

Zápis z 36.veřejného zasedání ZM ve Frymburku dne 22.ledna 2014

Přítomni: Řezáč O., Neumannová, Labaj, Krejza, Liebl, Grohman, Řezáč M., Kučera

Nepřítomni: Frantálová - omluvena

Občané:

Hosté:

Ověřovatelé zápisu: Kučera, Krejza

Program:

1. zahájení, kontrola plnění usnesení
2. slib nového zastupitele
3. bytové záležitosti
4. zpráva o hospodaření v lesích městyse Frymburk za rok 2013
5. projednání výsledků inventarizace majetku městyse Frymburk za rok 2013
6. projednání rozpočtové změny č.2/2013
7. prodej, nákup a pronájem movitého i nemovitého majetku městyse
8. různé

Zahájeno v 17,03 hodin

AD 1.)

Jednání zahájil starosta, který přivítal přítomné zastupitele i občany a provedl kontrolu plnění usnesení. Všechna usnesení z minulého zasedání byla splněna.

AD 2.)

Starosta přečetl slib zastupitele, M.Řezáč slib splnil a podepsal. Tím se stal právoplatným zastupitelem po paní Marii Boháčové, která odstoupila k 31.12.2013.

AD 3.)

P.Labaj seznámil přítomné s výsledky jednání bytové komise dne 17.1.2014. Bytová komise obdržela jednu žádost na byt v domě č.p.146. Bytová komise doporučuje přidělit [redacted] ZM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na byt 3+1 v domě č.p.146 s [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, na jeden rok.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 1/2014

Na byt 2+1 v domě č.p.79 obdržela bytová komise celkem 8 žádostí. Bytová komise navrhuje pořadí 1. [redacted]

2. [redacted]

ZM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na byt 2+1 v č.p.79 s [redacted] stanovuje výši nájmu na částku 2.700,- Kč za měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou [redacted]

7 hlasů pro, 1 se zdržel

číslo usnesení: 2/2014

Dále p.Labaj informoval o návrhu ředitelky ZŠ a MŠ Frymburk přidělit byt 1+1 v domě č.p.138 s [redacted] Tento byt je k dispozici ZŠ a MŠ jako služební.

ZM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na byt 1+1 v domě č.p.138 se [redacted]

8 hlasů pro

číslo usnesení: 3/2014

AD 4.)

Starosta provedl úvod do tohoto bodu. Zdůraznil, že p. Řepa od 1.2.2013 vykonává funkci odborného lesního hospodáře v lesích městyse. P.Řepa seznámil přítomné se zprávou o hospodaření v lesích městyse za rok 2013. Zpráva je součástí zápisu ze zasedání ZM. V diskusi odpověděl na dotazy přítomných. Upozornil, že v letošním roce se budou provádět těžby v okolí kopce Marta a že tyto těžby jsou dle taxačního plánu těžby. Jedná se o přestárlé porosty a není žádná souvislost s lyžováním v této oblasti. Cena za dřevo pro rok 2014 se navýšila o cca 15% a odpovídá ceně v místě a čase obvyklé. Vzhledem k tomu, že zastupitelé neobdrželi podklady včas, navrhl starosta odložit hlasování na příští měsíc. P.Kučera opět navrhl zapracovat mapu lesů městyse do mapy katastru městyse. Proběhla diskuse, z níž vyplynul návrh hlasovat o zprávě i o cenách dřeva na letošní rok tak, jak ji zastupitelstvu přednesl LOH.

Zastupitelstvo městyse schvaluje zprávu o hospodaření v lesích městyse za rok 2013 předloženou správcem lesů panem [redacted] u. Dále též odsouhlasilo ceny za dřevo a pěstební činnost na rok 2014 též dle návrhu správce (LOH). [redacted] jsou v místě a čase obvyklé u cen za dřevo došlo k nárůstu oproti roku 2013 a u cen za pěstební činnost ceny zůstaly na úrovni minulých let. Všechny doklady jsou přílohou zápisu z jednání.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 4/2014

informoval o tom, že zapracuje lesní porosty do velké nástěnné mapy, kterou má v kanceláři místostarosty a bude možné do ní nahlédnout a případně ofotit.

AD 5.)

Místostarosta p.Liebl stručně seznámil přítomné s průběhem inventarizace majetku a souhrnně informoval o výsledcích a stavech majetku městyse ke 31.12.2013.

ZM schvaluje výsledky inventarizace majetku městyse Frymburk za rok 2013.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 5/2014

AD 6.)

Tajemník seznámil přítomné s návrhem rozpočtové změny č.2/2013, která řeší uzávěrku rozpočtu za rok 2013. Dále stručně seznámil přítomné s předběžnými výsledky hospodaření městyse v roce 2013.

ZM schvaluje rozpočtovou změnu č.2/2013 s přebytkem hospodaření ve výši 7 452 766,81Kč.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 6/2014

AD 7.)

ZM souhlasí s prodejem pozemku parcelní číslo 540/8 o výměře 26 m² v k.ú.Frymburk za cenu 500,-Kč/m² p.



číslo usnesení: 7/2014



ZM souhlasí s prodejem části pozemku parcelní číslo 320/1 o výměře cca 150 m² v k.ú.Frymburk za cenu 500,-Kč/m² p. Pozemek je možné zaměřit.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 8/2014

ZM projednalo žádost o prodej části parcely č.836/5 a rozhodlo provést místní šetření. Na základě výsledků místního šetření potom ZM bude postupovat dále.

ZM souhlasí s prodejem části pozemku parcelní číslo 429/3 o výměře cca 200 m² v k.ú.Frymburk za cenu 500,-Kč/m² p. Pozemek je možné zaměřit.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 9/2014

ZM souhlasí s pronájmem nebytových prostor v domě č.p.26 (bývalá promítací místnost) o výměře cca 50 m² panu a roční nájemné 190,-Kč za m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, na pět let.

8 hlasů pro

číslo usnesení: 10/2014

P.Kučera v této souvislosti upozornil, že někdy v budoucnosti je možné, že se bývalý kulturní dům začne přestavovat, aby nedošlo ke znehodnocení jejich investic do oprav. Proběhla diskuse k tomuto problému.

Tajemník přednesl žádost obyvatel domu č.p.42 o odprodej pozemku pod tímto domem. informovala přítomné, že bez vlastnictví tohoto pozemku nemohou vlastníci domu provést rozdělení na bytové jednotky.

Zastupitelé se shodli na názoru, že otázku prodeje je možné řešit až po vyjasnění exekuce, která je v současné době vedena na jednoho z vlastníků.

Starosta se dotázal p.Krejzy na možnost řešení pronájmu zemědělských pozemků blok C.Ten navrhl počkat ještě měsíc. Starosta informoval přítomné, že pronájmem těchto pozemků se bude ZM zabývat v měsíci březnu.

Dále starosta vyzval přítomné zastupitele k návrhu kritérií na provozovatele převozu. Nakonec starosta přednesl návrh kritérií: základní cena podnájmu 250 000,- Kč za velký převoz a nájmu malého prámu 50 000,- Kč, vlastnit v době podání žádosti potřebné oprávnění pro provoz vodní dopravy v plném rozsahu, doložit příslušnou praxi v oboru lodní dopravy v posledních 5 letech, podmínkou je též zachování cen za přepravu z roku 2013. P.Kučera navrhl doplnit termín na předání žádosti. Termín bude stanoven do 15.února.

AD 8.)

starosta

- navrhl umístit skříňku pro zveřejňování smutečních oznámení na boční stěnu domu č.p.3. P.Kučera navrhl umístit ji do parku. Po diskusi se většina zastupitelů shodla na umístění na domě č.p.3. Úřad městyse zařídí technickou realizaci.



- zaregistroval kladný postoj zastupitelů k řešení pozemků pod domem č.p.42. Podobná situace je i pod domem č.p.41 a jinými. Zeptal se na časový horizont řešení, starosta dotaz zodpověděl. Předpokládá, že se tak stane do půl roku. Dále p.Zámečnick informoval o záměrech úprav za domem č.p.41.

p.Řezáč M.

- podal informace ohledně přerušení lyžování na Martě. Bohužel nastala v současné době pro náš městys celkem běžná situace, že na skipark bylo podáno už několikrát anonymní udání a příslušný úřad je povinen se jím zabývat. Jelikož provozovatel skiparku přistupuje k této události s maximální odpovědností, nastalou situaci s příslušným úřadem řeší. Dokud se však tato záležitost nevyřeší, není možné dětský park provozovat. P.Krejza informace doplnil s tím, že v případě dostatku sněhu může jet velký vlek. Proběhla diskuse k této otázce, do které se zapojili i přítomní místní občané.

Ukončeno v 18,37 hodin

Zapsal: Flígr

Ověřili: Řezáč, Kučera, Krejza