

Váš dopis zn./ ze dne	Naše značka	Vyřizuje / telefon / e-mail	Datum
17. 5. 2022	MUCK 44989/2022/OŽPZ/Ra S-MUCK 44989/2022/2	Petra Raušerová, DiS. / 380 766 557 / petra.rauserova@ckrumlov.cz	15. 6. 2022

**Pan
Ing. Martin Dědič
Učitelská 2225
356 01 Sokolov
(DS)**

Souhrnná závazná stanoviska a vyjádření odboru životního prostředí a zemědělství k PD na akci „Novostavba rekreačního objektu, Frymburk“

Dne 17. 5. 2022 doručil na Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, žádost Ing. Martin Dědič, Učitelská 225, 356 01 Sokolov (dále jen „zástupce“), který v zastoupení společnosti OTRE s. r. o, 382 79 Frymburk čp. 12 (dále jen „stavebník“) požádal o vydání závazných stanovisek a vyjádření k výše uvedené dokumentaci pro územní souhlas a ohlášení stavby.

Projektovou dokumentaci vypracoval zástupce pro stavebníka v termínu 05/2021 (výkresová část) a 02/2022 (textová část), pod číslem zakázky 2022/016. Dokumentace není autorizována (byla zaslána elektronicky).

Předložená dokumentace řeší novostavbu rekreačního objektu na pozemcích p. č. 289/4 a 589/93 v k. ú. a obci Frymburk.

Po prostudování a posouzení předložené dokumentace vám dotčené úseky odboru životního prostředí a zemědělství vydávají následující závazná stanoviska podle § 149 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) a ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona (dále jen „závazné stanovisko“) a vyjádření ve smyslu ustanovení § 154 a násl. správního řádu (dále jen „vyjádření“):

1. Odpadové hospodářství

(vyřizuje Petra Raušerová, DiS., tel.: 380 766 557, e-mail: petra.rauserova@ckrumlov.cz)

Záměr řešený v předložené projektové dokumentaci „**Novostavba rekreačního objektu, Frymburk**“ na pozemcích **p. č. 289/4 a 589/93 v k. ú. a obci Frymburk** nevyžaduje z hlediska nakládání s odpady vydání závazného stanoviska podle § 146 odst. 3 písm. a) ani vydání vyjádření podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Upozornění:

- *Se vzniklými odpady je nutné nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.*
- *Odpady vzniklé v průběhu stavebních prací je nutné shromažďovat odděleně.*
- *Odpady vzniklé během předmětné akce je možné předávat pouze oprávněným subjektům v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.*
- *Stavebník uchová doklady prokazující předání odpadů oprávněným subjektům viz. výše (např. faktura, vážní lístek) pro případ kontroly správním orgánem nejméně 1 rok po dokončení stavby, popř. pro kolaudaci stavby, závěrečnou kontrolní prohlídku. Dokladem není čestné prohlášení stavebníka nebo zhotovitele stavby. Z dokladů musí*

být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán, identifikační údaje zařízení (název, sídlo, IČ a IČZ) a datum předání odpadu.

- Odpady vzniklé v průběhu stavebních je nutné zabezpečit před odcizením nebo únikem nebo aby nedošlo k jejich znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.
- Původce musí mít v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, na jeho předání zajištěnou písemnou smlouvu v odpovídajícím množství odpadu před jeho vznikem (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech).

2. Ochrana přírody a krajiny

(vyřizuje Vendula Vopatová, DiS., tel.: 380 766 558, e-mail: vendula.vopatova@ckrumlov.cz)

Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný **orgán ochrany přírody** podle § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (nadále jen *zákon*), vydává toto

vyjádření:

Vzhledem ke skutečnosti, že předmětné pozemky se nacházejí na území Chráněné krajinné oblasti Šumava, je podle § 78 zákona, orgánem ochrany přírody příslušným k vydání vyjádření Správa NP Šumava.

3. Ochrana ovzduší

(vyřizuje Ing. Eva Koprivová, tel.: 380 766 556, e-mail: eva.koprivova@ckrumlov.cz)

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, jako správní orgán ochrany ovzduší věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, (dále jen *zákon o ochraně ovzduší*) a ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

vydává podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší

s o u h l a s

s umístěním stacionárního zdroje znečišťování ovzduší ve věci „**Novostavba rekreačního objektu, Frymburk**“ na pozemcích **p. č. 289/4 a 589/93 v k. ú. a obci Frymburk** (dále jen „*předmětná stavba*“), a to **bez připomínek**.

Popis zdroje:

Pro vytápění objektu budou sloužit **krbová kamna** o jmenovitém tepelném výkonu **6,5 kW**.

Zařazení zdroje:

Spalovací stacionární zdroje o jmenovitém tepelném příkonu nižším než 0,3 MW, nevyjmenované v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší.

Odůvodnění

Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 17. 05. 2022 žádost o vydání závazných stanovisek a vyjádření na předmětnou stavbu, která byla podána prostřednictvím zástupce stavebníka. Přílohu žádosti tvořila plná moc pro zastupování a projektová dokumentace. Jelikož žádost o vyjádření a její přílohy obsahovaly všechny podklady potřebné k vydání závazného stanoviska z hlediska ochrany ovzduší, vydává orgán ochrany ovzduší toto stanovisko pro výše uvedenou provozovnu, v níž je zdroj znečišťování ovzduší navržen.

Orgán ochrany ovzduší po prostudování všech dostupných podkladů neshledal skutečností bránící udělení souhlasu k výše popsané stavbě. Vzhledem k charakteru zdroje (spalovací zdroj o malém tepelném příkonu), správní orgán posoudil, že **není třeba ukládat**

provozovateli specifické podmínky pro provoz tohoto zdroje, proto souhlasí bez připomínek.

Uživatel stavby je povinen dodržovat **ustanovení § 17 zákona o ochraně ovzduší** a další související právní předpisy. Správní poplatek za udělení souhlasu se nevyměřuje.

Toto závazné stanovisko se vydává podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší a **nenahrazuje rozhodnutí**, stanoviska a vyjádření podle jiných právních předpisů, tedy ani **vyjádření dotčených orgánů** odboru životního prostředí a zemědělství.

Poučení

Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Proti závaznému stanovisku se lze odvolat prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí, ke kterému bylo toto závazné stanovisko vydáno, viz ustanovení § 149 odst. 5 správního řádu.

4. Vodoprávní úřad

(vyřizuje František Pilát, tel.: 380 766 560, e-mail: frantisek.pilat@ckrumlov.cz)

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "vodní zákon"), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), vydává podle § 104 odst. 9 vodního zákona

s o u h l a s

z hlediska vodohospodářského s předloženou dokumentací „**Novostavba rekreačního objektu, Frymburk**“ na pozemcích **p. č. 289/4 a 589/93 v k. ú. a obci Frymburk**.

Záměr obsahuje:

Předložená dokumentace řeší novostavbu rekreačního objektu na pozemcích p. č. 289/4 a 589/93 v k. ú. a obci Frymburk.

Zásobování vodou – pomocí nové studny.

Odvádění odpadních vod – pomocí potrubí do bezodtokové jímky.

Likvidace dešťových vod – vsakem na pozemku stavebníka.

Souhlas se vydává za těchto podmínek:

- Navrhovaná studna je podle § 55 odst. 1 písm. j) vodního zákona vodním dílem k jehož povolení je příslušný zdejší vodoprávní úřad. Současně bude vedeno řízení o povolení k nakládání s vodami k jejich odběru.
- Po vybudování kanalizace pro veřejnou potřebu bude jímka na vyvážení zrušena a splaškové odpadní vody budou připojeny přípojkou do kanalizace pro veřejnou potřebu.
- Dešťové vody budou zasakovány na pozemku stavebníka a nebudou poškozovat sousední pozemky a objekty.
- Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
- Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
- Realizací záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Odůvodnění

Předložená dokumentace řeší novostavbu rekreačního objektu na pozemcích p. č. 289/4 a 589/93 v k. ú. a obci Frymburk.

Navrhovaná studna je podle § 55 odst. 1 písm. j) vodního zákona vodním dílem, k jehož povolení je příslušný zdejší vodoprávní úřad. Současně bude vedeno řízení o povolení k nakládání s vodami k jejich odběru.

Bezodtoková jímka včetně přítokového potrubí není dle § 55 odst. 3 vodního zákona

vodním dílem.

Kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jímce, je povinen zajišťovat jejich zneškodňování odvozem na čistírnu odpadních vod a na výzvu vodoprávního úřadu nebo České inspekce životního prostředí předložit doklady o odvozu odpadních vod za období posledních dvou kalendářních let. Odvoz může provádět pouze provozovatel čistírny odpadních vod nebo osoba oprávněná podle živnostenského zákona. Ten, kdo provede odvoz, je povinen tomu, kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jímce, vydat doklad, ze kterého bude patrné jméno toho, kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jímce, lokalizace jímky, množství odvezených odpadních vod, datum odvozu, název osoby, která odpadní vodu odvezla, a název čistírny odpadních vod, na které budou odpadní vody zneškodněny.

Vodoprávní úřad proto vydal souhlas za výše uvedených podmínek.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím, se nelze ve smyslu ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci, něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho části.

Upozornění

Vydáním povolení k provedení průzkumného vrtu nevzniká žadateli nárok na následné schválení stavebního záměru (stavby vodního díla). Stavební záměr bude posuzován podle platných právních předpisů, zejména pak podle platné územně plánovací dokumentace, dále bude posouzen soulad s cíli a úkoly územního plánování.

Ing. Vlasta Horáková
vedoucí odboru

Na vědomí

Městys Frymburk, Náměstí 78, 382 79 Frymburk, (DS)

Městský úřad Horní Planá, stavební úřad, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá, (DS) + situace