

Prohlášení investora k projektu Solarpark Frymburk

Vážení zastupitelé městyse Frymburk.

S ohledem na vývoj událostí posledních týdnů si vás dovoluji oslovit a požádat o projednání stavu realizace projektu FVE Solarpark Frymburk.

Zhruba před rokem jsem vám jako zástupce investora Solarpark Frymburk s.r.o. předložil projekt vybudování fotovoltaické elektrárny v katastru městyse Frymburk. Zároveň byly nastaveny základní rysy naší budoucí spolupráce. Tento projekt byl vámi odsouhlasen a schválením pořízení změny územního plánu č.5 jste položili základní kámen realizace projektu. Pořízení změny územního plánu je dlouhodobý proces a pro investora nejméně jistá varianta pro plánovanou investici. Proto úzká a jen k vytýčenému cíli směřující spolupráce investora a zastupitelů městyse je zárukou možné realizace projektu.

Variantním výběrem v rámci celého katastru byla nalezena lokalita pro umístění a zpracováním studie o důsledcích stavby na krajinný ráz byla schválena oprávněnost výběru lokality. Na jednáních s dotčenými orgány statní správy bylo vždy nalezeno řešení vycházející vstříc jejich požadavkům tak, aby stavba byla v souladu se zákony a normami. Krajský úřad při závěrečném zhodnocení ve svém stanovisku ze dne 30.11.2009 potvrdil oprávněnost a správnost vámi navrhované změny územního plánu pro vybudování FVE.

V průběhu procesu změny územního plánu náš projekt doznal drobných změn, ale v zásadě zůstal v původním návrhu. Přesto anebo právě proto bych si zde chtěl připomenout jeho základní rysy:

1. Technologie a výkon - použité panely jsou německé výroby a materiál je monokrystalický křemík. Panely jsou upevněny na hliníkové nosné konstrukci, která je připevněna k pozinkovaným sloupkům, které jsou kotveny zavrtáním do země 1,5 m hluboko. Tím je zajištěna snadná demontáž a rekultivace půdního fondu po dožití elektrárny. Konstrukce s panely je vysoká max. 3,2 metru a spodní hrana je 1 m nad povrchem země. Propojovací kabeláž je uložena v plechových žlabech a v zemi. Celkový výkon je 3,83 MW. Dodávka a montáž celé FVE je zajištěna jedinou firmou, čímž je zajištěna odpovědnost za provozuschopnost a následný servis.
2. Plocha a údržba vegetace - plocha zabraná vlastní technologií je ca. 3,5 ha. Volné plochy, které jsou tvořeny ochranným pásmem distribuční sítě 22 kV a rozestupy mezi řadami panelů jsou celkem 4,5 ha a celková plocha FVE včetně volných ploch pro ustájení ovcí je pak 9,7 ha. Záměrem investora je veškerou vegetaci nechat spásat ovci, kterým panely vytváří v létě vítaný stín. Podobně to funguje u FVE v Bušanovicích a jiných FVE v Bavorsku. Zbývající část porostu bude sklízena sečením. V jižní části FVE směrem ke Svatonině Lhotě budou v souladu s územním plánem vysázeny plochy izolační zeleně, které oddělí pohledově celou FVE od Svatoniny Lhoty a vhodně doplní tvar celého areálu v kontextu s původními hranicemi pozemků, tvořenými kamennými valy a mezemi. Byl zpracován projekt na ochranu půdního fondu, který řeší i způsob ochrany půdy při provozu a její rekultivaci po ukončení životnosti FVE a je závazným materiálem, bez kterého nelze získat stavební povolení.
3. Provoz a vlivy - technologický chod FVE je téměř bezúdržbový a vyžaduje pouze dozor. Vliv na zachování půdní kvality zde není žádný, neboť způsobem kotvení konstrukce zůstává zachována celistvost povrchu půdy a případná eroze je kotvením spíše zajištěna, není porušena ani její schopnost zadržovat nebo přijímat vodu a proto zde nebudou produkovány a ani používány žádné chemikálie, nebude změněn vliv kvality povrchových i spodních vod. Z pohledu vlivu provozu FVE na kolísání napětí v distribuční síti byla vypracována Studie připojitelnosti. Tento vliv musí být pod hranicí 2 % a bez splnění této zákonné podmínky by FVE nebyla připojena do distribuční sítě. FVE pro svůj provoz potřebuje kvalitní datové spojení, které bude zajištěno nově zbudovaným wifi signálem v této lokalitě.

Přínosy projektu z pohledu veřejného zájmu

1. Energetické prázdniny Základní školy Frymburk

Investor uhradí náklady spojené se spotřebou elektrické energie Základní školy, ať již formou dodávky "levné" elektřiny, nebo formou finančního příspěvku pro městys Frymburk.

Finanční částka: 500.000,- Kč / ročně, celkem za 20 let 10.000.000,- Kč
Termín: od roku 2011 každý rok po dobu 20-ti let
Podmínka: uvedení FVE do provozu

2. Projekt zateplení objektu a výměna oken Základní školy Frymburk

Investor uhradí náklady spojené s vyřízením a administrací grantu z fondu Operačního programu životního prostředí, který pokryje až 90 % uznatelných nákladů projektu zateplení a výměnu oken Základní školy ve Frymburku.

Finanční částka: ca. 500.000,- Kč jednorázově
Termín: 2010 - 2011
Podmínka: uvedení FVE do provozu

3. Energetická koncepce Základní školy Frymburk

Investor povede bezplatný odborný energetický dohled a poradenství spojené s energetickým konceptem Základní školy ve Frymburku. Jedná se hlavně o optimalizaci spotřeb energií, regulaci topení a větrání a možnosti v zajištění vlastní energie, např. umístěním solárních nebo fotovoltaických panelů na střeše budovy školy.

Finanční částka: odhad celk. fin. přínosu 60 až 100.000,- Kč ročně
Termín: započalo v roce 2009, dále po dobu 20-ti let
Podmínka: uvedení FVE do provozu

4. Fond na likvidaci FVE po ukončení její životnosti

Investor vytvoří finanční fond, do kterého bude od roku následujícího po uvedení FVE do provozu každoročně přispívat finanční částkou, tak aby po 20-ti letech byla celková výše 5 mil. Kč. Tyto prostředky budou sloužit k úhradě nákladů spojených s likvidací FVE po ukončení její životnosti a rekultivaci půdních ploch a vrácení jejich funkcí orné půdy. Tento fond bude ve správě městyse Frymburk tak, aby v případě potřeby likvidace FVE byly finanční prostředky pro městys dostupné.

Finanční částka: 250.000,- Kč ročně, celková částka 5.000.000,- Kč
Termín: od roku 2011 každý rok po dobu 20-ti let
Podmínka: uvedení FVE do provozu

5. Příspěvek do technické infrastruktury městyse Frymburk

Investor věnuje finanční částku sloužící ke zlepšení stavu technické infrastruktury městyse Frymburk. Městys Frymburk může za tyto finance např. opravit povrch komunikace do Svatoniny Lhoty.

Finanční částka: 500.000,- Kč jednorázově
Termín: rok 2010
Podmínka: uvedení FVE do provozu

Další přínosy nefinančního charakteru:

1. Investor ve spolupráci se Základní školou vybuduje naučnou stezku "Člověk a energie" zabývající se tématem, jakými způsoby získával člověk energii pro své potřeby od počátku jeho existence na zemi.
2. Investor vybuduje a zajistí provoz informačního centra pro zájemce v oblasti úspor energií, způsobu vytápění objektů a získávání energií. V činnosti centra bude i poradenství, jak a kde nakoupit nejlevnější elektrickou energii.
3. Investor plánuje v rámci rozvoje technické infrastruktury se podílet na vybudování bezdrátové technologie (wifi) v katastru městyse Frymburk, která zajistí kvalitní signál pro synchronní připojení k internetu ve všech "koutech" katastru Frymburk.
4. Investor se bude podílet na podpoře turistického a cestovního ruchu, ve kterém spatřuje základní zdroj příjmů nejen pro městyse Frymburk, ale především pro obyvatele celého regionu.

Domnívám se, že zprovoznění projektu FVE Solarpark Frymburk a nastavení spolupráce investora s městysem Frymburk je rozumným kompromisem v době stoupajících finančních potřeb pro udržení stavu a formy našeho společného soužití. Je rozumné a odpovědné dát přednost jasně definovanému projektu a příjmu financí na 20 let do rozpočtu městyse Frymburk, zvláště když byly v projektu splněny všechny stanovené podmínky.

Na našem společném jednání jsem samozřejmě připraven pokusit se odpovědět na všechny dotazy.

Ve Frymburku dne 10.02.2010

.....

Petr Čech, jednatel společnosti
Solarpark Frymburk s.r.o., 382 79 Frymburk 190

Na vědomí:

Zastupitelům městyse Frymburk
Starostovi městyse Frymburk

