

# Zápis z 5.veřejného zasedání ZM ve Frymburku dne 25.března 2015

**Přítomni:** Řezáč O., Labaj, Mrázik, Kučera, Krejza, Dvořák, Szöke (od 17,11 hod.), Řezáč M. (od 17,40 hod.)

**Nepřítomni:** Šauer – omluven

**Občané:**



**Hosté:**

**Ověřovatelé zápisu:** Krejza, Mrázik

## Program:

- 1.) zahájení, kontrola plnění usnesení
- 2.) ZŠ a MŠ Frymburk
  - projednání hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Frymburk za rok 2014
  - projednání odpisového plánu ZŠ a MŠ Frymburk na rok 2015
  - projednání přílohy č.1 zřizovací listiny ZŠ a MŠ Frymburk
- 3.) Ledová magistrála 2015 (A.Labaj ml.)
- 4.) Centrum pro trávení volného času ve Frymburku
- 5.) Provozování občerstvení na pláži v roce 2015 (M)
- 6.) Prodej, nákup a pronájem movitého i nemovitého majetku městyse Frymburk
- 7.) různé

## Zahájeno v 17,04 hodin

### AD 1.)

Zahájení provedl starosta. Přivítal přítomné zastupitele, občany i hosty a provedl kontrolu usnesení. Všechna usnesení z minulého zasedání byla splněna. Starosta krátce zrekapituloval splněná usnesení z únorového ZM a vyzdvihl důležitost některých z nich.

### AD 2.)

Starosta přivítal ředitelku ZŠ a MŠ Frymburk. Ta přednesla žádosti ZŠ a MŠ Frymburk o schválení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Frymburk za rok 2014 a o jeho převod do rezervního fondu a plán odpisů majetku na rok 2015. Tajemník informace doplnil o návrh přílohy ke zřizovací listině ZŠ a MŠ Frymburk, která obsahuje technické zhodnocení budov a areálu za rok 2014. P.Kučera stručně okomentoval současný stav v ZŠ ohledně zateplení budov, topení apod. V současné době se řeší reklamace. Jednání na místě proběhne dne 8.4.2015 od 13,00 hodin. Celkově přestavbu ZŠ a MŠ Frymburk hodnotil jako velmi povedenou. dále informovala o stavu v tělocvičně ZŠ, kde jsou dvě prasklá velká okna, která jsou rovněž předmětem reklamace. Proběhla diskuse k dalším úpravám v ZŠ a MŠ Frymburk. P.Mrázik se dotázal, jak funguje doprava dětí do ZŠ z okolních obcí. Dopravu provádí vše funguje bez problémů. Starosta zhodnotil dosavadní vývoj v posledních letech okolo naší ZŠ. Vyplatilo se překonat krizové období s malým počtem dětí. Nyní dochází k postupnému nárůstu počtu dětí i k celkovému zkvalitnění školy a kvality výuky.

ZM schvaluje hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Frymburk ve výši 94.450,69 Kč a souhlasí s převodem hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Frymburk za rok 2014 ve výši 94.450,69 Kč do rezervního fondu.

7 hlasů pro

číslo usnesení: 29/2015

ZM schvaluje odpisový plán ZŠ a MŠ Frymburk na rok 2015 ve výši 260.117,05 Kč.

7 hlasů pro

číslo usnesení: 30/2015

ZM schvaluje přílohu č.1/1 Zřizovací listiny ZŠ a MŠ Frymburk s účinností od 1.4.2015. Příloha je součástí zápisu ze zasedání ZM.

7 hlasů pro

číslo usnesení: 31/2015

### AD 3.)

P.Labaj, formou elektronické prezentace, seznámil přítomné s letošním provozem ledové magistrály u nás. Prezentace je součástí zápisu ze zasedání ZM. Proběhla diskuse k problematice bruslení na Lipně, konkrétně pak ve Frymburku. Starosta zdůraznil nutnost zachovávat maximální bezpečnost a poděkoval místním dobrovolným hasičům za obětavou práci. Celkem odpracovali místní „dobráci“ cca 180 hodin při údržbě ledu v letošní zimě. P.Labaj informoval i o značné návštěvnosti internetových stránek ledové magistrály. Do diskuse se zapojili i přítomní místní občané. kladně ohodnotil okruh pod pláží. Pokud to bude takto fungovat i příští zimu, určitě na to zareaguje jako provozovatel občerstvení na pláži. Proběhla další diskuse k bruslení i k zimnímu provozu občerstvení na pláži, což lidem chybělo. P.Kučera kladně ohodnotil snahu SDH a úsilí o údržbu ledu na pláži. Bylo to opravdu perfektní, i když klimatické

podmínky nebyly nejpříznivější. M.Řezáč kladně zhodnotil aktualizaci internetových stránek magistrály ve Frymburku. V další diskusi se probíraly otázky měření síly ledu a její zveřejňování na internetu v rámci celého jezera. P.Mrázík poděkoval všem, kteří se o letošní bruslení zasloužili. [redacted] dotázal, zda by bylo možné pořídit nějaké zařízení k úpravě kvality ledu. P.Labaj dotaz zodpověděl a objasnil současné možnosti SDH. ZM vzalo informace na vědomí.

#### AD 4.)

Starosta přivítal místní občanky [redacted] a předal jim slovo. [redacted] a ostatní, formou elektronické prezentace, představily přítomným záměr vybudovat komunitní centrum u nás ve Frymburku. Prezentace je součástí zápisu ze zasedání ZM. V závěru prezentace předložily návrh na možné uspořádání prostor v objektu bývalé MŠ. Starosta poděkoval za přednesenou prezentaci a stručně shrnul otázku základních potřeb v sociální oblasti městyse, i zkušenosti z okolních obcí. Proběhla diskuse k tomuto tématu. P.Krejza nápad podpořil a zdůraznil, že je nutné nejdříve prokázat funkčnost a životnost tohoto projektu. M.Řezáč vyjádřil rovněž kladné stanovisko s tím, že ve Frymburku by to bylo potřebné. P.Kučera projet také podpořil s podmínkou, že bude provedeno minimum stavebních úprav a po roce by se vyhodnotilo, jak celý projekt funguje a jaká je další perspektiva. Vyslovil přání, aby toto centrum bylo přístupné i pro seniory. P.Mrázík rovněž podpořil tuto myšlenku a dotázal se s jakou kapacitou lze předběžně počítat. Odpověď zněla, že by kapacita měla plně dostačovat podmínkám Frymburku. Starosta shrnul diskusi s tím, že městys poskytne prostory a energie a umožní zahájení činnosti tohoto komunitního centra. Starosta bude pokračovat dalšími jednáními a připraví nutné podklady pro platnou legislativu.

#### AD 5.)

Starosta přivítal [redacted] provozovatele občerstvení na pláži a stručně shrnul dosavadní historii vývoje naší pláže a občerstvení. Jako negativní poznatek hodnotil současnou otevírací dobu. [redacted] seznámil přítomné se současným stavem, s historií stavby, s problémy při samotné stavbě. Samotný provoz se [redacted] kromě jiného, i jeho rentabilitou. Provozní dobu v současné době, před zahájením sezony, řeší a bude se snažit o její úpravu. Vše bude rovněž záležet na tom, jestli i letos bude probíhat v prostorách pláže akce Frymburkfest 2015. Letos též připravuje určité stavební úpravy a vylepšení v rámci provozu občerstvení. Je rovněž možné, letos je již zaveden plyn, plánovat i možnost určitého provozu v zimním období. Starosta informace doplnil o to, že hlavní podmínkou konání akce Frymburkfest 2015 je dohoda organizátorů s provozovatelem občerstvení na pláži. M.Řezáč konstatoval, že jsme zatím slyšeli hodně proč to nejde, ale on by rád slyšel, jak to půjde letos a v budoucnosti. Ve svém vystoupení prezentoval názory a připomínky, se kterými se na něj obrátili místní občané. Proběhla diskuse k této otázce. Do diskuse se zapojili i přítomní místní občané, kteří vyjádřili svůj názor na provozování tohoto občerstvení. Základní připomínky zazněly především k obsluze a kvalitě gastronomie. P.Boháč vyjádřil přesvědčení, že v letošním roce dojde ke zlepšení ve prospěch všech návštěvníků.

#### AD 6.)

ZM souhlasí s prodejem části pozemku parc.č.289/1 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v k.ú.Frymburk za cenu 800,-Kč/m<sup>2</sup> [redacted]  
V [redacted] Pozemek je možné zaměřit.  
8 hlasů pro [redacted] číslo usnesení: 32/2015

ZM souhlasí s pronájmem části pozemku parc.č.320/1 o výměře 108 m<sup>2</sup> v k.ú.Frymburk za cenu 8,-Kč/m<sup>2</sup>/rok [redacted]  
[redacted]  
8 hlasů pro [redacted] číslo usnesení: 33/2015

Tajemník přednesl žádost firmy EKO FARM CZ o odprodej pozemku v k.ú.Frymburk. Z diskuse k tomuto prodeji vyšel návrh jednat dále s majitelem firmy a připravit pro jednání ZM podklady pro případnou směnu některých pozemků ve vlastnictví majitele firmy a městyse Frymburk. Tímto jednáním pověřilo zastupitelstvo úřad městyse.

ZM souhlasí s pronájmem nebytových prostor v domě č.p.26 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v k.ú.Frymburk [redacted]  
účelem využití na skladové prostory za cenu 190,-Kč/m<sup>2</sup>/rok.  
8 hlasů pro [redacted] číslo usnesení: 34/2015

ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene k části parcely 2341 v k.ú.Frymburk za účelem umístění kabelu VN s uzemněním ve prospěch společnosti EONDistribuce a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 25733591. VB se zřizuje za jednorázovou úplatou v celkové výši 10.000,-Kč bez DPH.  
8 hlasů pro [redacted] číslo usnesení: 35/2015

ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene k části parcel 206/33, 206/1 a 207/2 v k.ú.Frymburk za účelem umístění kabelu NN s uzemněním, kabelové spojky a pilíř s kabelovou skříní ve prospěch společnosti EONDistribuce a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 25733591. VB se zřizuje za jednorázovou úplatou ve výši 1.000,-Kč bez DPH.  
8 hlasů pro [redacted] číslo usnesení: 36/2015

ZM souhlasí s nákupem vozidla Renault Kangoo za cenu 379.779,-Kč (včetně DPH). Dosavadní vozidlo Renault Kangoo, SPZ 1C3 94-11 bude nabídnut protihodnotou.  
8 hlasů pro [redacted] číslo usnesení: 37/2015

**AD 7.)**

**M.Řezáč**

**L.Mrázik**

- kvitoval s povděkem, že místní lidé chodí na jednání zastupitelstva.
- informoval přítomné o využívání již hotového kompostu při úpravách veřejných prostranství ve Frymburku. Tento kompost mohou využít i místní občané. Starosta doplnil informace o tom, že vstoupila v platnost nová legislativa, jejíž realizaci v současné době řeší.
- informoval přítomné o tom, že současný pan farář ve Frymburku končí. Vyzval zastupitele, aby se zajímali o to, kdo ho nahradí. Zatím to není jasné. Bylo by dobré, kdyby měštys vyvinul aktivitu a tlačil na to, aby se někdo o faru staral i nadále, aby nedocházelo k chátrání objektu. Starosta požádal farníky, aby i oni, ze své pozice, se pokusili v této otázce pomoci. Proběhla diskuse.



**Ukončeno v 19,25 hodin**

**zapsal:** Flígr

**ověřili:** Řezáč O., Krejza, Mrázik