

Úřad městyse Frymburk

Frymburk 79

Telefon: +420 380 735 114

38279 Frymburk

Frymburk dne 4.2. 2009

Vyřizuje: Ing. Hana Roudnická
Kosmonautů 1262
386 01 Strakonice
Tel. 775 146 183

Krajský úřad – Jihočeský kraj
Odbor územního plánování, stavebního řádu a investic
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice

Žádost o posouzení návrhu změny č 2 územního plánu sídelního útvaru Frymburk

Úřad městyse Frymburk jako pořizovatel a orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle §6 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, pořizuje změnu **č. 2 územního plánu sídelního útvaru Frymburk** žádá, prostřednictvím pořizovatele pověřeného mandátní smlouvou, o stanovisko podle § 51 odst. 1 stavebního zákona o posouzení návrhu změny č 2 územního plánu sídelního útvaru Frymburk, zejména jeho souladu s podmínkami pro zajištění koordinace využívání území, z hlediska širších územních vztahů, pro zajištění souladu obsahu územního plánu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací kraje.

Ing. Hana Roudnická
pořizovatel

PDP Ing. Hana Roudnická
poradenství, číste, pořizování
Kosmonautů 1262, 386 01 Strakonice
Tel.: 775 146 183, 383 321 079
E-mail: roudnicka@strakonice.cz
www.roudnicka-pdp.cz IČ 73531651

Přílohy:

1. Zpráva o projednání návrhu změny č 2 územního plánu sídelního útvaru Frymburk
2. Návrh změny č 2 územního plánu sídelního útvaru Frymburk
3. Zápis ze společného projednávání dle ust. § 50 stavebního zákona

VVTL DN 800PN 80 systémů Transgas v oblasti Vodňan a Záboří v Jižních Čechách-hranice ČR (Rakousko).

Oba výše zmíněné jevy návrh změny č. 2 respektuje.

Územně plánovací dokumentací vydaná krajem

Území městyse Frymburk je řešeno v územním plánu velkého územního celku Šumava, schváleného usnesením vlády ČR č. 352/1992 ze dne 13. 5. 1992. Řešení změny č. 2 ÚPSÚ Frymburk není s touto dokumentací v rozporu.

Současně pořizované zásady územního rozvoje Jihočeského kraje jsou změnou č. 2 respektovány.

b) Sdělení, jak byly zohledněny připomínky sousedních obcí

V rámci společného jednání o návrhu změny č. 2 nebyly uplatněny ze strany sousedních obcí žádné připomínky.

c) Sdělení, jak byly zohledněny výsledky vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud bylo požadováno v zadání územního plánu

Dotčený orgán – Krajský úřad Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, ve svém stanovisku k zadání, č.j. KUJCK 29997/2007/OZZL/2/Sf ze dne 26. 9. 2007 neuplatnil požadavek.

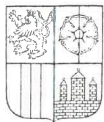
d) Sdělení, jak bylo zohledněno stanovisko Komise v případě negativních vlivů územního plánu na lokalitu s prioritními typy stanovišť nebo prioritními druhy

Stanovisko Komise nebylo k návrhu uplatněno.

e) Vyjádření Rady obcí, pokud bylo vydáno a stanovisko pořizovatele, jak bylo toto vyjádření zohledněno.

Rada obcí ORP Český Krumlov nebyla doposud ustanovena.


Vyhodnocení stanovisek DO a ostatních připomínek k návrhu změny č. 2 - viz přiložená tabulka



KRAJSKÝ ÚŘAD – JIHOČESKÝ KRAJ

odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic
oddělení územního plánování

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, tel.: 386 720 307 fax: 386 351 000
e-mail: kasparova@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

ÚŘAD MĚSTYSE FRYMBURK		Číslo dopor. R 282
Došlo dne: - 9 - 03 - 2009		Zpracovatel: FC
Č. j.: 250176		Ukládací znak: 350
 KUJCP00C7BYM		

Úřad městyse Frymburk
Frymburk 79
382 79 Frymburk

V Č. Budějovicích dne 26. 2. 2009
Č.j.: KUJCK 4951/2009 OREG/ 2
Vyřizuje: Marie Kašparová

Stanovisko k návrhu změny č. 2 územního plánu sídelního útvaru Frymburk

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, oddělení územního plánování, obdržel podle § 51 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), žádost pořizovatele o posouzení návrhu změny č. 2 územního plánu sídelního útvaru Frymburk (dále „změna č. 2“).

Předložená žádost byla řádně doplněna vlastní dokumentací posuzovaného návrhu změny č. 2, zprávou o projednání změny č. 2, zpracovanou v souladu se všemi požadavky § 12 vyhlášky 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, (dále jen „vyhláška 500/2006 Sb.“). Krajský úřad Jihočeského kraje, po posouzení předložené dokumentace a zprávy o projednání podle § 51 odst. (2) stavebního zákona, sděluje podle § 51 odst. (3) stavebního zákona toto

stanovisko k návrhu

změny č. 2 územního plánu sídelního útvaru Frymburk

1. Vyhodnocení z hlediska koordinace využívání území a širších územních vztahů: návrh změny č. 2 je **v souladu** s územně plánovací dokumentací sousedících obcí, kterými jsou ÚPnSÚ Černá v Pošumaví, schválený 11. 6. 1998, ÚP Lipno, vydaný 12. 3. 2008, ÚPO Malšín, schválený 20. 6. 2002, ÚPO Světlík, schválený 21. 6. 2002, ÚPO Vyšší Brod, schválený 3. 9. 2002. Ze strany sousedních obcí nebyly uplatněny žádné připomínky.

2. Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje (PÚR) - území obce je obsahem specifické oblasti Šumava - SOB 1. Území městyse Frymburk je obsaženo v koridoru technické infrastruktury P1 – koridor propojovacího plynovodu VVTL DN 800PN 80systémů Transgas v oblasti Vodňan a Záboří v Jižních Čechách – hranice ČR (Rakousko). Změna č. 2 respektuje oba jevy.
3. Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací kraje – řešené území je obsaženo v územním plánu velkého územního celku Šumava, schváleného usnesením vlády ČR č. 352/1992 ze dne 13. 5. 1992. Řešení změny č. 2 je **v souladu** s ÚPVÚC Šumava. Současně pořizované Zásady územního rozvoje kraje (dále jen ZÚRK) řeší území městyse Frymburk. Změna č. 2 **není v rozporu** s pořizovanými ZÚRK.

Protože toto stanovisko výše neobsahuje žádné upozornění na nedostatky, lze nyní zahájit řízení o vydání změny č. 2 územního plánu sídelního útvaru Frymburk.

KRAJSKÝ ÚŘAD
JIHOČESKÝ KRAJ
odbor regionálního rozvoje, územního
plánování, stavebního řádu a investic
U Zimního stadionu 1552/2
370 76 České Budějovice

Ludvík Zíma
vedoucí odboru regionálního rozvoje,
územního plánování, stavebního řádu a investic