



**Městský úřad Horní Planá**  
**Stavební úřad, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá**

Tel. 380724417, 380724419, Fax. 380724420, e-mail:stavebniurad@horniplana.cz

Spis. zn.: Výst./4071/10-Gr

Č.j.: HP - 4177/2010

Vyřizuje: Grohmanová Jaroslava

Dne: 26.8.2010

## OZNÁMENÍ

### O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**FONTÁNA HOTEL, s.r.o., IČ 27165566, Na Strži č.p. 1837/9, 140 00 Praha 4, kterou zastupuje  
DR STAV s.r.o., Ing.Lukáš Lhota, IČ 28072464, K.Světlé č.p. 2238/2, 370 04 České Budějovice**

(dále jen "stavebník") podal dne 18.8.2010 žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby :

#### **Změna dokončené stavby - stavební úpravy stávajícího plynovodu a prodloužení trasy plynovodu v areálu rekreačního zařízení Hrdoňov**

na pozemcích parc. č. 440/1, 440/8, 440/9, 440/19, 440/20, 440/21, 441/6, 442/66, 442/68, 456/7, 671/1 a 687/5 v katastrálním území Frymburk. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č.183/06 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

#### **1. října 2010 (pátek) v 9,00 hodin se schůzkou pozvaných na místě stavby.**

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 7,00 - 11,00 hodin a 12,00 - 17,00 hodin; ostatní dny po telefonické dohodě).

#### **Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního

zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Grohmanová Jaroslava  
referentka stavebního úřadu  
Městského úřadu Horní Planá

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Horní Planá a Úřadu městyse Frymburk a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno MěÚ Horní Planá a Úřadem městyse Frymburk způsobem umožňujícím dálkový přístup

Za den zveřejnění se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Úřední deska :

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dálkový přístup :

Zveřejněno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci územního řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona (dodejky a datové schránky) :

- FONTÁNA HOTEL, s.r.o., Na Strži č.p. 1837/9, 140 00 Praha 4  
prostřednictvím DR STAV s.r.o., Ing.Lukáš Lhota, Karoliny Světlé č.p. 2238/2, 370 04 České Budějovice 1
- Raiffeisen - Leasing Real Estate, s.r.o., Olbrachtova č.p. 2006/9, Krč, 140 21 Praha
- Městys Frymburk, IDDS: wnkbe2

účastníci územního řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou) :

- Ing. Václav Valenta, CSc., Třída Míru č.p. 204, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1
- E.ON Česká republika s.r.o., IDDS: 3534cwz
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS České Budějovice, IDDS: d79ch2h

Účastníci stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona (dodejky a datové schránky)

- FONTÁNA HOTEL, s.r.o., Na Strži č.p. 1837/9, 140 00 Praha 4  
prostřednictvím DR STAV s.r.o., Ing.Lukáš Lhota, Karoliny Světlé č.p. 2238/2, 370 04 České Budějovice 1
- Raiffeisen - Leasing Real Estate, s.r.o., Olbrachtova č.p. 2006/9, Krč, 140 21 Praha
- Městys Frymburk, IDDS: wnkbe2
- Ing. Václav Valenta, CSc., Třída Míru č.p. 204, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1
- E.ON Česká republika s.r.o., IDDS: 3534cwz
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS České Budějovice, IDDS: d79ch2h

dotčené správní úřady (jednotlivě) :

- Městský úřad, odbor ŽP a zemědělství, IDDS: 64pbvx
- Správa CHKO Šumava, územní pracoviště Horní Planá, 1. máje č.p. 260, 385 01 Vimperk

ostatní :

- Hnutí DUHA, Dlouhá č.p. 134, 382 41 Kaplice
- Okrašlovací spolek Zdíkovska, Zdíkov č.p. 235, 384 72 Zdíkov