosta představil přítomným návrh na stavbu kolumbária, včetně dodavatele a navrhované ceny za stavbu. Předložený materiál obdrželi zastupitelé v elektronické podobě. P.Neumannová navrhla pro stavební práce popsat místní firmy. Z diskuse dále vyplynul návrh nechat zpracovat cenovou nabídku na stavbu z jiného materiálu, a to ze žuly. Tajemník zařídí realizaci obou připomínek do příštího zasedání ZM.

AD 8.)

Starosta zrekapituloval dosavadní vývoj okolo místního koupaliště a zmínil, že návrh smlouvy na údržbu koupaliště, který zastupitelé obdrželi, by měl být závěrečným krokem k celkovému provozování koupaliště v letní sezoně.

Starosta vyjádřil k navrhované ceně úplaty za služby spojené s údržbou pláže, která je podle něj nízká. Dále informoval o současném stavu na koupališti, kde je nyní hodně práce. Proběhla diskuse k této problematice.

ZM schvaluje smlouvu mezi městysem Frymburk a na zajištění údržby veřejného přírodního koupaliště ve Frymburku. Smlouva je přílohou zápisu ze zasedání ZM.

7 hlasů pro, 1 se zdržel

číslo usnesení: 31/2013

AD 9.)

ZM schvaluje zřízení věcného břemene k parcelám č.882/1, 883/1 a 877 v k.ú.Frymburk za účelem umístění kabelového vedení NN ve prospěch společnosti E.ON a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 500,-Kč bez DPH.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 32/2013

ZM souhlasí se slevou na nájmu za nebytové prostory v domě č.p.3 (SPAR) ve výši 25.738,-Kč pro p.Miloše Boháče st.. Uvedenou částku jmenovaný prokazatelně použil na vybudování plynové přípojky k tomuto domu.

7 hlasů pro, 1 se zdržel

číslo usnesení: 33/2013

AD 10.)

starosta - informoval přítomné o zprávě o činnosti knihovny za rok 2012. ZM vzalo informaci na vědomí. Starosta poděkoval naši knihovnici.

p.Krejza - poděkoval technickým službám městyse za velmi dobrou zimní údržbu v letošní sezoně. Dále konstatoval, že i údržba silnice Černá – Frymburk – Lipno byla v letošní zimní sezoně výborná.

p.Řezáč M. - formou elektronické prezentace zhodnotil zimní sezonu lyžařů běžců. Starosta poděkoval lyžařům běžcům za obětavost při zajištění letošní sezony. P.Krejza prezentaci doplnil o jednání lyžařů s místními dobrovolnými hasiči o možné spolupráci při úpravě stop v další sezoně. Pokud by se podařilo obnovit lyžování na Martě, bylo by možné potom využít i roľbu.



- dotázal se, jak se vyvíjí situace kolem vleku na Martě, starosta informoval o probíhajících jednáních.

Ukončeno v 19,05 hodin, Zapsal: Flígr, Ověřili: Řezáč, Kučera, Labaj