



žadatel:

Spolek Frymburk, z.s.

Frymburk 167

21606358

38279 Frymburk

Číslo jednací: S-1654 2026

Naše značka: Sp-1654 A-2686 T-1 Sb-6 27-02-2026

Vaše značka:

Datum: 27.02.2026 0:00:00

povinný subjekt:

Městys Frymburk

Frymburk 78

38279 Frymburk

wnkbeg2

Věc: S-1654 2026 -

Žádost o poskytnutí informace (dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím)- informace v souvislosti se stavbou - 5 parkovacích míst akce FR 86 Pečovatelák -

a) elektronickou kopii faktury

č. 0025-001-00334/2025/023

UL Services s.r.o., Frymburk 301, 612 95

stavební práce – 5 parkovacích míst – akce FR 86 Pečovatelák, 24. 04. 2025

b) elektronickou kopii objednávky

c) elektronickou kopii předávacího protokolu

d) elektronickou kopii zadávací dokumentace

V souladu s § 15 zákona č. 106/1999 Sb. žadatel trvá na vydání rozhodnutí o odmítnutí žádosti v rozsahu vymezených osobních údajů nebo bankovního anebo obchodního tajemství..



Veritas vincit...

Spolek Frymburk, z.s.
Frymburk 167, 382 79

IČO: 21606358
d. schr.: x77iu8w



Váš dopis:

Ze dne:

Vyřizuje: Oto Řezáč

Kontakt: 380735040, podatelna@frymburk.info

Č. j.: UMF-1507/2026

Sp. zn.: UMF-1265/2026

JID: UMFZ3QE5DL3

Datum: 11.03.2026

Poskytnutí informace podle z. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím-zaslání

Na základě žádosti o poskytnutí informace ve věci stavby 5 parkovacích míst ze dne 27. 2. 2026 povinný subjekt poskytuje elektronické kopie požadovaných písemností.

Dále k bodu b) žádosti ze dne 27. 2. 2026 doplňuje, že předávací protokol nebyl podepsán, neboť došlo k uzavření smlouvy o dílo, která je součástí této informace.

Povinný subjekt uvádí, že tato informace včetně přílohy se na vědomí zasílá i dotčeným subjektům (osloveným účastníkům průzkumu trhu).

Oto Řezáč

starosta městyse Frymburk

Rozdělovník:

Spolek Frymburk, z.s., Frymburk 167, 382 79 Frymburk (x77iu8w) - ŽADATEL

[Redacted distribution list]

ZÁPIS O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ

Pořízený dne 20.03.2025.

Předávající (objednatel): **Městys Frymburk**
Frymburk 78, 382 79 Frymburk
IČ: 00 245 861
zastoupen místostarostou Mgr. Antonínem Labajem, MBA

Technický dozor: Ing. Marek Grohman, Frymburk 337, PSČ 382 79
IČ: 746 68 269

Přebírající (zhotovitel): **UL Services s.r.o.**
Frymburk 31, 382 79 Frymburk
IČ: 016 12 956
zastoupen Lukášem Touškem, jednatelem společnosti

Stavba: **“Parkoviště Frymburk u čp. 86 – 5 parkovacích stání “**
pozemky p.č.146/2, parc. č.146/4 v k.ú.Frymburk, obec Frymburk

1. Předané plochy a ostatní prostory staveniště:

Dnešního dne bylo předáno staveniště v následujícím rozsahu:

- pozemky p.č.146/2, parc. č.146/4 v k.ú.Frymburk
- klíč k letnímu bytu v č.p.88

2. Hranice staveniště:

Předané prostory na p.č.146/2 a 146/4, k.ú.Frymburk, kde bude zřízen sklad materiálu, rozsah dle situace zadání.

3. Stavební povolení:

Změna dokončené stavby – stavební úpravy a přístavba domu č.p.86, Frymburk.

4. Závady zjištěné při předání staveniště:

Bez závad.

4. Objednatel dnešního dne 20.03.2025 předává staveniště zhotoviteli a tento je (ne)přebírá na základě tohoto protokolu k provádění díla dle uzavřené smlouvy o dílo:

“Parkoviště Frymburk u čp. 86 – 5 parkovacích stání “

Za objednatele:

Za dodavatele:

.....
M.....

Mgr. Antonín Labaj, MBA - místostarosta

Ing. Marek Grohman – technický dozor

.....
.....
.....
.....

UL Services s.r.o.

Lukáš Toušek – jednatel společnosti



Městys Frymburk

382 79 Frymburk 78

IČ 00245861

DIČ CZ00245861

-1-

ZÁPIS O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVBY, OBJEKTU

Objednatel: Městys Frymburk, Náměstí 78, 382 79 Frymburk, IČ: 00 245 861				
Dodavatel: UL Services s.r.o., Frymburk 31, 382 79 Frymburk, IČ: 016 12 956				
Název akce: “Parkoviště Frymburk u čp. 86 – 5 parkovacích stání “ pozemky p.č.146/2, parc. č.146/4 v k.ú.Frymburk, obec Frymburk				
Datum zahájení přejímacího řízení: 07.04.2025				
Objednávka: Smlouva o dílo “Parkoviště Frymburk u čp. 86 – 5 parkovacích stání “				
Datum zahájení prací: 20.03.2025				
Datum dokončení prací:				
Soupis nedodělků a vad:				
Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění nedodělků a vad:				
Cena dokončeného díla s DPH: dle SoD a soupis provedených prací				
Záruční doba: 36 měsíců od data předání a převzetí stavby				
Datum skončení přejímacího řízení:				
Zástupci zhotovitele odevzdávající a zástupci objednatele přejímající podle ustanovení Občanského zákoníku a příslušných ustanovení, stavební práce a objekty:				
	Firma	Jméno a příjmení	Funkce	Podpis
Zástupci objednatele	Městys Frymburk	Mgr. Antonín Labaj, MBA Ing.Marek Grohman	Místostarosta Technický dozor stavebníka	
Zástupci dodavatele	UL Services s.r.o.	Lukáš Toušek	Jednatel společnosti	
Ostatní účastníci				
Rozdělovník : 1x objednatel 1x dodavatel				

PŘÍLOHY K ZÁPISU O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVBY, OBJEKTU:

- Prohlášení o shodě, jakosti a kompletnosti výrobku
- Dokumentace skutečného provedení stavby
- protokol o vytýčení inženýrských sítí
- geodetické vytýčení stavby



PROTOKOL O SHODĚ POUŽITÝCH MATERIÁLŮ A LIKVIDACI ODPADŮ

Parkoviště Frymburk u čp 86 – 5 parkovacích stání

Obchodní firma UL Services s.r.o.
Sídlo CZ - 382 79, Frymburk 31
IČ 016 12 956
DIČ CZ01612956
Zapsaná v obchodním rejstříku, Krajský soud v Českých Budějovicích, spisová značka C 21762.
(dále jen zhotovitel)

Obchodní firma Městys Frymburk
Sídlo CZ - 382 79, Frymburk 78
IČ 002 45 861
DIČ CZ00245861
Zapsaná v obchodním rejstříku, Krajský soud v Českých Budějovicích, spisová značka C 21762.
(dále jen objednatel)

Název Parkoviště Frymburk u čp 86 – 5 parkovacích stání

Adresa CZ – 382 79, Frymburk 86

Prohlášení zhotovitele.

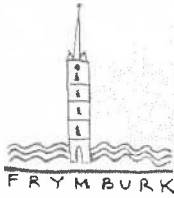
Na základě tohoto protokolu prohlašuji, že výše provedená stavba, parkoviště Frymburk u čp 86 – 5 parkovacích stání, je dokončena, kompletní a schopna bezpečného užívání.

Stavba byla provedena v souladu s platnými předpisy pro Českou republiku a byly použity pouze materiály a výrobky s příslušnými certifikáty a prohlášeními o shodě, které jsou schválené k danému účelu a pro použití v České republice. Odpadní materiál vzniklý při realizaci stavby byl zlikvidován v souladu se zákonem o odpadech na k tomu legislativně určeném místě.

Frymburk 7.4.2025

jednatel společnosti

ÚŘAD MĚSTYSE FRYMBURK	Číslo dopor.
Došlo dne: 28. 04. 2025	Zpracovatel:
Č.j.: UM# 2659/25	RB
Příloha: 1x soubor	Ukládací znak:



Poptávka na dílo

pro zakázku malého rozsahu

Městys Frymburk, se sídlem Frymburk 78, 382 79 Frymburk, IČ 00245861, zastoupený místostarostou městyse Mgr. Antonínem Labajem.

2. Vymezení předmětu poptávky:

Předmětem poptávky je příprava zakázky s názvem „**Parkoviště Frymburk u čp. 86** a to podle soupisu dodávek a prací, který je nedílnou součástí poptávky - Příloha č. 1,

3. Předpokládaná doba a místo plnění zakázky malého rozsahu:

- | | |
|-------------------|---|
| a) Zahájení díla: | 20. 3. 2025 (dle klimatických podmínek) |
| b) Ukončení díla: | do 30 dnů po zahájení stavby
Ukončením díla se rozumí: předání díla místostarostovi městyse Mgr. A. Labajovi, MBA, nebo určenému zástupci |
| c) Místo plnění: | dle specifikace poptávky |

4. Hodnotící kritéria:

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti dle nejnižší nabídkové ceny - váha 100 %. Nabídková cena se hodnotí tak, že nejnižší nabídková cena **včetně DPH je nejvýhodnější**.

5. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude zájemcům umožněna individuálně po předchozí telefonické dohodě s panem Antonínem Labajem, mobil: [REDACTED]

6. Jediným hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny.

Městys Frymburk si vyhrazuje právo na změnu, doplnění nebo upřesnění podmínek, má právo měnit rozsah díla, nebo zrušit poptávkové řízení.

Bližší informace o zakázce podá: Mgr. Antonín Labaj, MBA, místostarosta městyse, tel. [REDACTED]

mistostarosta@frymburk.info

7. Podání nabídek

Nabídku lze poslat emailem na adresu mistostarosta@frymburk.info , poštou na adresu: Městys Frymburk, Frymburk 78, 382 79 Frymburk, nebo na podatelnu Úřadu městyse Frymburk osobně a to:

pondělí, středa: 7:30 – 16:30

pátek: 7:30 – 13:00

Podání nabídek končí termínem **31. 12. 2024**

Přílohy:

- Název stavby - popis
- Situace celková
- Situace - výřez
- Zadávací rozpočet

Ve Frymburku dne 06. 12. 2024

Mgr. Antonín Labaj, MBA
místostarosta městyse Frymburk

Frymburk č.p.86 – 5 parkovacích stání

Stavebník:
MĚSTYS FRYMBURK
Frymburk č.p.78
PSČ 382 79
IČ: 00245861

DOKUMENTACE PRO POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ

Popis

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Frymburk č.p.86 – 5 parkovacích stání

b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků,

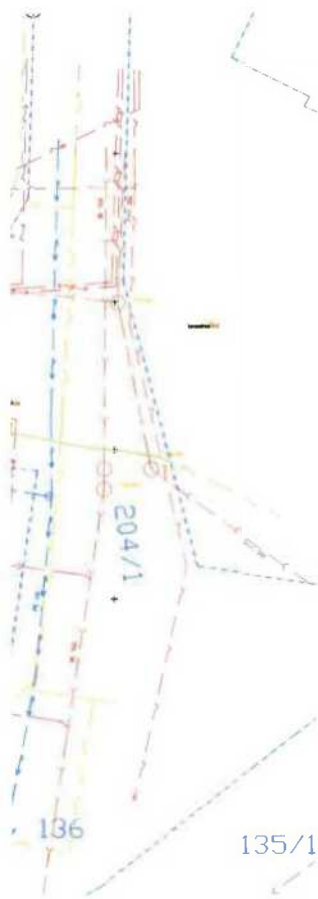
Pozemky parcelní číslo 146/2 a 146/6 v katastrálním území Frymburk

c) předmět dokumentace,

Stavba 5 parkovacích stání dle situace a položkového rozpočtu.

Skladba:

- | | | |
|---|-----|--------|
| - Betonová dlažba pojízdná Best klasiko | tl. | 80 mm |
| - Ložní vrstva 4 – 8 mm | tl. | 40 mm |
| - Podklad z kameniva 8 – 16 mm | tl. | 150 mm |
| - Podklad z kameniva 16 – 32 mm | tl. | 350 mm |
| - Hutněný terén | | |



NOVÉ OBJEKTY A PŘÍPOJKY

- SD 01 - STAVEBNÍ OPRAVY A PŘÍSTAVBA
- SD 02 - PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- SD 03 - PŘÍPOJKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
- SD 04 - STL PŘÍPOJKA PLYNU
- SD 05 - NÁPOJENÍ NA VODU (viz. SO 01)
- SD 06 - NÁPOJENÍ NA NN (viz. SO 01)
- SD 07.1 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - ZÁKOVÁ DLAŽBA
- SD 07.2 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - ASFALT
- SD 07.3 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA
- SD 08 - OPLODĚNÍ
- SD 09 - SADOVÉ OPRAVY
- SD 10 - ROZŠÍŘENÍ VO
- DEMOLICE VENKOVNÍCH ŽIDEK (viz. SO 01)
- ZPRŮCHYBNĚNÍ POTRUBÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE (viz. SO 02)
- ZPRŮCHYBNĚNÍ POTRUBÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE (viz. SO 03)

STÁVAJÍCÍ OBJEKTY

- STÁVAJÍCÍ OBJEKT č.p. 86
- STÁVAJÍCÍ CHODNÍK
- STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÁ PLOCHA Z DLAŽBY

STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- VODOVOD (ČERNÁ o.s.)
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE (ČERNÁ o.s.)
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- PODZEMNÍ VEDENÍ VN (E.ON DISTRIBUCE o.s.)
- PODZEMNÍ KABELY NN (E.ON DISTRIBUCE o.s.)
- PLYN STŘEDOTLAKÝ (E.ON DISTRIBUCE o.s.)
- SĐĚLOVACÍ KABELY PODZEMNÍ (CETIN o.s.)
- SĐĚLOVACÍ KABELY NADZEMNÍ (CETIN o.s.)
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR

Legenda:

- komunikace
- plot (drátěný, otevřený)
- ostřední pole
- střecha
- katastrální město
- zárodní hranice
- vrátavnice - zděná (1m)
- vrátavnice - cihlová (0,5m)
- vrátavnice - zděná (5m)
- hydrant
- nádrž, uliční vpust
- svítidlo VO, strom
- bod, číslo baru a výšková kóta (radiovaně 730 m n.m.)
- čep
- pevný



ZÁKRESY PODZEMNÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ NESLŮŽÍ JAKO VÝTĚŽOVACÍ VÝKRES PŘED ZAKLÁDÁNÍM ŽELEZNÝCH PÍKŮ. MUSÍ BÝT JEJICH PŘESNÁ POLOHA VYTĚŽENA JEJICH SPRÁVCI A VYZNAČENA A PROJEKČNĚ PŘEDána DLE PLATNÝCH PŘEDPISŮ.



PROJEKTANT ING. PAVEL PECHA	VYPRACOVAL ING. PAVEL DOLANSKÝ	SP STUDIO, s.r.o. ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ BUDĚJOVICKÁ 58, ČESKÝ KRUMLOV TEL. 380711315, FAX. 380712871	
INVESTOR Město Frymburk Frymburk 76, 382 79 Frymburk	AKCE PŘÍSTAVBA FRYMBURK č.p. 86 malometrážní byty		STUPEŇ DPS
VÝKRES KOORDINAČNÍ SITUACE		DATUM 01/2022	C. ZAKÁZKY SP 2019/15
		MĚŘÍTKO 1:200	C. VÝKRESU C3

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-11-25
Stavba: Novostavba 5 parkovacích stání, Frymburk

KSO:
Místo: Frymburk

CC-CZ:
Datum: 19. 11. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
HAVO Consult s.r.o.

IČ: 04767772
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH **0,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **0,00**
v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024-11-25

Stavba: Novostavba 5 parkovacích stání, Frymburk

Místo: Frymburk

Datum: 19. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

HAVO Consult s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		0,00	0,00
01	Novostavba 5 parkovacích míst	0,00	0,00
02	VRN	0,00	0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba 5 parkovacích stání, Frymburk

Objekt:

01 - Novostavba 5 parkovacích míst

KSO:

Místo: Frymburk

CC-CZ:

Datum: 19. 11. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

HAVO Consult s.r.o.

IČ:

04767772

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **0,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **0,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba 5 parkovacích stání, Frymburk

Objekt: **01 - Novostavba 5 parkovacích míst**

Místo: Frymburk

Datum: 19. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: HAVO Consult s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
1 - Zemní práce	0,00
5 - Komunikace pozemní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
998 - Přesun hmot	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba 5 parkovacích stání, Frymburk

Objekt:

01 - Novostavba 5 parkovacích míst

Místo: Frymburk

Datum: 19. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: HAVO Consult s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							0,00	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					0,00	
D	1	Zemní práce					0,00	
1	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	81,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/121151103					
		VV	(2,75*2+2,5)*6		48,000			
		VV	(2,75*2)*6		33,000			
		VV	Součet		81,000			
2	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	17,545		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/122251101					
		VV	(2,75*2+3)*5,5*0,22		10,285			
		VV	(3*2)*5,5*0,22		7,260			
		VV	Součet		17,545			
3	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,256		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162351103					
		VV	zpětný zásep okolo obrubníků					
		VV	(5*4+2,75*4+2,5)*0,15*0,25		1,256			
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	16,198		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751117					
		VV	17,454-1,256		16,198			
5	K	167151101	Nakládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	1,256		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167151101					
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	29,320		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201231					
		VV	1,8 t/m3					
		VV	(17,545-1,256)*1,8		29,320			
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	17,545		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171251201					
8	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	1,256		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/174111101					
		VV	zpětný zásep okolo obrubníků - zemínou					
		VV	(5*4+2,75*4+2,5)*0,15*0,25		1,256			
9	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	81,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181351003					
		VV	(2,75*2+2,5)*6		48,000			
		VV	(2,75*2)*6		33,000			
		VV	Součet		81,000			
10	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	16,750		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181411131					
		VV	zapravení okolo obrubníků					
		VV	(5*4+2,75*4+2,5)*0,5		16,750			
11	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,335		0,00	CS ÚRS 2024 02
		VV	16,75*0,02 Pře počtené koeficientem množství		0,335			
12	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	81,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181951112					
		VV	(2,75*2+2,5)*6		48,000			
		VV	(2,75*2)*6		33,000			
		VV	Součet		81,000			
D	5	Komunikace pozemní					0,00	
13	K	564750001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	79,750		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564750001					
		VV	(2,75*2+3)*5,5		46,750			
		VV	(3*2)*5,5		33,000			
		VV	Součet		79,750			
14	K	564750101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	79,750		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564750101					
		VV	(2,75*2+3)*5,5		46,750			
		VV	(3*2)*5,5		33,000			
		VV	Součet		79,750			
15	K	564760101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	79,750		0,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564760101 (2,75*2+3)*5,5 (3*2)*5,5 Součet	46,750 33,000 79,750	
16	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	67,500		0,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596212211 (2,75*2)*5+(2,75*2+2,5)*5	67,500	
17	M	59245020	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní	m2	69,525		0,00	CS ÚRS 2024 02
			VV			67,5*1,03 Přepočtené koeficientem množství	69,525	
18	M	59245005	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm barevná	m2	4,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
			VV VV			oddělení parkování 4	4,000	
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00	
19	K	916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	13,500		0,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916231113 nájezd 2,75*4+2,5	13,500	
20	M	59217018	obrubník betonový chodníkový 1000x80x200mm	m	13,770		0,00	CS ÚRS 2024 02
			VV			13,5*1,02 Přepočtené koeficientem množství	13,770	
21	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	33,500		0,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916231213 5*4+2,75*4+2,5	33,500	
22	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	34,170		0,00	CS ÚRS 2024 02
			VV			33,5*1,02 Přepočtené koeficientem množství	34,170	
	D	998	Přesun hmot				0,00	
23	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živiničným	t	29,121		0,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998225111		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba 5 parkovacích stání, Frymburk

Objekt:

02 - VRN

KSO:

Místo: Frymburk

CC-CZ:

Datum: 19. 11. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

HAVO Consult s.r.o.

IČ:

04767772

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **0,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **0,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba 5 parkovacích stání, Frymburk

Objekt:

02 - VRN

Místo:

Frymburk

Datum:

19. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

HAVO Consult s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba 5 parkovacích stání, Frymburk

Objekt:

02 - VRN

Místo:

Frymburk

Datum:

19. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

HAVO Consult s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							0,00	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				0,00	
1	K	012002000	Geodetické práce	kpl	1,000		0,00	
	F		<i>Poznámka k položce: Zajištění vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytyčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům. Zahrnuje i provedení vytyčení ohvadu staveniště a pevných vytyčovacích bodů, měření tzv. kritických míst a geodetické sledování během stavby.</i>					
	D	VRN3	Zařízení staveniště				0,00	
2	K	032002000	Zařízení staveniště	kpl	1,000		0,00	
	F		<i>Poznámka k položce: Náklady spojené s případným zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování měřících odběrných míst a zřízení příp. příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště</i>					

JL Services s.r.o.

Frymburk 31
382 79 Frymburk

Zápis v obchodním rejstříku:
KS České Budějovice, oddíl C, složka 21762

DIČ : CZ01612956

IČ : 01612956

Účet : 3072453379 / 0800

Česká spořitelna

IBAN CZ82 0800 0000 0030 7245 3379

BIC : GIBACZPX

Tel.: 00420 734 738 231

Daňový doklad

FAKTURA

Číslo faktury : 2025023	Odběratel : Městys Frymburk
Strana : 1	Frymburk 78
Objednávka číslo	382 79 Frymburk
KS : 0308	CZ - Česká republika
HS : ST01	DIČ : CZ00245861
Zakázka : 2501003.1	IČ : 00245861
	Účet :
Příjemce :	Datum vystavení : 07.04.2025
	Forma úhrady : Převodním příkazem
	Datum splatnosti: 21.04.2025
Způsob dopravy :	Datum UZP : 07.04.2025



Text	Množství	DPH	Cena Celkem bez DPH	
Fakturuje Vám stavební práce; Parkoviště Frymburk u čp 86 - 5 parkovacích stání dle Smlouvy o dílo ze dne 12.2.2025 a soupisu provedených prací.				
Soupis provedených prací	1,000 kpl	21 %	110 123,100	110 123,10
Vícepráce 2501003.1	1,000 kpl	21 %	5 406,960	5 406,96
Sazba DPH : Není předmětem DPH Osvobozeno (0%)		Snížená	Základní (21%)	Celkem
Daň :		0,00	24 261,40	24 261,40
Základ daně :	-0,46	0,00	115 530,06	115 529,60
Celkem :	-0,46	0,00	139 791,46	139 791,00

K úhradě : 139 791,00 Kč

Email : info@ulservices.cz, web : www.ulservices.cz

Vystavil: Toušek Lukáš

Telefon: 00420 734 738 231

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

Objednatel:**Městys Frymburk**

sídlo: Frymburk 78, 382 79 Frymburk

IČ: 00245984, DIČ: CZ00245984

zastoupen p. Oto Řezáčem – starosta městyse

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

Číslo účtu: 1822241/0100

Tel.: 380 735 114

E-mail: podatelna@frymburk.info

Zhotovitel:**UL Services s.r.o.**

sídlo: Frymburk 31, 382 79 Frymburk

IČ: 01612956, DIČ: CZ01612956

Zastoupena jednatelem společnosti: p. Lukášem Touškem

Bankovní spojení: FIO BANKA a.s.,

č.ú. **2700681336/2010**

tel.: 00420 734 738 231

E-mail: info@ulservices.cz

Zapsána v obchodním rejstříku, vedený Krajským soudem v Českých Budějovicích, Oddíl C, vložka 21762

2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

- název díla: „Parkoviště Frymburk u čp. 86 – 5 parkovacích stání“ v rozsahu prací dle položkového rozpočtu, který tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy
- místo díla: na pozemcích parc. č. 146/2 a parc. č. 146/4 vše v k.ú. Frymburk, obec Frymburk u objektu bydlení č.p. 86 Frymburk, který je součástí pozemku parc. č. 142 v k.ú. Frymburk, obec Frymburk
- dílo (5 parkovacích stání u čp. 86) bude prováděno v souladu se stavebním povolením vydaným stavebním úřadem Městského úřadu Horní Planá dne 26.7.2021 č.j. MUHP-4098/2021, sp. zn.: Výst./2561/2021/OI ve znění Rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením ze dne 6.2.2024 č.j. MUHP-611/2024, sp.zn.: Výst./5911/2023/OI, kteréžto stavební povolení je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy a dále v souladu s projektovou dokumentací ve stupni DPS vyhotovenou SP STUDIO, s.r.o., projektantem ing. Pavlem Pechou 01/2022 pod č. zakázky SP 2019/15 na akci: „PŘÍSTAVBA FRYMBURK č.p. 86 malometrážní byty“, jehož koordináční situace č. výkresu C3 tvoří jako příloha č. 3 nedílnou součást této smlouvy

a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za dílo ve výši sjednané touto smlouvou.

3. Předmět, místo a čas plnění

Objednatel zadává a zhotovitel touto smlouvou přejímá zhotovení stavebních prací v rozsahu podle oddílu 2. této smlouvy.

Název zakázky: „Parkoviště Frymburk u čp. 86 – 5 parkovacích stání“

Místo zakázky: pozemky parc. č. 146/2, parc. č. 146/4 vše v k.ú. Frymburk, obec Frymburk

Kraj: jihočeský

Zakázka bude zahájena: od 20.3.2025 (podle klimatických podmínek může dojít k úpravě dne zahájení prací

dokončena: do 30-ti dnů ode dne zahájení stavby

V případě nepříznivých klimatických podmínek budou práce dokončeny v nejbližším možném termínu.

4. Cena díla, způsob platby

Cena díla je touto smlouvou účastníky sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách.

Cena díl činí:

BEZ DPH	150.886,79 Kč
DPH 21%	31.686,23 Kč
Celkem včetně DPH	182.573,02 Kč

Cena se považuje za cenu neivýše přípustnou pro rozsah prací uvedený v příloženém položkovém rozpočtu.

5. Fakturace

Záloha nebude poskytnuta.

1. Provedené práce budou Objednatelem uhrazeny na základě faktury vystavené Zhotovitelem po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků, včetně ojedinělých drobných vad a nedodělků, které nebrání užívání díla ani jej podstatným způsobem neomezují.
2. Součástí faktury bude soupis provedených prací potvrzený osobou oprávněnou za Objednatele jednat ve věcech technických.
3. V případě nedodržení termínu dokončení díla uplatní objednatel vůči zhotoviteli pokutu ve výši 0,05 % z ceny dodávky za každý započatý den prodlení z celkové ceny díla.
4. V případě nezaplacení faktury ve sjednaném termínu uplatní zhotovitel vůči objednateli pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení
5. Splatnost faktury je 14 dní po doručení objednateli.
6. Pokud se vyskytnou práce neuvedené v položkovém rozpočtu, ale nutné pro zdárné provedení díla budou tyto uhrazeny po vzájemném odsouhlasení a řešeny dodatkem ke smlouvě o dílo.

6. Základní podmínky

1. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých zástupců (TDI, stavební dozor,) provádět průběžnou kontrolu díla. Uvedení pracovníci jsou oprávněni dát příkaz k přerušení prací, je-li ohrožena bezpečnost provádění díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody. Zhotovitel prokáže, že všechny jím dodávané práce, materiály, polotovary a ostatní dodávky odpovídají v celém rozsahu příslušné normě či certifikaci. Tato potvrzení doloží zhotovitel v nejkratším možném termínu a to bez vyzvání. Nedodání uvedených podkladů může být důvodem pro zastavení prací nebo nepřevzetí dokončeného díla.

Veškerá písemná komunikace mezi oběma stranami probíhá buď přes stavební deník, který musí být pro TDI přístupný po celou pracovní dobu anebo písemně doporučenou zásilkou či datovou schránkou.

2. Převzetí a předání díla

Dílo bude považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v oddíle 2. této smlouvy.

Z předání bude učiněn zápis. V případě, že se vyskytnou vady a nedodělky, bude proveden jejich soupis s určením termínu jejich odstranění.

Dokončené dílo dle předmětu plnění bude předáno zhotovitelem a přebíráno objednatelem nebo jeho zástupcem písemnou formou.

Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla.

3. Záruční doba

Záruční doba činí 36 měsíců od předání díla objednateli, není-li sjednáno něco jiného a ve zvláštních případech, kdy s předanými výrobky jsou objednateli předány samostatné záruční listy, platí záruční doba uvedená v těchto listech.

Zhotovitel bude provádět veškeré práce na akci v souladu s Vyhláškou Čes. úřadu bezpečnosti práce a Čes. baňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení.

4. Zajištění závazku, zrušení smlouvy.

Dojde-li ke zrušení smlouvy z důvodu na straně objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré vynaložené náklady.

Smluvní strany se dohodly, dojde-li k podstatnému porušení povinností při provádění díla (kvalita prací, vadný materiál, atd.) je toto důvod ze strany objednatele k odstoupení od smlouvy.

7. Vzájemný styk smluvních stran

Zástupcem zhotovitele na stavbě je pan Lukáš Toušek tel. [redacted], který je oprávněn vyřizovat s objednatelem všechny záležitosti, týkající se provádění a předávání prací a dodávek.

Stavební dozor za objednatele bude vykonávat: ing. Marek Grohman, IČ: [redacted], sídlo: [redacted]

8. Výběr zhotovitele

1. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s Organizační směrnicí městyse Frymburk č. OS-1/2024 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schválenou usnesením Zastupitelstva městyse Frymburk č. usnesení 6/2024 přijatým na veřejném zasedání konaném dne 29.1.2024, kterážto směrnice je účinná od 30.1.2024. Výběr zhotovitele byl proveden v poptávkovém řízení, kdy objednatel učinil nabídku s nejnižší nabídkovou cenou za dodávku díla.

9. Závěrečná ujednání

1. Vztahy mezi stranami se řídí platným Občanským zákoníkem.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky označenými jako dodatek ke smlouvě o dílo a potvrzený oběma smluvními stranami uvedenými v oddíle 1. Této smlouvy.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je zápis ve stavebním deníku o předání staveniště.
5. Smlouva se vydává ve třech vyhotoveních. Dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Ve Frymburku dne 12.2. 2025

Za objednatele:

Oto Řezáč
starosta městyse Frymburk

Za zhotovitele:

Lukáš Toušek
jednatel UL Ser

Součástí smlouvy jsou: Kopie zápisu ve stavebním deníku o předání staveniště

Přílohy:

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

Příloha č. 2 - stavební povolení č.j. MUHP-4098/2021, sp. zn.: Výst./2561/2021/O1 a rozhodnutí o jeho změně č.j. MUHP-611/2024, sp.zn.: Výst./5911/2023/O1

Příloha č. 3 - koordinační situace č. výkresu C3 projektové dokumentace (DPS) ing. Pavel Pecha z 01/2022 pod č. zakázky SP 2019/15 na akci: „PŘÍSTAVBA FRYMBURK č.p. 86 malometrážní byty“

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřené ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

Městys Frymburk

sídlo: Frymburk 78, 382 79 Frymburk

IČ: 00245984, DIČ: CZ00245984

zastoupen p. Oto Řezáčem – starosta městyse

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

Číslo účtu: 1822241/0100

Tel.: 380 735 114

E-mail: podatelna@frymburk.info

jako objednatel na straně druhé (dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

UL Services s.r.o.

sídlo: Frymburk 31, 382 79 Frymburk

IČ: 01612956, DIČ: CZ01612956

Zastoupena jednatelem společnosti: p. Lukášem Touškem

Bankovní spojení: FIO BANKA a.s.,

č.ú. **2700681336/2010**

tel.:00420 734 738 231

E-mail: info@ulservices.cz

Zapsána v obchodním rejstříku, vedený Krajským soudem v Českých Budějovicích, Oddíl C, vložka 21762

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „Zhotovitel“)

Článek I - Předmět dodatku č. 1

1. SPECIFIKACE SMLOUVY O DÍLO

Objednatel – městys Frymburk a Zhotovitel UL Services s.r.o. uzavřely dne 12.2.2025 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva o dílo“), jejíž předmětem je zhotovení stavby: „**Parkoviště u čp. 86 – 5 parkovacích stání**“ v souladu se stavebním povolením vydaným stavebním úřadem Městského úřadu Horní Planá dne 26.7.2021 č.j. MUHP-4098/2021, sp. zn.: Výst./2561/2021/OI ve znění Rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením ze dne 6.2.2024 č.j. MUHP-611/2024, sp.zn.: Výst./5911/2023/OI (dále také jen „dílo“). Jelikož se při realizaci tohoto díla vyskytly skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy o dílo známy, Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na sjednanou cenu, přistoupili účastníci smlouvy o dílo ke sjednání tohoto dodatku ke smlouvě o dílo, jehož předmětem je změna ceny díla v důsledku provedených víceprací a méněprací.

2. VÍCEPRÁCE

Zhotovitel předložil Objednateli Krycí list rozpočtu se stavebním rozpočtem pro změny akce (tj. díla), který tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást tohoto dodatku č. 1. Vícepráce provedené Zhotovitelem a uvedené v krycím listě jsou v celkové ceně + 5.406,96Kč bez DPH.

3. MÉNĚPRÁCE

Zhotovitel předložil Objednateli Soupis skutečně provedených prací, ze kterého jsou patrné změny akce (tj. díla) – méněpráce, který tvoří jako příloha č. 2 nedílnou součást tohoto dodatku č. 1. Méněpráce v rozsahu dle soupisu skutečně provedených prací a v porovnání na cenu díla sjednanou smlouvou o dílo činí celkem - 40.763,69Kč bez DPH.

Článek II – Cena díla

1.

Cena díla byla smlouvou o dílo ze dne 12.2.2025 sjednána ve výši 150.886,79 Kč bez DPH. V důsledku víceprací a méněprací uvedených v čl. I tohoto dodatku č. 1 dochází mezi účastníky k úpravě ceny díla tak, že Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu provedeného díla „Parkoviště u čp. 86 – 5 parkovacích stání“ ve výši **115.530,06 bez DPH** (110.123,10 + 5.406,96) a to po předání těchto prací Objednateli na základě daňového dokladu – faktury vystavené Zhotovitelem se splatností 14-ti dnů.

Článek III – Závěrečná ujednání

1.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi jeho účastníky.
Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo uzavřené mezi účastníky dne 12.2.2025.

2.

Účastníci prohlašují, že jsou způsobilí k podpisu tohoto dodatku č. 1, že jsou plně způsobilí k právnímu jednání a jejich smluvní volnost není ničím omezena. Dále účastníci prohlašují, že si dodatek č. 1 řádně přečetli, zcela jednoznačně porozuměli jeho obsahu a podepisují jej svobodně, vážně, nikoli v tísní. Na důkaz souhlasu s tímto dodatkem č. 1 připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.

Ve Frymburku dne 7.4.2025

Za objednatele:

Oto Řezáč
starosta městyse Frymburk

Městyse Frymburk

382 79 Frymburk 78
IČ: 00245861

Za zhotovitele:

IČ: 01

Lukáš Toušek
jednatel UL Services s.r.o.

Přílohy:

PŘÍLOHA č.1 – Krycí list rozpočtu – změny v důsledku víceprací

PŘÍLOHA č. 2 – Seznam skutečně provedených prací