



Městský úřad Český Krumlov
Odbor územního plánování a památkové péče
Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, tel. 380 766 702, fax 380 766 701

Váš dopis:
Ze dne:
Vyřizuje: J. Lepešková
E-mail:
Telefon: 380 766 716
Č.j: 5441vyj/07/OÚP,PP-JL
V Českém Krumlově dne : 16.11.2007

ÚŘAD MĚSTYSE FRYMBURK	Číslo dopor. 2 7229
Doslo dne: 20 - 11 - 2007	viz. rozdělovník
J: 27 918	Zpracovatel: FC
Příloha:	330. ds

Věc: Vyjádření DOSS k návrhu zadání změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Frymburk.

Městský úřad Český Krumlov, odbor územního plánování a památkové péče, oddělení ochrany památek, jako příslušný orgán státní památkové péče, po provedeném řízení, na základě žádosti Úřadu městyse Frymburk, doručené dne 13. listopadu 2007, dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vydává

vyjádření k výše uvedené věci, která je z hlediska ochrany památek

přípustná

bez dalších podmínek.

V lokalitách, pro něž je změna územního plánu sídelního útvaru zpracovávána se nachází kulturní památka kostel sv. Bartoloměje s farou, který je zapsanou kulturní památkou v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod rejstříkovým číslem č.ÚSKP-03-1239. Je třeba dbát a chránit okolí a prostředí nemovité kulturní památky dle zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Na území se nachází archeologické lokality, proto veškeré stavby spojené s výkopovými pracemi prováděné na těchto územích je investor povinen, dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, předem oznámit tento záměr Archeologickému ústavu a jemu či jinému oprávněnému archeologickému pracovišti umožnit provést archeologický výzkum v rozsahu, jaký určí specialista archeolog.

Případná nová výstavba by se neměla nadměrným měřítkem, nevhodným tvaroslovím, materiálovou skladbou či barevností pohledově nepříznivě uplatňovat vůči tradiční zástavbě v oblasti a vůči nemovité kulturní památce. Zvláště klademe důraz na skutečnost, aby nové objekty svou výškou nepřekročily výškový horizont stávající zástavby, nevytvářely v měřítku neúměrné hmoty objektů a nežívaly nové, netradiční materiály, které by se nevhodně a rušivě uplatňovaly.

Ing. Jana Hermanová
vedoucí odboru územního plánování
a památkové péče

Městský úřad
odbor územního plánování
a památkové péče
Český Krumlov

Rozdělovník:

Na doručení:

Úřad městyse Frymburk, Náměstí 78, 382 79 Frymburk

Na vědomí:

Stavební úřad Městského úřadu Horní Planá, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá
Národní památkový ústav, nám. Přemysla Otakara II. 34, 370 21 České Budějovice

(9) ✓

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích

Na Sadech 25 - PSČ 370 71 - poštovní schránka 86

VYPRAVENO DNE

- 3 -12- 2007

ÚŘAD MĚSTYSE FRYMBURK	Číslo dopor. 2326
Došlo dne: 4-12-2007	Zpracovatel: FC
Č. j.: 271181	Ukládací znak: 330
Titulka	

Městys Frymburk 382 79 FRYMBURK

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE
13. 11. 2007

NAŠE ZNAČKA
7020/07/HOK.CK

VYŘIZUJE /LINKA
Šipanová/387 712 719

ČESKÝ KRUMLOV
27. 11. 2007

Závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví Územní plán sídelního útvaru Frymburk – změna č. 3 – návrh zadání

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích vydává podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) ve spojení s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád toto

závazné stanovisko:

s návrhem zadání – Územní plán sídelního útvaru Frymburk – změna č. 3, předloženým orgánu ochrany veřejného zdraví dne 13. 11. 2007 žadatelem Městysem Frymburk

se souhlasí.

Odůvodnění:

KHS Jč kraje posoudila projektovou dokumentaci v souladu s platnými předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví a v mezích kompetencí daných zákonem č. 258/2000 Sb.

Cílem změny č. 3 ÚPnSÚ Frymburk je

- aktualizace uspořádání rozvojových ploch pro bydlení včetně úpravy vymezení zastavitelného území,
- přehodnocení funkčního využití ploch navrženého sportoviště a bývalého zemědělského areálu,
- úprava dopravní koncepce ve vztahu k průtahu silnice II/163 obcí a k trase plánované kolejové dopravy (ŠED)
- další rozvoj ploch podél vodní hladiny jezera Lipno
- navrhnout území mezi obcemi Frymburk a Lipno nad Vlt. pro rekreační, turistické a sportovní využití
- umístění přístaviště jachet (vodní molo a půjčovna lodí) a vymezení ploch pro vodní lyžování v zátocce Černého potoka – pod WELLNESS hotelem
- umístění stavby lesovny a 4 rekreačních objektů v lokalitě Vřesná

Příloha: návrh zadání

Krajská hygienická stanice
Jihočeského kraje (48)
se sídlem v Č. Budějovicích
Na Sadech 25
370 71 České Budějovice

Ing. Kamila Márová

vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální

KHS Jč kraje se sídlem v Č. Budějovicích
telefon: 387 712 911
fax: 387 712 349
e-mail: khscb@khscb.cz
web: www.khscb.cz

Územní pracoviště Český Krumlov
Havraní 594, PSČ 381 01
telefon: 387 712 720
fax: 387 712 724
e-mail: ck@khscb.cz

IČO: 71009345

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČNB České Budějovice
č. ú.: 3425231/0710