

žadatel:

Tomáš [REDACTED]

Frymburk [REDACTED]

38279 Frymburk

Městys Frymburk

Číslo jednací: S-1793 2026

38279

Frymburk 78

Frymburk

Naše značka: Sp-1793 A-3040 T-1 Sb-4 29-05-2026

wknbeg2

Vaše značka:

Datum: 29.05.2026 0:00:00

Věc: S-1793 2026 -

**Žádost o poskytnutí informace (dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím)- elektronické kopie dokumentů:
12.03.2026 UMFJ38K2VON Oznámení oprávněného městyse
Frymburk -**

Žadatel tímto výslovně uvádí, že tato žádost je podávána výhradně podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a nikoli jako žádost o nahlížení do spisu podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Požadované informace jsou žádány v režimu zákona č. 106/1999 Sb., a to bez ohledu na skutečnost, zda jsou obsaženy ve správním spisu.

Žadatel nesouhlasí s případným překvalifikováním žádosti na nahlížení do spisu. Takový postup je v rozporu s judikaturou správních soudů, zejména:

Rozsudek Nejvyššího správního soudu č. j. 2 As 43/2006-77, podle něhož existence jiného právního režimu (např. nahlížení do spisu) sama o sobě nevylučuje aplikaci zákona č. 106/1999 Sb.

Rozsudek Nejvyššího správního soudu č. j. 1 As 39/2006-101, který zdůrazňuje, že právo na informace podle zákona č. 106/1999 Sb. nelze obcházet tím, že je žadateli nabídnut jiný způsob přístupu k informacím

Rozsudek Nejvyššího správního soudu č. j. 8 As 57/2012-62, podle něhož povinný subjekt nemůže žádost posuzovat mimo režim zákona č. 106/1999 Sb., pokud ji žadatel výslovně podle tohoto zákona podal

Z uvedené judikatury vyplývá, že povinný subjekt je povinen žádost vyřídit v režimu zákona č. 106/1999 Sb., a nemůže ji jednostranně překvalifikovat na žádost o nahlížení do spisu.

V případě nevyhovění žádosti (byť i zčásti) žádá žadatel o vydání rozhodnutí dle § 15 zákona č. 106/1999 Sb.



MĚSTYS FRYMBURK

Náměstí 78, 382 79 Frymburk

www.frymburk.info

Váš dopis:

Ze dne:

Vyřizuje: Oto Řezáč

Kontakt: 380735040, podatelna@frymburk.info

Č. j.: UMF-3006/2026

Sp. zn.: UMF-2912/2026

JID: UMFEN5GQWZN

Datum: 04.06.2026

Frymburk
382 79 FRYMBURK

Poskytnutí informace podle z. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím-zaslání

T. povinný subjekt zasílám informaci podle žádosti ze dne 29. 5. 2026 (kopii písemnosti ze dne 12. 3. 2026).

Oto Řezáč
starosta městyse Frymburk

Na vědomí:



Váš dopis:

Ze dne:

Vyřizuje: Mgr. Roman Bravenec

Kontakt: 380735196, tajemnik@frymburk.info

Č. j.: UMF-1523/2026

Sp. zn.: UMF-0031/2026

JID: UMFJ38K2VON

Datum: 12.03.2026



Oznámení oprávněného městyse Frymburk

Oznamuji Vám přijetí nabídky k odprodeji pozemku parc. č. 778/323 v k. ú. Frymburk ze dne 4. 1. 2026, tj. využití předkupního práva městyse Frymburk k pozemku parc. č. 778/323 v k. ú. Frymburk, sjednaného v Kupní smlouvě, smlouvě o zřízení věcného práva předkupního a smlouvě o sjednání povinnosti zřízení stavby na pozemku a sjednání smluvních pokut ze dne 10. 12. 2019, zápis vkladu práv do katastru nemovitostí proveden dne 6.1.2020 s právními účinky zápisu k okamžiku 11. 12. 2019 pod č. j.: V-6174/2019-302.

V souladu s usnesením Zastupitelstva městyse Frymburk ze dne 2. 3. 2026 č. usnesení 8/2026 městys Frymburk přijímá nabídku k odprodeji pozemku parc. č. 778/323 v k. ú. Frymburk (tj. pozemku nezastavěného stavbou).

Městys Frymburk tedy využívá svého předkupního práva k pozemku parc. č. 778/323 -travní porost o výměře 478m² v k. ú. Frymburk sjednaného smlouvou - Kupní smlouvou, smlouvou o zřízení věcného práva předkupního a smlouvou o sjednání povinnosti zřízení stavby na pozemku a sjednání smluvních pokut ze dne 10. 12. 2019, zápis vkladu práv do katastru nemovitostí proveden dne 6. 1. 2020 s právními účinky zápisu k okamžiku 11. 12. 2019 08:16:55 pod č. j.: V-6174/2019-302. Kupní cena za tento pozemek činí 813.617,-Kč a bude uhrazena ve lhůtě dvou měsíců ode dne provedení vkladu vlastnického práva pro městys Frymburk do příslušného katastru nemovitostí.

Pro účely přípravy řádné kupní smlouvy je nutné z Vaší strany zajistí zrušení zástavních práv dosud váznoucích na pozemku parc. č. 778/323 v k. ú. Frymburk a zajistit výmaz těchto zástavních práv z evidence katastru nemovitostí. Návrh kupní smlouvy bude ze strany městyse Frymburk zaslán obratem po obdržení informace o zániku zástavních práv dosud na pozemku váznoucích.

Poznámka:

Vámi zasláná listina-označená jako Znalecký posudek zoo reality, vyhotovená Realitní kanceláří ZOO REALITY s.r.o., není opatřena znaleckou doložkou. V případě, že uvedená listina není opatřena znaleckou doložkou, nelze tuto listinu považovat za znalecký posudek.

S pozdravem

Oto Řezáč
starosta městyse Frymburk

